

Nieuwsbrief 11 december 2024

Herziene Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2024 – 2027 en Programma Uitvoering en Handhaving 2025

Het is een wettelijke verplichting om een Uitvoerings- en Handhavingsstrategie (U&H strategie) met een Programma Uitvoering en Handhaving (programma U&H) vast te stellen. Op 2 juli 2024 heeft ons college de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2024 – 2027 vastgesteld tot en met 31 december 2024, en het Programma Uitvoering en Handhaving 2024 - 2025 vastgesteld.

Op 11 november 2024 heeft verdiepende bestuurlijke afstemming plaatsgevonden. Dit heeft geresulteerd in een wijziging die is doorgevoerd in de U&H strategie en het Programma U&H 2025. Ook is afgesproken dat de gezamenlijke afstemming tussen de vier gemeenten onderdeel wordt van het besluitvormingsproces. Op 10 december 2024 heeft ons college de herziene Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2024 – 2027 vastgesteld, het Programma Uitvoering en Handhaving 2024 – 2025 ingetrokken en het Programma Uitvoering en Handhaving 2025 vastgesteld.

De wijziging ziet op een tekstuele aanpassing in hoofdstuk 2, waarbij de titel ‘bestuurlijke uitgangspunten’ is gewijzigd naar ‘uitgangspunten’. Verder heeft er extra afstemming plaatsgevonden met onze externe partners. Dit heeft geleid tot een aanvulling van paragraaf 1.3 in de U&H strategie.

Beleidskader

De U&H strategie maakt duidelijk hoe de gemeente haar uitvoerings- (vergunningen) en handhavingstaken (toezicht en handhaving) uitvoert. Voorheen werd dit het Vergunningen-, Toezichts- en Handhavingsbeleid genoemd. Het Programma U&H, ook wel het uitvoeringsprogramma, is een gedetailleerde uitwerking van de gestelde prioriteiten. Deze zijn vertaald naar doelstellingen, activiteiten en de benodigde capaciteit en middelen. Dit programma wordt (twee)jaarlijks vastgesteld.

De strategie gaat over de taken van de gemeente in het omgevingsrecht.

- Wat is de visie op de omgeving?
- Hoe wordt er getoetst?
- Hoe vindt het toezicht plaats?
- Hoe wordt er gehandhaafd?

Bij de start van de nieuwe strategie is een omgevingsanalyse gemaakt. Deze analyse bestaat uit een beschrijving van de vier gemeenten in gebiedsprofielen, een analyse van inzichten en een analyse van problemen. Daaruit zijn doelstellingen naar voren gekomen voor de komende beleidsperiode. Er zijn tien doelen vastgesteld. Deze doelen voor vergunningverlening en toezicht en handhaving zijn in de omgevingsanalyse nader uitgewerkt.

Bijzonder voor deze beleidscyclus is dat de Omgevingswet en Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen in werking zijn getreden. In het uitvoeringsprogramma zijn voor uitvoerings- en handhavingstaken prognoses gemaakt van de verwachte inzet. Er vinden nog ontwikkelingen plaats in de wet- en regelgeving die gevolgen kunnen hebben voor de inzet. Daarnaast moet de organisatie nog wennen aan de nieuwe regelgeving en het nieuwe zaaksysteem. Door monitoring wordt in kaart gebracht wat de effecten hiervan zijn. In het jaarverslag wordt uw raad hierover geïnformeerd.

Vervolgproces

De BUCH-gemeenten stellen de U&H-strategie gezamenlijk op om slagvaardiger en efficiënter te kunnen werken. Zowel de strategie als het uitvoeringsprogramma worden door de vier colleges vastgesteld.

Met het vaststellen van de herziene U&H-strategie 2024 – 2027 is de beleidsvisie voor de gehele beleidsperiode van kracht. Het herziene Programma U&H geldt voor 2025.

De gezamenlijke afstemming tussen de vier gemeenten wordt onderdeel van het besluitvormingsproces. Aankomend jaar zal in het eerste kwartaal van 2025 het Programma U&H 2026 bestuurlijk worden afgestemd en verslag worden gedaan over 2024.

Resultaten projectopdracht nieuw tennispark Bergen-Oost

Ons college stelt uw raad hierbij op de hoogte van het besluit om de projectopdracht als afgerond te beschouwen gezien een voorkeurscenario niet kan worden uitgewerkt. Het struikelblok vormt met name het negatieve geluidseffect van padel richting omwonenden.

Aanleiding

In de structuurvisie “Oudburgerpolder 2021” is het ijsbaanterrein aan de Oudtburghweg als potentiële ontwikkellocatie aangewezen. Programmatische mogelijkheden zijn:

- Woningbouw
- Sportcomplex
- Weide voor zonnepanelen

Op 7 juli 2022 heeft uw raad aangegeven (zie ook motie 9.1) een positieve houding te hebben ten opzichte van een nieuw sportcomplex (tennis/padel aanvullend met jeu-de-boules, een schietvoorziening en een ijsbaan). Dit ter vervanging van de huidige sportcomplexen van onder andere BSV tennis en TC Bergen.

Uw raad heeft verzocht om samen met belanghebbenden een voorkeurscenario uit te werken en deze voor te leggen. Ons college heeft vervolgens de projectopdracht verstrekt. Wij hebben op 10 december 2024 besloten de projectopdracht als niet uitvoerbaar te beschouwen en daarmee af te ronden. Dit besluit lichten wij graag nader toe.

