

Aan: De Raad van de gemeente Bergen NH
Jan Ligthartstraat 4
1817MR Alkmaar

Van: Stichting Slotkwartier
Slotweg 46
1934CN Egmond aan den Hoef

GEMEENTE BERGEN
INGEKOMEN

22 NOV 2024

Betreft: 1. Verzoek aan de gemeenteraad om de regie te nemen op het dossier Slotkwartier
2. Een kopie van het WOO-verzoek aangaande Slotkwartier Egmond aan den Hoef
t.b.v. verheldering situatie Slotkwartier en onderbouwing beroep met zaaknr.
HAA24/6 6484 WABOA bij Rechtbank Noord-Holland afd. Bestuursrecht. (zie
pagina 3 en volgende van deze brief)

Datum: Egmond aan den Hoef, 19 november 2024

Geachte Leden van de Gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u het verzoek van Stichting Slotkwartier om, net als uw raad gedaan heeft bij het centrum van Bergen, de regie over het dossier Slotkwartier over te nemen en de mandatering betreffende het dossier op te heffen. Wij hebben hiervoor een aantal argumenten.

Bij het lezen van het onderzoeksrapport HBH hebben wij gezien de overeenkomsten met wat er in het Slotkwartier gebeurd is een verzoek tot de onderzoekscommissie gericht om vervolgonderzoek aangaande het Slotkwartier. Dit bleek formeel niet mogelijk te zijn. Dat begrijpen wij. Het ging hier met name om de uitspraken gedaan door de gemeentesecretaris tijdens de hoorzitting aangaande WOO verzoeken. Ook het buiten beschouwing laten van de interventies van de wethouders van den Beld en Tromp komt ons bekend voor. Door die interventie lag een overeenstemming tussen de verschillende partijen in het Slotkwartier voor handen.

Echter als gevolg van het raadsbreed-akkoord is het dossier Slotkwartier onder verantwoordelijkheid gekomen van wethouder Briët. Dit gezien de portefeuillevdeling. Deze wethouder beheert de onderstaande portefeuilles.

Verduurzaming en cultuur

- Participatie
- Wijkgericht werken
- Cultuurhistorie en monumenten
- Kunst en Cultuur
- Dierenwelzijn
- Interne/externe dienstverlening



- Duurzaamheid
- Stikstof
- Grondbeleid
- Vastgoed
- Openbare werken (BOR)
- Verkeer en vervoer
- Zaffier
- Accommodatiebeleid

De werkwijze om in het Slotkwartier tot hergebruik van de panden aan de Slotweg 48-42 wordt uitsluitend benaderd vanuit een vastgoedblik. Dit is niet nieuw, dat is namelijk al sinds 2014 het geval. Eigenlijk al vanaf de gemeentelijke fusie in 2001. Echter in de jaren voor de verkiezingen van maart 2022 waren de portefeuilles nog op een dusdanige manier verdeeld dat meerdere wethouders zich over dit dossier moesten buigen. Nu ligt dit allemaal in de hand van één wethouder die onverkort het beleid van voormalig wethouder Valkering voortzet.

Met als gevolg dat 50% van de bestemming Maatschappelijk Cultureel omgezet dreigt te worden in een horeca 1 bestemming.

Inmiddels is de situatie in de door wethouder Briët ingestelde werkgroep Slotkwartier onwerkbaar geworden. Hiervan krijgt Stichting Slotkwartier de schuld. U begrijpt dat wij dit niet terecht vinden. Wij worden afgeschilderd als een onbetrouwbare partner. Ons wordt door een voormalig werkgroep lid de toegang tot de brouwerij en het tijdelijke proeflokaal ontzegd. Ons wordt door een ander werkgroep lid namens de bouwrij verweten dat wij bij het niet doorgaan van de plannen Rode Hert een aandeel hebben gehad.

Wij vragen u om ons te horen over de huidige stand van zaken en de regie op dit dossier over te nemen.

U ontvangt ook het WOO verzoek dat wij bij het college ingediend hebben. U kunt dan zien op welke vragen wij een antwoord willen hebben.

Wij hopen ook dat u aan de wethouder die het sociaal domein, met onderwijs, economie & toerisme onder zijn verantwoording heeft wilt vragen vanuit zijn verantwoordelijkheid naar het dossier te kijken. Wij hebben al eerder gevraagd om een integrale aanpak.

