



gemeente BERGEN

Gemeente Bergen - Griffie  
Fractie GB  
Postbus 175  
1860 AD BERGEN (NH)

|                |                            |              |                    |
|----------------|----------------------------|--------------|--------------------|
| Domein         | : Ruimtelijke Ontwikkeling | Ons kenmerk  | : 21uit00462       |
| Team           | : Plannen en Projecten     | Zaaknummer   | : BB21.00074       |
| Contactpersoon | : Nienke Scholten          | Uw brief van | : 29 januari 2021  |
| Telefoonnummer | : 072 888 00 00            | Uw kenmerk   | :                  |
| Bijlage(n)     | : -                        | Verzenddatum | : 17 februari 2021 |

Onderwerp : Beantwoording van de vragen die zijn gesteld door GB over mogelijke ontwikkelingen op perceel SCH01-D-2095 in Aagtdorp

Geachte mevrouw van Kranenburg,

Op 29 januari 2021 stelde uw fractie ingevolge artikel 40 Reglement van Orde schriftelijke vragen. Hieronder beantwoordt ons college de vragen puntsgewijs.

**Vraag 1:**

Ligt er een principe verzoek van de eigenaar van deze grond?

Antwoord:

*Nee, er ligt geen principeverzoek voor deze locatie.*

**Vraag 2:**

Klopt het dat de wethouder met de eigenaar, initiatiefnemer of anderen over mogelijke ontwikkeling van dit weiland heeft gesproken?

Antwoord:

*Ja, de wethouder heeft in 2019 een gesprek gehad met de grondeigenaar, op dat moment lag er geen concreet plan. De wethouder heeft aangegeven aan de grondeigenaar om eerst in gesprek te gaan met de omwonenden.*

**Vraag 3:**

Zo ja, met wie en zijn er nog andere plannen besproken behalve hetgeen door de ontwikkelaar aan de wijkvereniging is voorgelegd?

Antwoord:

*Naar aanleiding van het gesprek met de wethouder heeft de grondeigenaar een ontwikkelaar gezocht. De ontwikkelaar heeft een conceptplan voorgelegd aan School Community. Op basis van deze input is het plan aangepast. Hierna is het voorgelegd aan de wijkvereniging Aagtdorp. De ontwikkelaar heeft het plan niet ingediend bij de gemeente en het plan is dan ook nog niet ambtelijk beoordeeld.*

**Vraag 4:**

Klopt het, dat de wethouder heeft aangeraden met de omgeving hierover te gaan praten, wetende dat dit weiland Bijzonder Provinciaal Landschap is?

Antwoord:

*In 2019 was dit nog niet aangewezen als zijnde Bijzonder Provinciaal Landschap. Deze aanwijzing heeft pas in 2020 plaatsgevonden bij wijze van de Provinciale Verordening NH2020.*

**Vraag 5:**

Waarom heeft de wethouder, wetende dat dit perceel een agrarische bestemming heeft waarop niet gebouwd mag worden en bovendien onder BPL valt, dit plan niet direct afgewezen?

Antwoord:

*Zie antwoord onder 4. In het formatieakkoord is opgenomen dat de gemeente Bergen vooruitlopend op de Omgevingswet alvast werkt in de geest van die wet. Dat brengt met zich mee dat vanuit de 'ja, mits' filosofie van de omgevingswet altijd naar mogelijkheden wordt gekeken en initiatiefnemers altijd eerst de vraag krijgen met hun omgeving te spreken. Hierna wordt gekeken óf en zo ja, hoe een initiatief mogelijk gemaakt kan worden. Die lijn is hier ook gekozen.*

**Tot slot**

Hebt u nog vragen? Neemt u dan contact op met Nienke Scholten, van het team Plannen en Projecten via telefoonnummer 072 888 00 00. Wilt u bij correspondentie het kenmerk 21uit00462 vermelden?

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Bergen,



mr. M.N. (Martijn) Schroor  
secretaris



dr. J.P. (Peter) Rehwinkel  
burgemeester