

Gemeente Bergen
T.a.v. het College van Burgemeester en wethouders
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 175
1860 AD Bergen

Datum Leusden, 15 april 2025
Kenmerk B20250415002/GK/MvdD
Betreft behandeling Facet Bestemmingsplan op 17 april

Geacht College, geachte Raad,

HISWA-RECRON is geschrokken van het feit dat er een behandeling van het Facet Bestemmingsplan plaatsvindt in de Raadsvergadering van 17 april. Voor de tweede keer werden wij compleet overvallen met het Facet bestemmingsplan, welke een erfenis is van voormalig wethouder Klaas Valkering.

Op 16 maart 2022 uitten wij via een officiële reactie onze grote bezwaren op het Facet bestemmingsplan. Daarna zijn er meerdere gesprekken geweest met wethouder Wiesehahn, waarin wij een goede en verduidelijkende toelichting hebben kunnen geven op onze bezwaren. Het is voor ons dan ook onbegrijpelijk dat zonder bericht vanuit de gemeente behandeling van het Facet bestemmingsplan na meer dan drie jaar toch plotseling in de Raad plaatsvindt!

Een en ander wordt door ons óók als zeer ernstig opgevat, omdat in de schriftelijke reactie van de gemeente niet wordt ingegaan op de bezwaren die wij hebben aangegeven. Aanpassingen die in onze ogen noodzakelijk zijn, ontbreken. Dit gaat onder andere om aannames die worden gedaan rondom het negatieve effect van het jaarrond verhuren op de leefbaarheid. Wij bestrijden deze, onder andere vanwege het feit dat het totale oppervlak aan recreatiegronden in de gemeente Bergen niet groter is geworden, maar juist kleiner. Daarbij komt dat ook het aantal eenheden strek is afgenomen. Om al onze bezwaren in te zien verwijs ik naar de reactie van HISWA-RECRON op het facet bestemmingsplan uit 2022 (zie de bijlage).

Het is ronduit teleurstellend dat de gemeente in plaats van het -op voorstel van HISWA-RECRON- aanpassen van haar recreatief beleid, er voor kiest om de recreatiesector middels de regels in het Facet bestemmingsplan op slot te zetten.

Als positief voorbeeld kunnen wij Texel noemen, waar 'verstening' een groot probleem is. In plaats van ontwikkelmogelijkheden bij recreatieve bedrijven geheel te beperken, heeft de gemeente er daar voor gekozen aanvullende eisen op het gebied van ruimtelijke inpassing, duurzaamheid en kwaliteit te stellen.

Wij zijn van mening dat het Facet bestemmingsplan gezien het voorgaande niet rijp is voor behandeling in de Raad en verzoeken u dringend om de behandeling uit te stellen, dan wel om niet in te stemmen met het voorstel. Daarbij gaan wij er vanuit dat ook de gemeente het in gesprek met elkaar zijn prevaleert boven een gang naar de Raad van State.

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van bovenstaand, neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,
HISWA-RECRON

Gerdina Krijger
Regiomanager Noord-Holland-Flevoland



