

Nieuwsbrief 13 december 2023

IKC Egmond aan den Hoef

Nadat BRO de locatiestudie voor het Integraal Kindcentrum (IKC) in Egmond aan den Hoef heeft afgerond, voert bureau De Wijde Blik het participatie-deel uit.

Inwoners van Egmond aan den Hoef worden uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst op donderdag 11 januari 2024 over de locatiekeuze voor het IKC De Kiem.

Locatieonderzoek

De vraag is op welke van de beide locaties het nieuwe schoolgebouw moet komen. Daarom heeft de gemeente een locatieonderzoek laten uitvoeren door adviesbureau BRO. Het resultaat van de locatiestudie kan worden gevonden op: <https://www.bergen-nh.nl/in-de-egmonden/dekiem>

Het rapport gaat in op allerlei technische en ruimtelijke afwegingen bij de beide locaties.

Participatie

Uw raad wil weten welke onderwerpen inwoners van Egmond aan den Hoef belangrijk vinden voor de locatiekeuze en wat zij de voor- en nadelen van beide locaties vinden. De inwoners van Egmond aan den Hoef kunnen op twee manieren laten weten.

1. Door dat te laten weten tijdens een van twee inloopbijeenkomsten.
2. En/of door een korte enquête in te vullen.

Inloopbijeenkomsten

Op donderdag **11 januari 2024** houdt de gemeente een **inloopmiddag (13.30-15.30 uur) en een inloopavond (18.00 tot 20.00 uur) in Dorpshuis Hanswijk** (Hanswijk 1, Egmond aan den Hoef).

Inwoners zijn welkom om vragen te stellen, maar ook om aan te geven wat zij belangrijk vinden. Aanmelden is niet nodig en inwoners kunnen binnenlopen wanneer het hen past. Er is geen presentatie. De beschikbare informatie wordt uitgestald op een aantal panelen en er zijn mensen aanwezig om die toe te lichten. De direct omwonenden van de beide locaties worden persoonlijk uitgenodigd.

Korte enquête

Inwoners kunnen daarna tussen 11 januari en 25 januari 2024 ook een korte enquête invullen. Er wordt niet gevraagd om te stemmen tussen twee locaties, dat besluit neemt de gemeenteraad. Wel vragen we in de enquête naar de kansen die men ziet of zorgen die men heeft bij de twee locaties. De enquête is op papier beschikbaar tijdens de inloopbijeenkomsten. De enquête is later ook online beschikbaar via: <https://www.bergen-nh.nl/in-de-egmonden/dekiem>

Vervolproces en besluitvorming

De uitkomsten van de inloopbijeenkomsten en de enquête komen in een participatieverslag. Die informatie wordt via het college aan uw raad aangeboden.

Het is aan de gemeenteraad een keuze te maken voor een van de locaties. Daarbij spelen verschillende belangen. Denk aan de wensen van het schoolbestuur, de ruimtelijke mogelijkheden, het draagvlak in de omgeving en de betaalbaarheid bij beide locaties. Het onderzoeksrapport van BRO en het participatieverslag helpen de raad om een afgewogen keuze te maken.

Toezegging over toezending Horecanota

Bij de commissiebehandeling over de verlaging van de precariotarieven voor terrassen is toegezegd door te geven welke Horecanota op dit moment geldt.

De precariotarieven hebben betrekking op terrassen die in de gebieden liggen zoals op de kaarten bij de verordening zijn aangegeven.

Die kaarten zijn afkomstig uit de eerste horecanota Gastvrij Bergen: [GASTVRIJ BERGEN](#)

Dit is zo geregeld naar aanleiding van een aangenomen amendement uit 2013.

De daaropvolgende nieuwe beleidsnota ten aanzien van de horeca in de gemeente Bergen, heeft dezelfde naam, echter versie 2: [Horecanota Bergen 2018-2021](#)

Het laatste beleid dat is vastgesteld over horeca en terrassen is het volgende:

[Beleidsregels horeca Bergen 2020](#)

[Nadere regels terrassen 2020 | Lokale wet- en regelgeving](#)

Prestatieafspraken 2024 - 2027

Hierbij bieden wij u de Prestatieafspraken 2024 - 2027 met Kennemer Wonen en de Centrale Huurderskoepel aan.

