

1. De regeling Mantelzorgwonen

In de Woonvisie is op blz. 20 het volgende actiepoint opgenomen:

Het beleid voor mantelzorgwonen wordt in 2016 geëvalueerd, geactualiseerd en zonodig aangepast.

Op 28 januari 2016 (agendapunt 7) is de volgende motie aangenomen:

De raad verzoekt het college:

- om het beleid ten aanzien van mantelzorgwoningen en het splitsingsbeleid voor woningen binnen de bebouwde kom voor 6 juli 2016 te evalueren en de resultaten hiervan aan de gemeenteraad aan te bieden;
- op basis van de evaluaties van het beleid aan de gemeenteraad voorstellen te doen voor de actualisatie van de gestelde kaders.

Ingegaan zal worden op de resultaten van de regeling mantelzorgwonen, met name op:

- de cijfers (in hoeverre is er gebruik gemaakt van de regeling),
- de gevolgen van de gewijzigde wetgeving voor de in het uitvoeringsbesluit opgenomen criteria,
- voortzetting van de regeling.

2. De doorstroommakelaar

In de Woonvisie (onder andere blz. 31 en 32) is een stagnerende doorstroom op de Bergense woningmarkt gesignaleerd. Op blz. 32 is het volgende actiepoint opgenomen:

Verleiden tot verhuizen en doorstroming op gang brengen, wellicht met een verhuiscoach.

Op 28 januari 2016 (agendapunt 7) is de volgende motie aangenomen:

De raad verzoekt het college:

- om een verhuiscoach/doorstroommakelaar aan te stellen
- de raad halfjaarlijks te informeren over de resultaten van dit beleid',
- de functie inhoud te bespreken met de raad.

Een plan van aanpak is in voorbereiding. Ingegaan wordt op:

- de uitwerking van de woonvisie,
- de (voorgenomen) inzet van een doorstroommakelaar,
- het gewenste resultaat,
- financiële sturingsmogelijkheden,
- de samenwerkingspartners,
- het projectplan en het daaraan gekoppelde tijdpad.

3. Opplussen

In de Woonvisie is een stagnerende doorstroom op de Bergense woningmarkt geconstateerd. Daarom is op blz. 17 het volgende actiepoint opgenomen:

Aanpassen bestaande woningen / opplussen

Daarbij is het doel dat 'bestaande woningen en woongebouwen worden verbeterd tot toegankelijke, veilige en bruikbare huizen voor senioren en mensen met een lichte functiebeperking'.

Ingegaan wordt op een concept plan van aanpak met daarin:

- doelgroep(en) en resultaat,
- conceptverordening,
- (financiële) kaders.