

Gemeente Bergen
Per e-mail: bureaugriffier@bergen-nh.nl

Alkmaar, 16 mei 2025

Betreft: voornemen verlenen ondergeschikte horeca vergunning DJUS

Edelachtbaar college, geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van het op uitnodiging van de Gemeente Bergen met de heer Marco Wieseahn gevoerde gesprek d.d. 15 juni 2025 stuur ik u namens Beach Restaurant Prince George, Struin en Strandpaviljoen Hargen een feitenrelaas/bevindingen met het verzoek deze in de besluitvorming mee te nemen en te delen met alle raadsfracties.

Gebleken is namelijk dat bij de raadsvergadering dd 8 en 15 mei jl. zaken onjuist en onvolledig zijn weergegeven met betrekking tot de wens van DJUS tot het verkrijgen van een ondergeschikte horecavergunning.

Belangrijkste conclusie verlenen van een ondergeschikte horecavergunning is rechtstreeks in strijd met de vigerende regelgeving waaronder en niet limitatief het bestemmingsplan en het beleid.

Bij een behoorlijke belangenafweging kan de raad ook in redelijkheid niet tot vergunningsverlening overgaan. We verzoeken u dan ook met klem om de in het feitenrelaas, wat overigens niet limitatief is, genoemde feiten en omstandigheden mee te nemen. ,

Met vriendelijke groet,
Verdon Capital B.V.



P. Schaasberg

Bijlage: feitenrelaas

Feitenrelaas verzoek DJUS voor ondergeschikte horeca vergunning.

- Bestemmingsplan staat geen horeca toe bij de Lagune
- Sportactiviteiten paviljoen had via aanbesteding aan DJUS gegund dienen te worden. De vraag is of dit op de juiste wijze heeft plaatsgevonden. Eerste indicaties spreken van het tegendeel en bevoordeling.
- DJUS heeft subsidie ontvangen voor het paviljoen als sportpaviljoen
- In tegenstelling tot wat DJUS beweert heeft het vroegere Luctor et Emergo heeft geen subsidie ontvangen. (vergoeding ontvangen voor invalide opgang en invalide toilet)
- Strandnota juli 2014 (pagina 7) horeca DJUS is geen gewenste ontwikkeling.
- Structuurvisie Gemeente Bergen locaties voor sportactiviteiten centrum dienen ondersteunend te zijn aan de activiteiten op het strand. Een sportactiviteiten centrum krijgt geen horecavergunning (pagina 42 en pagina 43).
- Geen enkele duidelijkheid over de businesscase en de gevolgen hiervoor voor de bestaande horecaondernemers, Prince George, Struin en Hargen.
- DJUS schenkt al, in strijd met de vergunning, alcohol in zowel Lagune Beach als Hookipa.
- Gemeente Bergen heeft geen openheid gegeven hoe de totstandkoming en afgifte van de vergunning van DJUS tot stand is gekomen.
- Ondergeschikte horeca vergunning houdt in dat de horeca-activiteit ondergeschikt moet zijn aan de hoofdfunctie. Hier is geen enkele concretisering aan gegeven door DJUS.

Opmerking Beach Restaurant Prince George, Struin en Strandpaviljoen Hargen: Dat er door de raad wordt nagedacht over het wijzigen van de bestemming dan zal de horeca bij de Lagune en op de locatie van Hookipa opnieuw dienen te worden aanbesteed.

Indien DJUS een ondergeschikte horeca vergunning vergund krijgt dan zal direct het horeca aanbod met 40% worden uitgebreid. Dit is ongewenst en bedrijfseconomisch aantoonbaar onverantwoord. Belangenafweging bij een eventuele vergunningverlening dient plaats te vinden. Tot op heden is dit niet het geval.

- Nota van inspraak behorend bij raadsbesluit 5 maart 2015 (inhoud reactie 1a en 1b) is duidelijk. Geen horeca bij Sportactiviteiten paviljoen.
- Nota van inspraak behorend bij raadsbesluit 5 maart 2015 (Reactie b). "Het beleid schrijft voor dat er geen horeca-exploitatie mag plaatsvinden. Dit houdt ook in dat er geen evenementenvergunning met horeca kan worden afgegeven. Inschrijvers dienen hier rekening mee te houden in het beleidsplan om tot een economisch rendabele exploitatie te komen.
- Aanvraag voor een ondergeschikte horeca vergunning dient BIBOB met de daarbij behorende eisen te worden getoetst
- DJUS gebruikt het strand als zandterras (BBQ, Vuurkorven) terwijl het zowel Prince George als Strandpaviljoen Hargen niet is toegestaan dit op het strand te doen.
- Raadsvoorstel 2020 Sportpaviljoens behouden hun functie. Geen horeca.
- Toekomst strand Camperduin. Basiskustlijn dient te worden vastgesteld. Hier is nog geen timing van bekend. Het zou dan ook zomaar kunnen dat er überhaupt geen plek is voor horeca exploitatie vanwege het mogelijk opteren voor dynamisch kustbeheer waarbij de zee volledig de vrije hand krijgt. Er lopen onderzoeken in opdracht van HHNK en RWS. Besluitvorming hierover door ministerie komt in de loop van dit jaar.