

Sporthal Egmond aan Zee



Alkmaar, 29 mei 2012.

Paul Bollen, verenigingsmanager.

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave.....	2
Voorwoord.....	3
De sporthal.....	4
Bezetting nieuwe hal/ zaal.....	5
Voorbeeld van een Sportzaal	8
Conclusie	10

Sportbureau Alkmaar,
Zijperstraat 45,
1823 CX Alkmaar
pbollen@sportbureau-alkmaar.nl
www.sportloketalkmaar.nl

Voorwoord

Op verzoek van de gemeente Bergen heeft het Sportbureau Alkmaar onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor realisatie van of een sporthal of een Sportzaal in Egmond aan Zee.

De sporthal in Egmond aan Zee bestaat vanaf 1964, later uitgebreid met een zwembad. De sporthal heeft vele activiteiten binnen haar muren en er is ook een horeca (bruikleen) aanwezig in het huidige pand. De overige ruimtes worden door het Horizoncollege als klaslokalen gebruikt.

De sporthal heeft haar langste tijd gehad en de gemeente Bergen doet op het moment onderzoek naar de beste oplossing voor de vervanging van de sporthal. Dit naar aanleiding van het Raadsbesluit uit 2008 om de sporthal open te houden tot 1 juli 2015. Moet dit in 2015 een nieuwe sporthal worden of is een sportzaal de juiste oplossing voor de toekomst.

Adres:

Sporthal/ Sportzaal Egmond aan Zee

De watertoren Sporthal Egmond aan Zee

Watertorenweg 36

1931 BA Egmond aan Zee.

072-5062094



De sportvoorzieningen

Een sportzaal heeft een maximale afmeting van 27 meter lang en 22 meter breed exclusief de bergingen en de horeca. Met een maximale hoogte van 7 meter.

Een sporthal is beduidend groter en hoger : 48 meter lang, 28 meter breed en 9 meter hoog.

De aanwezige sporten/ sportactiviteiten op dit moment in de Sporthal.

Vaste huurders:

- Zaalvoetbal (3x)
- Tennis
- Badminton
- Volleybal
- Horizoncollege

Incidenteel verhuur:

- * hockey
- * Le Champion
½ marathon; MTB; wandelmarathon
- * vliegclub
- * jongerenwerk
- * kickbox gala
- * Egmondia voetbal

Verder is er een gymlokaal in Egmond aan Zee. (ook in de Watertoren). Het is de bedoeling dat deze zaal wordt opgeheven en dat de daar in aanwezige sporten worden ondergebracht in de nieuwe hal/zaal.

- Taekwondo
- Gymnastiek
- Onderwijs



Bezetting nieuwe hal/ zaal

1. Zaalvoetbal.

In de sporthal wordt op dit moment zaalvoetbal gespeeld door:

ZVV de White Stones (ere divisie)

Prachtteam

ZVV Tervoort

De vrijdagavond is voor de competitiewedstrijden van de KNVB 3 uur vastgelegd.

Het zaalvoetbal maakt 3 avonden per week structureel gebruik van de Sporthal.

De White Stones hebben 9 heren en 2 damesteams, verder 7 jeugdteams. De jeugdteams kunnen verder groeien, maar de ruimte is op het moment beperkt.

De vrijdagavond is de wedstrijd avond. Het 1^e Herenteam kan dit jaar promoveren naar de Topdivisie. (Niet alle spelers zijn woonachtig in Egmond aan Zee). Ze spelen nu al 3 jaar eredivisie.

De jeugd traint met name op de zondagen.

Er wordt voor diverse teams ook gebruik gemaakt van de trainingsmogelijkheden in Egmond Binnen. (volgens informatie van de KNVB).

Prachtteam is met name op de woensdagavond actief. Geen jeugdteams aanwezig..

ZVV Tervoort heeft 5 teams en is actief op de maandag en de woensdagavond.

De zaal wordt incidenteel verhuurd aan zaalvoetbalverenigingen uit Heiloo en Alkmaar.

Voor wedstrijden is gelet op de afmetingen een sporthal noodzakelijk. Dit is de eis van de KNVB. Voor trainen is dat niet het geval, wel wenselijk.

De KNVB ziet Egmond aan Zee en omgeving als een belangrijke locatie voor de zaalvoetbalsport. Er zijn drie zaalvoetbalverenigingen actief, waarvan 1 op bijna het hoogste niveau.