Gemeenten, woningcorporaties en huurdersorganisaties maken, overeenkomstig de Woningwet, op gelijkwaardige basis afspraken over de volkshuisvestelijke opgave in hun gebied. Deze afspraken leggen zij vast in zogenoemde prestatieafspraken. De thema's waarop prestatieafspraken zijn gemaakt zijn beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid, wonen en zorg en leefbaarheid.

Woningcorporatie Kennemer Wonen, Centrale Huurderskoepel en de gemeente Bergen hebben nieuwe prestatieafspraken gemaakt voor de jaren 2024 - 2027. Afspraken over voldoende, betaalbare en energiezuinige huurwoningen voor de inwoners van Bergen. Waar mensen langer zelfstandig thuis kunnen wonen, ook als hun gezondheid of mobiliteit verslechtert.

De Prestatieafspraken zijn op 7 december ondertekend door Krista Walter (bestuurder Kennemer Wonen), Gerda Kuyper-Bruschke (namens de Huurderskoepel), Marco Wiesehahn en Yvonne Roos.

Proces

Het afgelopen half jaar is intensief gewerkt aan het opstellen van de bijgevoegde Prestatieafspraken. In tegenstelling tot de vorige Prestatieafspraken zijn bij deze afspraken meerdere domeinen en portefeuillehouders betrokken. Op deze wijze zijn de afspraken breed gedragen en wordt de verantwoordelijkheid voor het uitvoeren van de afspraken dan ook breed gedeeld.

De basis voor deze afspraken zijn de Nationale Prestatieafspraken, gemaakt met het Rijk, Aedes, Woonbond en VNG. Hierin zijn afspraken gemaakt over onder meer het verduurzamen van de sociale huurwoningvoorraad en de nieuwbouw van sociale huurwoningen. Later volgde de Nationale Woon- en Bouwagenda. Deze agenda is vervolgens vertaald in regionale woondeals, op 15 maart 2023 ook door de gemeente ondertekend, en leidend voor de lokale prestatieafspraken. Ook de uitgangspunten uit het koersplan van Kennemer Wonen "Een thuis maken we samen", op 9 maart 2023 gepresenteerd in de gemeenteraad, vormden een leidraad.

Prestatieafspraken 2024 - 2027

De thema's waarop prestatieafspraken zijn gemaakt zijn Beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid, wonen en zorg en leefbaarheid.

Beschikbaarheid

Dit thema gaat over voldoende en geschikt woningaanbod. De afspraken gaan over het (sneller) realiseren van meer sociale huurwoningen en middeldure huurwoningen, tijdelijke woningen, doorstroming, aanpak van woonfraude en toewijzing.

Betaalbaarheid

Dit thema gaat over betaalbare huurprijzen. De afspraken gaan over een betaalbare woningvoorraad, grondprijsbeleid, de jaarlijkse huuraanpassing (wettelijk het primaat van woningcorporatie en huurdersorganisaties), vroegsignalering en schuldhulpverlening.

Duurzaamheid

Dit thema gaat over een duurzame toekomst. De afspraken gaan over toekomstbestendige woningbouw, energie, klimaatadaptatie, circulariteit en Natuurinclusief en hoe huurders en bewoners hierin mee te nemen.

Wonen en zorg

Dit thema gaat over een samenhangende benadering van wonen, zorg en welzijn. De afspraken gaan over woonzorgvisies, langer zelfstandig thuis, ontmoeting, en wonen met ondersteuning.

Leefbaarheid

Dit thema gaat over gebiedsgericht samenwerken voor het bevorderen van een prettige leefomgeving en ter voorkoming van woonoverlast. De afspraken gaan over gebiedsgericht samenwerken, huisvesting en begeleiding van statushouders, aanpak van woonoverlast en het woonbelevingsonderzoek.

Tot slot zijn er algemene afspraken gemaakt over samenwerking, de overlegstructuur, het bestuurlijk overleg en monitoring van de afspraken.

Bijlage

[Prestatieafspraken 2024-2027 Bergen](#)



Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen.

Voor een goede ontvangst voegt u webredactie@debuch.nl toe aan uw adresboek.