

Beantwoording Artikel 51 vragen fractie Bruin, d.d. 22 februari 2024

19 maart 2024

Geachte fractie,

Op 22 februari jl. heeft uw fractie schriftelijke vragen gesteld in het kader van artikel 51 van het RvO. Hierbij ontvangt u de schriftelijke reactie van het college op deze vragen. De gemeenteraad ontvangt een kopie van deze brief.

### Onderwerp

Wonen op vakantieparken in de gemeente Bergen ter leniging van acute woningnood onder andere ten behoeve van inwoners.

### Vragen

Bij de schriftelijke vragen van de Fractie Bruin was een persbericht gevoegd van de Rijksoverheid naar aanleiding van beleidsinitiatieven van Hugo de Jonge, minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening om tot transitie van vakantieparken te komen van recreatief tot permanent wonen.

*Vraag 1a:* In hoeverre heeft het College B&W daaraan gevolg gegeven om op vakantieparken in de gemeente Bergen (deels) per vakantiepark van “recreatie” tot “wonen” te komen? Zo ja kan het College in het kort dat concreet zichtbaar maken welke inspanningen in deze zijn verricht?

*Antwoord:* De gemeenteraad heeft de Omgevingsvisie Bergen vastgesteld. In de Omgevingsvisie Bergen is opgenomen om, in verband met zorgvuldig ruimtegebruik, eventuele mogelijkheden te benutten om verouderde recreatieterreinen om te zetten naar wonen op plekken waar dat kan. De Omgevingsvisie benoemt transformatie van hele parken. Dit sluit aan op de Regionale Visie Recreatie en Toerisme waarbij voor niet-vitaal aanbod van recreatieparken een strategie is benoemd van “één park, één plan” en indien haalbaar transformeren naar andere functies zoals natuur, wonen en huisvesting van arbeidsmigranten. De Regionale Visie recreatie en Toerisme wordt op dit moment geactualiseerd. Wanneer de nieuwe visie is vastgesteld worden nieuwe initiatieven hieraan getoetst.

Op dit moment speelt één initiatief waar de beweging van recreatie naar wonen nader wordt uitgewerkt. Dit betreft een camping in Schoorl.

*Vraag 1b:* Zo nee, waarom niet? En waarom de gemeenteraad daarover dan niet tussentijds is geïnformeerd?

*Antwoord:* Zie onder antwoord 1.

*Vraag 1c:* Gaat het College B&W aan het gestelde in vraag 1. onder a. en b. alsnog (verder) gevolg geven richting de gemeenteraad?

*Antwoord:* De gemeente bezit zelf geen vakantieparken. Het initiatief tot omzetting ligt bij parkeigenaren, en in het kader van de beschrijving in de omgevingsvisie bestaat een positieve grondhouding voor plekken waar die omzetting kan.

*Vraag 2:* Kan het College B&W alsnog met meeste spoed met raadsvoorstellen komen om “wonen” op vakantieparken in de gemeente Bergen in tijd bijv. voor 10-15 jaar ook (zo nodig deels al dan niet geconcentreerd per vakantiepark) mogelijk te maken?

*Antwoord:* In verband met zorgvuldig ruimtegebruik benutten we eventuele mogelijkheden om verouderde recreatieterreinen om te zetten naar wonen op plekken waar dat kan. Uitgangspunt hierbij is dat een park in zijn geheel omgezet wordt. De gemeente bezit geen vakantieparken. Het initiatief ligt bij parkeigenaren.

Met vriendelijke groet,



mr. M.N. (Martijn) Schroor  
secretaris



L.Hj. (Lars) Voskuil  
burgemeester

*Kopie : de leden van de gemeenteraad*