Het zaalvoetbal is een groeiende sport. De Westrand van Alkmaar ziet de KNVB niet als een echt alternatief. (Ron Kouwen KNVB is bereid om hier meer achtergrond informatie over te verstrekken).

Er dienen zich wel mogelijkheden aan in de Westrand Alkmaar. Zeker als straks er een nieuwe sporthal de Meent wordt gerealiseerd. Deze hal is via de Hoeverweg vanuit Egmond aan Zee goed bereikbaar. Een aantekening hierbij is wel dat de binding tussen de supporters uit Egmond aan Zee en het 1^e team dan wel minder zal worden.

Het is ook de vraag of ouders van jeugdleden bereid zijn om de afstand naar Alkmaar te overbruggen. Dit kan spelersverlies bij de jeugd opleveren.

De nieuwe sporthal de Meent moet evenwel als een alternatief worden beschouwd.

2. Tennis

TV Egmond aan Zee wil graag meer gebruik maken van de Sporthal. 's Winters wijkt men nu uit naar Heiloo. Dit is met name voor de jeugd overdag van toepassing. Binnen zowel een sporthal als sportzaal zijn mogelijkheden te creëren voor het tennis.

Dan zullen er wel hangwanden in de zaal/hal moeten worden aangebracht.

3. Badminton

Voor het badminton is een sportzaal een goed alternatief. Dan kunnen er 8 banen worden ingericht en dat is ruim voldoende.

4. Volleybal

Voor volleybal is een sportzaal een goed alternatief. Dan kunnen er 2 banen worden ingericht en dat is ruim voldoende.

5. Sportgala's

Een sportzaal is niet geschikt voor sportgala's en overige evenementen. Kort geleden heeft er een Kick Box gala in de sporthal plaatsgevonden. Kiest de gemeente voor een sportzaal dan kan dit niet meer in Egmond aan Zee plaatsvinden.

6. Scholen

Basisscholen

Horizoncollege

De scholen hebben aparte wensen, met name ten aanzien van de belijningen.

Gelet op de ontwikkelingen in Alkmaar is het de vraag of het Horizoncollege op termijn nog gebruik gaat maken van de sportlocatie in Egmond aan Zee.

7. Turnen

Gymvereniging Aktief maakt op dit moment gebruik van een gymzaal in Egmond aan Zee. Als de gymnastiek vereniging ook aan het einde van de middag en in de avond gebruik moet gaan maken van de sporthal/zaal dan kan dat gaan botsen met de andere sportuitvoeringen. Als de variant sportzaal wordt gekozen is dit probleem minder groot dan met de sporthalvariant. Dit in verband met de zaalvoetbalwedstrijden op maandag, woensdag en vrijdag.

8. Taekwondo

Voor de uitvoering van Taekwondo is een Dojo het meest geschikt. Zowel een sporthal als een sportzaal is voor de uitoefening te groot. Dit neemt niet weg dat in een zaaldeel de uitvoering van de sport ook mogelijk is.

9. Berging

Rekening houden met voldoende volume. Zeker als het gaat een grote diversiteit van sportaanbod.

Voorbeeld van een Sportzaal bij Wijkcentrum De Oever

In Alkmaar is in 2011 een nieuwe Sportzaal geopend. Deze zaal is gebouwd naast het buurtcentrum de Oever (Oudorp). Als zodanig is er een multifunctioneel sport/wijkcentrum neergezet wat volledig aan de behoefte van zowel de sportverenigingen als de inwoners van in dit geval Oudorp voldoet.

Hierover is overleg geweest met het Sportbedrijf Alkmaar. Zij zijn bereid om hierover ten aanzien van het gebouw en de sportvoorziening met de gemeente Bergen in overleg te gaan.



In Alkmaar/ Oudorp is gekozen om een nieuwe sportzaal te koppelen aan een (redelijk) nieuw wijkcentrum. Het grote voordeel van deze koppeling is dat er een synergie is ontstaan tussen en de gebruikers van het wijkcentrum en die van de sportzaal.

Bouwkosten

- Kosten gymlokaal € 1 miljoen
- Kosten sportzaal € 1,8 miljoen
- Kosten sporthal € 3 tot 4 miljoen

Bij een sporthal moet rekening worden gehouden met meer kleedkamers en ook met meer parkeerruimte.

Bij alle varianten is het sowieso goed om een pakket van eisen samen te stellen.

Inrichtingskosten worden geschat op € 65.000 voor een sportzaal.

