

## AMENDEMENT

### AGENDAPUNTNUMMER 5. Voorstel betreft de nota Grondprijsbeleid 2020 vast te stellen

Onderwerp Nota Grondprijzenbeleid: Ruimte voor lokale sociale initiatieven

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 10 december 2020

Inhoud Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

**In de Nota toe te voegen:**

Op pagina 2 een vinkje met accolade 3 bij Sociale koop, CPO en Tiny Houses in de kolom: grondverkoop: Maatwerk en bij Erfpacht: Maatwerk.

Verklaring 3 Bij lokale initiatieven van sociale aard de keuze voor maatwerk aan de raad voor te leggen.

Toelichting Zelfbouwinitiatieven hebben vaak een sociale grondslag. De Raad zou in die gevallen geconsulteerd kunnen worden zoals ook in andere BUCH gemeenten gebeurd, zo staat in het Rekenkamerrapport vermeld. Het gaat dan om kleine lokale initiatieven die sociaal zijn, passend bij de doelstellingen van de gemeente. Initiatieven zoals CPO-woningen, Thuishuis, een 'Knarrenhof', woningen voor mensen die extra begeleiding nodig hebben of Tiny Houses. Het college kan deze initiatieven alleen omarmen met steun van de gemeenteraad. Door de lokale / sociale initiatieven openbaar met elkaar te bespreken in de raad, voldoen we aan de genoemde kaders van deze Nota Grondrijzenbeleid: 1. Transparantie 2. Marktconformiteit 3. Eerlijke concurrentie en gelijke kansen 4. Bijdragen aan doelstellingen ten aanzien van aanverwante gemeentelijke beleidsterreinen zoals volkshuisvesting, monumentenzorg, stedenbouw, etc  
Met dit amendement spreekt de gemeenteraad haar positieve standpunt uit voor lokale initiatieven op gemeenteground.

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

| Partij | Voor | Tegen |
|--------|------|-------|
| KL     | X    |       |
| GL     | X    |       |
| VVD    | X    |       |
| GB     | X    |       |
| CDA    | X    |       |
| D66    | X    |       |
| PvdA   | X    |       |

Fractie GroenLinks  
Solita Groen-Bruschke

Fractie VVD  
Meis de Jongh

|          |    |  |
|----------|----|--|
| BBB      | X  |  |
| (Totaal) | 20 |  |

Unaniem aangenomen