

gemeente **BERGEN**

CDA Bergen NH
t.a.v. Danny Zwart

Ons kenmerk: D358831
Zaaknummer: Z22 080647
Uw brief van:
Uw kenmerk:
Verzenddatum:
Bijlage(n):

Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen Bergerweg 125 CDA

Geachte heer Zwart,

Bijgaand treft u de door ons college vastgestelde beantwoording van de door het CDA gestelde schriftelijke vragen over de Bergerweg 125.

Algemeen:

Graag maakt ons college een opmerking vooraf. Een gedetailleerde beantwoording van de door de CDA fractie gestelde vragen kan van invloed zijn op de verdere afwikkeling van deze kwestie. Dat is de reden waarom wij voorzien in een beantwoording op hoofdlijnen.

Vraag 1 – 9 en 17:

De vragen 1 tot en met 9 en 17 gaan over de vernietiging door de Raad van State van het bestemmingsplan Bergerweg 125 en het vervolg dat daaraan is gegeven. De gemeente is in overleg met de initiatiefnemer om te kijken of er alsnog een supermarkt kan worden gerealiseerd. Gelet op de overwegingen van de rechter vraagt dit zorgvuldig onderzoek, waarmee de nodige tijd gemoeid is. Dit proces is in gang gezet onder begeleiding van de advocatenkantoren van de gemeente en initiatiefnemer. Verder worden bij het onderzoek door de initiatiefnemer externe bureaus benaderd om te beoordelen wat de mogelijkheden zijn. Over concrete bevindingen en een eventuele oplossingsrichting, wordt de raad nader geïnformeerd nadat een en ander is uitgekristalliseerd.

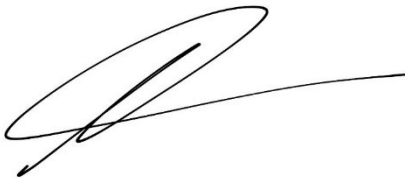
Vraag 10 – 15, eerste deel:

De vragen 13 tot en met 15, eerste deel, vragen naar de (on)mogelijkheden van de vestiging van een supermarkt, waaronder Aldi, op de Harmonielocatie. De aandacht gaat daarbij uit naar een juridische uitleg of inschatting van een overeenkomst, van verschillende wettelijke regelingen en van de Regels Kleine Grote plannen Bergen 2020. Al deze vragen hangen samen met een eventueel vervolg op het onderzoek, waarop de vragen 1 tot en met 9 betrekking hebben. Dat onderzoek loopt nog en alleen daarom al is beantwoording van de vragen 13 tot en met 15 niet voor de hand liggend. Verder spreekt de genoemde contractsbepaling als het gaat om een alternatief voor de Bergerweg over “een” daarvoor geschikte locatie in de gemeente Bergen en niet specifiek over de Harmonielocatie.

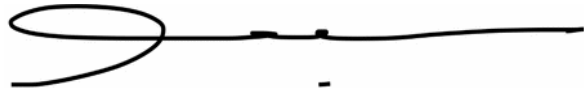
Vraag 15, tweede deel – 16:

Het tweede deel van vraag 15 en vraag 16 hebben betrekking op het moment waarop de raad de tendervoorwaarden voor de Harmonielocatie tegemoet kan zien. Daarvoor geldt dat de selectievoorwaarden in principe na het zomerreces beschikbaar kunnen zijn en de gunningsvoorwaarden in beginsel voor het eind van het jaar. Hierbij wordt wel opgemerkt dat een en ander aan het nieuwe college wordt gelaten. Dit kan de genoemde termijnen beïnvloeden.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Bergen,



mr. M.N. (Martijn) Schroor
secretaris



L. Hj. (Lars) Voskuil
burgemeester