Dit zijn globale prijzen. Rekening moet worden gehouden met de vorm, de hoogte, de wensen, het materiaal en natuurlijk ook de aanbestedingen.

Het sportbedrijf Alkmaar is bereid om hierover met de gemeente Bergen in gesprek te gaan en de gemeente hierbij te adviseren.

Sportraad BES

Bij de Sportraad BES is advies ingewonnen. De sportraad heeft aangegeven dat hun advies mede wordt bepaald door de standpunten van de sportverenigingen. De sportraad wil graag dat hier onderzoek naar wordt gedaan. Dit kan door individuele gesprekken met de sportverenigingen en de gebruikers van de zalen of door een gemeenschappelijk e bijeenkomst. De eerste reactie van de Sportraad is om uit te gaan van de voor de gebruikers meest wenselijke variant. Dat is op dit moment het kiezen voor een nieuwe sporthal.

Gebruikers

In deze fase van het onderzoek is een inventarisatie gehouden naar de hoeveelheid activiteiten welke plaatsvinden in zowel de sporthal als het gymlokaal. De gebruikers zijn in deze fase niet gehoord. Dit heeft te maken gehad met de vorm. Of een individuele benadering of een gezamenlijke hoorzitting. Deze procedurevorm zal zorgvuldig moeten worden afgewogen. De rol van de Sportraad BES is hierbij van groot belang. Zij hebben

omwille van de tijd nog geen advies kunnen geven. Het is van belang om het advies van de Sportraad mee te wegen in de procedure van het horen van de gebruikers.

Conclusie

Gelet op de tot nu toe verkregen informatie kom ik tot de conclusie dat het bouwen van een sporthal veel duurder is dan het bouwen van een sportzaal. Dit zal afgewogen moeten worden ten aanzien van de bezettingsgraad.

Hierbij dient de aantekening te worden geplaatst dat in dit stadium met de Sportraad BES nog geen advies heeft kunnen geven. De mening van de sportverenigingen en het daaraan gekoppelde advies van de sportraad kan daarom afwijken. Dit kan betekenen dat de financiële haalbaarheid en de wens van de sportbeoefenaren niet met elkaar overeen komen en dat afgewogen moeten worden wat voor de besluitvorming de doorslag gaat geven om te komen tot het bouwen van een sportzaal dan wel een sporthal.

Alle sporten behalve de KNVB zaalvoetbalwedstrijden kunnen in een sportzaal plaatsvinden. Zaalvoetbal trainingen zijn wel mogelijk.

Als voor de variant sportzaal wordt gekozen is voor de zaalvoetbalwedstrijden een alternatief te vinden in de nieuwe sporthal de Meent aan de Westrand van Alkmaar. Een mogelijk zwaarwegend bezwaar hiertegen kan zijn dat de binding met de supporters minder intens zal zijn en dat het ook tot ledenverlies kan leiden.

Een vergelijkbare sportzaal en wijkcentrum is te vinden in Alkmaar Oudorp. De ervaring het afgelopen jaar is dat er een synergie tussen alle gebruikers is ontstaan.

De financiën zullen zeker een rol bij de besluitvorming spelen. Het mag duidelijk zijn dat een Sporthal meer kost dan een Sportzaal. Het volume is groter, maar er zal ook voor meer kleedkamers en parkeerplaatsen moeten worden gezorgd.

In mijn conclusie heb ik meegewogen sporttechnische afwegingen, de financiële afwegingen en in mindere mate de wensen van de sportbeoefenaren. Gelet op de intensiviteit van het zaalvoetbal is de wens van de KNVB wel duidelijk verwoord.

Aanbeveling

Het vaststellen van criteria is in dit geval een zwaarwegend advies.

Denk aan het vaststellen van de bezettingsgraad, van het niveau van de sportuitvoering, van het budget. Als deze criteria zijn vastgelegd dan kan binnen dit kader een besluitvorming plaatsvinden.

Criteria zijn:

Sporttechnische afwegingen, wat is nodig om welke sporten uit te voeren.

Financiële afwegingen, wat is het beschikbare budget en wat zijn de te verwachten exploitatiekosten.

Maatschappelijk draagvlak, welke wensen zijn er bij de sportbeoefenaren en wat is het advies van de Sportraad BES.

Belangrijk is om hier een duidelijke uitleg over te geven. Dat voorkomt een discussie met verkeerde uitgangspunten.