



## AMENDEMENT

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>AGENDAPUNTNUMMER</b> | <b>14. Voorstel betreft het vaststellen van het bestemmingsplan de Villa de Haaf en het beeldkwaliteitsplan de Oude Haaf Bergen</b>   |
| Onderwerp               | Tuinhuis Villa de Haaf  |
| Aanhef                  | De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 21 december 2021  |
| Inhoud                  | <p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>Op blz. 16 van het beeldkwaliteitsplan de volgende zinsnede aan te vullen:</p> <p>... de uitwerking dient zowel voor de villa's als voor de tuinhuisen modern (van deze tijd) te zijn.</p> <p>Met deze tekst:</p> <p>Voor het tuinhuis van het karakteristieke pand is modern (van deze tijd) geen eis. Dit bijgebouw valt vanwege zijn unieke verbondenheid met het karakteristieke pand onder een bijzonder welstandsregime, waardoor er hogere eisen van welstand aan gesteld worden dan gemiddeld.</p> <p>De uitbouw aan de westgevel van het karakteristieke pand moet qua materiaal, gevel ritmiek en hoofdvorm harmoniëren met die van het hoofdgebouw.</p> |
| Toelichting             | <p>Hoewel het tuinhuis (de bloemenkas) van even grote cultuurhistorische waarde geacht wordt als het karakteristieke hoofdhuis in het rapport Polman (2016), is er in het bestemmingsplan geen ruimte voor dit bijgebouw. Om te voorkomen dat het nieuwe bijgebouw de beeldkwaliteit van het hoofdgebouw zou schaden zet dit amendement in op een strenger beeldkwaliteitsregime dan gebruikelijk en laat het het criterium 'modern' als eis vervallen.</p> <p>Daarnaast wordt met dit amendement benadrukt dat de uitbouw aan de westgevel van het karakteristieke pand in dezelfde stijl wordt opgetrokken als het hoofdgebouw.</p>   |

| Partij     | Voor | Tegen |
|------------|------|-------|
| KL         |      | 5     |
| GL         | 4    |       |
| VVD        | 3    |       |
| GB         | 1    |       |
| CDA        |      | 2     |
| D66        |      | 2     |
| PvdA       | 1    |       |
| BBB        | 1    |       |
| (Totaal)   | 10   | 9     |
| aangenomen |      |       |

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

GL  
Froukje Krijtenburg

GB  
Mariëlla van Kranenburg

BBB  
Koos Bruin