Wij vragen dit omdat je niet kunt verwachten dat beleidspersonen die betrokken zijn bij het ontstaan van dit probleem zelf de oplossing gaan bedenken.

Wij hopen dat u gehoor zult geven aan ons verzoek.

Hoogachtend namens Stichting Slotkwartier,

F.C. Braak-van Kasteel
(Secretaris Stichting Slotkwartier)



Stichting Slotkwartier vertegenwoordigt Stichting De Kapberg, Stichting Restauratie Slotkapel, Stichting Gebruik Slotkapel, Stichting Hafre, Stichting Wunderkamer, Stichting Huys Egmont en Stichting Historisch Egmond.

Stichting Slotkwartier (de zeven stichtingen) worden gezamenlijk ondersteund door 1857 vrienden, begunstigers, donateurs, waaronder 250 actieve vrijwilligers.

Bijlage 1: Brief aan College aangaande WOO verzoek

Aan: Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bergen
Jan Ligthartstraat 4
1817MR Alkmaar

Van: Stichting Slotkwartier
Slotweg 46
1934CN Egmond aan den Hoef

Betreft: WOO-verzoek aangaande Slotkwartier Egmond aan den Hoef t.b.v. verheldering situatie Slotkwartier en onderbouwing beroep met zaaknr. HAA24/6 6484 WABOA bij Rechtbank Noord-Holland afd. Bestuursrecht.

Datum: Egmond aan den Hoef, 19 november 2024

Geacht College,

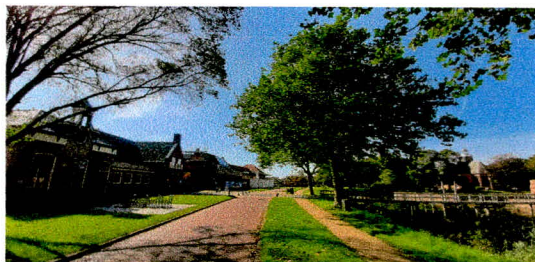
Hierbij ontvangt u in de bijlage een lijst met documenten die wij opvragen ter verkrijging van een antwoord op bij ons, Stichting Slotkwartier, levende vragen. De documenten hebben wij tevens nodig ter voorbereiding van de behandeling inzake het door ons ingestelde beroep met zaaknr. HAA24/6 6484 WABOA bij Rechtbank Noord-Holland afd. Bestuursrecht.

De lijst bestaat uit verschillende kolommen: documenten, beschikbaar nee / ja / ten dele. Wij hopen op korte termijn een antwoord te krijgen welke documenten we al dan niet tegemoet kunnen zien.

In het kader van de privacy hebben wij de namen van de projectleider BOEi, coördinator P2, ondersteunende beleidsambtenaren vastgoed en gebiedsregie niet genoemd.

Hoogachtend, namens Stichting Slotkwartier,

F.C. Braak-van Kasteel
(Secretaris)



Bijlage 1. op pagina 2.

Wet Open Overheid Bijlage 1 t.b.v. zaaknr. HAA 24/6 6484 WABOA

WOO verzoek aangaande Slotkwartier Egmond aan den Hoef t.b.v. verheldering situatie Slotkwartier en onderbouwing beroep met zaaknr. HAA24/6 6484 WABOA bij Rechtbank Noord-Holland afd.

Bestuursrecht.

Alle gevraagde documenten / verslagen betreffen het Slotkwartier in Egmond aan den Hoef