Toelichting

Vanuit de tennisverenigingen is, voor de mogelijke overgang naar de planlocatie, een programma van eisen opgesteld (waaronder padel in de buitenlucht). Samen zijn deze eisen uitgewerkt in een eerste aanzet tot globaal inrichtingsplan. Het betreft een invulling dat sporttechnisch gezien, met uitzondering van de ijssportvereniging, past. Hierbij is uitgegaan van de meest optimale positie ten opzichte van geluidsgevoelige objecten. Toch is er vanuit quickscan geluid geconcludeerd dat de richtwaarde van het geluid wordt overschreden.

Een kostbaar geluidsscherm van minimaal 5,1 meter hoog en 130 meter lang zou het geluidsniveau op de geluidsgevoelige objecten kunnen reduceren tot 45 dB(A). Maar ook deze waarde gaat over het geluidsniveau van de richtwaarde heen. Echter valt deze waarde net binnen de grens op basis waarvan ons college kan afwijken (nadat hier advies is ingewonnen bij de Omgevingsdienst NHN).

Via de omgevingstafel en de participatie zijn onderstaande argumenten verstrekt om niet over te gaan tot de ontwikkeling.

- De Omgevingsdienst NHN geeft aan dat padel recentelijk door de voorzieningenrechter als ‘lawaaisport’ is gekwalificeerd. De omgevingsdienst NHN ziet voorgaande terug in het toenemende aantal klachten en bezwaarzaken met betrekking tot padelbanen in Noord-Holland-Noord. Daarom acht de omgevingsdienst het niet wenselijk om gemotiveerd af te wijken van de richtwaarde.
- De GGD geeft aan dat door het karakter van het geluid (geen constant geluidsniveau, piekgeluiden etc.) en de duur/tijdstippen van de geluidsproductie het geluid extra hinderlijk is en ongewenste effecten kan hebben.
- La4sale (opsteller ruimtelijk kwaliteitskader) trekt de conclusie dat de eerste aanzet tot globaal inrichtingsplan niet voldoet aan het RKK. Dit onder andere omdat nagenoeg alles is verhard en er geen sprake is van een groene uitstraling.
- Daarnaast wordt opgemerkt dat door de afwezigheid van substantieel groen een geluidsscherm niet ‘verstopt’ kan worden, en door gebrek aan ruimte ook niet als breed groen talud kan worden gerealiseerd. Een dergelijke harde muur staat haaks op de geest van het RKK waarin percelen bindend moeten zijn, en niet als ruimtelijk en visueel scheidend.
- Het Hoogheemraadschap geeft aan dat gezien de verharding meer dan 800m2 omvat er in het peilgebied watercompensatie moet plaatsvinden. Voor deze compensatie is geen ruimte aanwezig.
- De omwonenden en woonvoorziening de Blauwe Reiger zijn tegen de ontwikkeling van een nieuw sportcomplex op het ijsbaanterrein. Zij willen niet overgaan tot het gezamenlijk uitwerken van een voorkeurscenario. Dit heeft met name te maken met de continue geluidsoverlast die zij verwachten te gaan ervaren, niet alleen door tennis en padel maar ook door de geplande kantine (tijdens toernooien met versterkt geluid).
- Schietvereniging de Vrijheid heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de verhuizing (mits de gemeente bekostigt). De Berger IJssportvereniging kan zich niet vinden in de beoogde aanzet tot globaal inrichtingsplan. De oppervlakte van het terrein is voor de ijssportvereniging, door combinatiegebruik van 3 tennisbanen in de winter, te beperkt. De oppervlakte van een voetbalveld is gewenst.

Financiële consequenties

Het geraamde budget valt vrij bij de jaarrekening.

Signaal

De tennisverenigingen hebben aangegeven hun programma van eisen niet te willen aanpassen, maar open te staan voor een eventuele verhuizing naar de Kiefthoek (tevens geopperd vanuit de participatiesessie). Vanuit de participatiesessie werd positief gedacht over woningbouw op het ijsbaanterrein.

Doorkijk naar de Kiefthoek

Handbalvereniging Berdos heeft aangegeven te stoppen. Dit terrein omvat ongeveer 3500m2 en is te klein voor vestiging van een nieuw tenniscomplex conform het programma van eisen. Het naastgelegen honk- en softbalcomplex van The Bears biedt wel voldoende oppervlakte voor inpassing. Echter, ziet de vereniging niet dezelfde koers voor zich als Berdos. The Bears ziet zichzelf als een vitale sportvereniging van ongeveer 60 leden die hoog in de tweede klasse actief is. Mocht in de toekomst om welke reden dan ook, de ruimte die de The Bears benut, vrijkomen, dan vormt dit een mogelijke locatie om nader te onderzoeken voor inpassing van een tennislocatie.

Consequenties van de informatie uit het college

- Er kan geen uitvoering worden gegeven aan het raadsbesluit nieuw tennispark Oudburgerpolder (Raad220013).
- Er kan geen uitvoering worden gegeven aan de moties M 9.1 en 9.2 (7 juli 2022).



Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}.

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u webredactie@debuch.nl toe aan uw adresboek.