

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Bergen:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 september 2020;

gelet op het bepaalde in Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.7

besluit:

1. Een voorbereidingsbesluit overeenkomstig artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening ("Wro") te nemen door te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied Bergen Centrum, zoals dat is aangeduid op de verbeelding met kenmerk NL.IMRO.0373.VBCentrumBergen-C002 (bijlage 1).
2. Te bepalen met toepassing van artikel 3.7, lid 4 Wro dat het verboden is het (feitelijke en/of toegestane) gebruik van gronden en/of bouwwerken binnen het voornoemde gebied te wijzigen voor de verplaatsing en/of nieuwvestiging van supermarkten.
3. Te bepalen dat in dit voorbereidingsbesluit onder "supermarkt" wordt verstaan "een zelfbedieningswinkel waar hoofdzakelijk voedingsmiddelen, waaronder verse groente, brood en vlees (zijnde dagelijkse goederen) en soms enige niet dagelijkse goederen (zoals huishoudelijke artikelen) worden verkocht.
4. Te bepalen dat in afwijking van dit voorbereidingsbesluit burgemeester en wethouders een omgevings(afwijkings)vergunning kunnen verlenen, indien de aangevraagde activiteiten niet in strijd zijn met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.
5. Kennis te nemen van de geheimhouding die op grond van artikel 25, lid 1 Gemeentewet omtrent dit voorbereidingsbesluit is opgelegd en tijdens de raadsvergadering van 3 september 2020 is bekrachtigd.
6. Dit voorbereidingsbesluit treedt in werking op 4 september 2020, zijnde de dag van bekendmaking ervan conform artikel 3.7 lid 7 Wro door de terinzagelegging van dit besluit; van dit voorbereidingsbesluit wordt tevens mededeling gedaan in de Staatscourant alsmede op de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bergen in de besloten raadsvergadering van donderdag 3 september 2020



A.J.M. (Ad) Anthonissen
griffier



dr. J.P. (Peter) Rehwinkel
voorzitter

S.C. Groen-Bruschke
vice-voorzitter