	Documenten	Beschikbaar Nee/Ja/Ten dele
1	Aanvraag en toekenning subsidie Restauratie Publiekstoegankelijke Rijksmonumenten NH	
1a	Aanwending en Besteding van gelden onder 1	
2	3x (2021, 2022, 2023) Aanvraag subsidie Erfgoed Deal met afwijzingen en goedkeuring	
2a	Aanwending en Besteding van gelden onder 2	
3	Overeenkomst en opdracht Bergen NH – BOEi (Projectleider)	
4	Overeenkomst en opdracht Bergen NH – MC4MC (Public relations en communicatiediensten)	
5	Overeenkomst en opdracht Bergen NH – P2 (Coördinator Werkgroep Slotkwartier)	
6	Overeenkomst en opdracht Bergen NH – Het Beleefinstituut (Beleefstrategie masterplan)	
7	Interne gespreksnotities, emails, etc. gemeente Bergen NH (alle correspondentie ter zake van wethouders Klaas Valkering, Arend-Jan van den Beld, Antoine Tromp, Ernest Briët, ondersteunende beleidsambtenaren vastgoed en gebiedsregie)	
8	Alle communicatie tussen Projectleider BOEi, werkgroep coördinator P2, Beleidsambtenaar vastgoed en gebiedsregie	
9	Terugkoppeling aan wethouder(s) van werkgroep bijeenkomsten	
10	Initiële opdrachten, gesprekken, tekeningen etc. met architect(en), aannemers betreffende Slotweg 48 t/m 42(o.a. TPAHG, Pronk Bouw)	
11	De tekeningen waar reeds lang geleden brouwketels in Slotweg 42 (stal) waren ingetekend/geschetst ooit in Teams-overleg getoond door TPAHG)	
12	Gespreksverslagen met overige wethouders / portefeuillehouders inzake integrale aanpak Slotkwartier en maatschappelijke kosten baten analyse.	
13	Overleg aantekeningen met en opdrachten aan beleidsambtenaren kunst en cultuur, erfgoed en vastgoed	
14	Agenda-afspraken, overleg verslagen, notities mondelinge afspraken, (concept-) intentieovereenkomsten tussen gemeente en commerciële partijen (Fermento, Pizz, Brouwerij, Barista, Little Scicily en Castello)	
15	Verslag en beslissing betreffende overleg 1e selectiecommissie (wethouder Valkering, beleidsambtenaar vastgoed, projectleider BOEi, gebiedsregiseur, bewoner Slotweg MK, etc.) n.a.v. presentatie plannen Hafre, Voet/Fermento en de Brouwerij in Huys Egmont.	
16	Notulen uit College betreffende motivering niet ontvankelijk verklaren van onze twee eerdere bezwaarschriften aangaande de gunning aan de brouwerij.	
17	Intentieovereenkomst en afspraken voormalig wethouder Valkering / huidig wethouder Briët / afd. vastgoed met directie Brouwerij en/of lokale projectontwikkelaars/ ondersteuners / founders	



18	Agenda-afspraken, gespreksverslagen en notulen en afsprakenlijsten tussen wethouders, projectleider, beleidsambtenaren, gebiedsregisseur en ondernemers en/of investeerders	
19	Gespreksverslagen en notulen en afsprakenlijsten van bewonersbijeenkomsten met de gemeente als mede de wijze waarop de bewoners tot de werkgroep zijn toegelaten.	
20	Alle agenda-afspraken, gespreksverslagen en besluitenlijsten projectleider BOEi met de twee belangstellenden en hun partners (met name ter zake van Slotweg 44, Barista, Little Scicily, Castello)	
21	Opdracht aan het externe adviesbureau n.a.v. de raadsinformatie-avond van 02-02-2023 aangaande extra toetsing plannen voor het Slotkwartier.	
22	Antwoord van de raad en college op de brief van 16-02-2023 van de 7 stichtingen in het Slotkwartier aangaande de opdracht voor de extra toetsing	
23	Uitslag van de extra toetsing n.a.v. RIA 02-02-2023 inclusief puntentelling	
24	Gespreksverslagen tussen wethouders en ambtelijke ondersteuning aangaande de voorbereiding en de tervisielegging van de omgevingsvergunning aanvraag en procedure inclusief de voorgenomen bestemmingswijzigingen betreffende Slotweg 48/46 t/m Slotweg 42 per pand.	
25	Alle stukken omtrent herbestemming van en wegvallen Weg naar de oude Veert 5 (Daar waren destijds andere plannen dan woonbestemming)	
26	Verslagen van intern overleg gemeente Bergen inzake vaststelling huren, bijdragen, verdeling commercieel/maatschappelijk etc. per huisnummer.	
27	Aangevraagde en verleende horecavergunningen Slotweg 48-46 t/m 42	

Ad 1. <https://www.sbgk-nn.nl/subsidie-voor-restauratie-rijksmonumenten-noord-holland/>