



AMENDEMENT

AGENDAPUNT- NUMMER

10. Voorstel betreft de Ontwerpverklaring van geen bedenkingen bouwplan Visweg/Meeuwenlaan Egmond-Binnen

Onderwerp: Raadsbesluit vvgb Visweg 17

De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 22 mei 2025

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst van de hieronder beschreven beslispunten aan te passen.

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor de bouw van 17 woningen op het perceel Visweg 17 in Egmond-Binnen;
2. De definitieve verklaring van geen bedenkingen te mandateren aan het college, tenzij zienswijzen worden ingediend.

Te wijzigen naar:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor de bouw van 17 woningen op het perceel Visweg 17 in Egmond-Binnen onder de voorwaarde dat niet met de vergunde werkzaamheden wordt begonnen, zolang niet vast staat dat het project de natuurlijke kenmerken van een Natura 2000-gebied niet zal aantasten;
 2. de afgegeven ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken als blijkt dat er geen zienswijzen zijn ingediend
-

Toelichting

- 1) Hiermee wordt voorkomen dat met de vergunde werkzaamheden wordt begonnen zolang niet vast staat dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Die zekerheid kan worden verkregen indien de aanvrager alsnog een natuurvergunning aanvraagt en verkrijgt.
De gemeente is er verantwoordelijk voor dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten (art 2.7 en 2.8 Wnb).
Als het College de omgevingsvergunning nu verleent en deze na 6 weken onherroepelijk wordt, kan de aanvrager beginnen met de vergunde werkzaamheden. De gemeente neemt dan dus bewust het risico dat er gebouwd gaat worden zonder natuurtoestemming. Door toevoeging van deze voorwaarde behoudt de gemeente haar verantwoordelijkheid en worden eventuele procedures voorkomen, terwijl dit normaal gesproken geen extra vertraging voor het project oplevert.
 - 2) Het college verleent geen vvgb's. Dat is voorbehouden aan de raad.
Wat wel kan is om de afgegeven ontwerp-vvgb als definitief aan te merken als blijkt dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
-

Dan blijft het een besluit van de raad en wordt hetzelfde bereikt, namelijk dat het verlenen van de definitieve vvgb niet meer langs de raad hoeft en er dus geen tijd verloren gaat.

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

VVD - Arend Jan van den Beld
