



Omgevingsvisie

gemeente Bergen



Inleiding

Doel van de avond

1. beeldvorming over omgevingsvisie; vertaling naar praktijk
2. agendering onderwerpen voor uitwerking in programma voor omgevingsplan

Inleiding

Wat is Omgevingsvisie?

Visie op hoofdlijnen wat er op elke m² van de gemeente kan / mag / moet gebeuren

Inleiding

Geschiedenis van het proces:

- start in 2019 en diverse inspraakrondes/enquêtes etc geweest en zienswijzen ingediend. Hierover heeft ambtenaar de Waard eerder een informatieavond gehouden
- klaar in februari '22, reeds RIA geweest waar diverse organisaties (LTO/LNH) hebben ingesproken -> conclusie van Raad was: meer beeldvorming nodig
- uitgesteld diverse malen tot 1/1/'24 echt van start
- doel van Omgevingsvisie (bij opstelling door Rijk)

Inleiding

Proces tot vaststelling Omgevingsvisie

- Omgevingsvisie + annex met aanpassingen
- beeldvormende avond 5/10/23 en 9/1/23
- alg.raadscommissie 16/11
- raad 30/11 of 16/12 (voor 1/1/'24)

Inleiding

Opzet deze beeldvormende, dialoog tafel bijeenkomst

- **2 gebieden:** binnenduinrand, strandvlakte & droogmakerijen, stand & duinenrij - laatste is reeds en wordt in aparte dialoogtafel besproken
- waarden overzicht (op presentatiescherm)
- per thema organisaties uitgenodigd om de waarden te vertalen naar hun praktijk en inzichtelijk te maken waar uitwerking in programma (knelpunt) noodzakelijk is
- raadsleden vragen stellen ter verdere verduidelijking
- max 15 minuten per thema; bij minder -> meer voor andere thema's
- discussie in ARC over mogelijke kleine aanpassingen (niet nu)

Inleiding

Samenvatting Omgevingsvisie Buitengebied

- Rust / Ruimte / Respect / Reuring
- toename van claims door belanghebbenden op de buitenruimte
- waarden + speerpunten = kaders

Bieden de waarden en de speerpunten de juiste kaders om met belanghebbenden tot een omgevingsplan te komen?

WAARDEN

| BINNENDUINRAND | STRANDVLAKTE & DROOGMAKERIJEN |
|---|--|
| waardevol overgangsgebied van duinen naar polder | open en onbebouwd gebied met zicht op duingebied |
| historische plek waar bebouwing in de vorm van linten en kernen ontstond | oorspronkelijke verkavelingsvormen, wegen, vaarten |
| plaatselijk kwel vanuit het duingebied met (potentieel) waardevolle natuur & duinrellen | een van de mooiste polderlandschappen met duinrellen, laag gelegen strandvlakten en molens in kleine droogmakerijen en randpolders |
| | karakteristieke stolpen in het groen |
| doorkijkjes naar duinen en polder | agrarische functie |
| plaatselijke nollen, akkertjes en bollenland | natuurwaarden |
| plek waar vroeger blekerijen waren die nog herkenbaar zijn | betekenis van een aanzienlijk deel van het buitengebied voor weidevogels |
| | recreatieve toegankelijkheid (wandelen, fietsen, hardlopen, paardrijden, kleinschalige vaarrecreatie) |

SPEERPUNTEN

| TOEKOMSTBESTENDIG BUITENGEBIED | DUURZAAM EN BEREIKBAAR |
|---|--|
| ontwikkelingen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur | onze gemeente is duurzaam, de landelijke en provinciale doelen op het gebied van vermindering van CO2, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit zijn vertaald naar onze gemeente |
| ons buitengebied is vitaal en aantrekkelijk | wonen, werken en voorzieningen zijn goed en duurzaam bereikbaar |
| ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig en lonend | |
| ons buitengebied is toegankelijk voor wandelen fietsen, watersport en andere vormen van dagrecreatie | |
| de openbare ruimte in het buitengebied richten we zo in en beheren we zo dat onze maatschappelijke opgaven hier samen komen | |