



Postbus:-----

Aan de raad van de gemeente Bergen-nh.
Postbus 175
1860AD Bergen-nh.

Schoorl 15 mei 201

ZAAKNUMMER:-----

Betreft opdracht herstellen van onterecht vervallen bouwmogelijkheden Jan Tooropweg 10.

Geachte raad,

Op het perceel Jan Tooropweg 10 is in het verleden een bouwvergunning afgegeven voor een tweede woonverblijf die door de hoofdbewoner gedurende het zomerseizoen mag worden bewoond. Gedurende het planschadeproces (2012-2017) is gebleken dat deze regulier **vergunde situatie** niet is opgenomen in het bestemmingsplan Bergen Dorpskern Zuid en dat het college aan die vergunde situatie absoluut geen waarde toekent.

In uw commissie bestemmingsplannen is door wethouder Snabilie gesteld onder "kernboodschap" dat fouten die het college heeft gemaakt bij het vaststellen van het bestemmingsplan door het college op kosten van het college zullen worden hersteld.

Dit betreft een dergelijke fout. Er is sprake van een vergunde situatie die niet positief is bestemd.

Om in de toekomst toestanden zoals bij Dr. van Peltlaan te voorkomen waarbij het college werkelijk alles in het werk stelt om een zomerwoning weer te vergunnen en hiervoor meerdere beroepszaken en procedures vereist blijken, verzoeken wij u derhalve de situatie bij de Jan Tooropweg 10 alsnog zo spoedig mogelijk positief te bestemmen nu er geen zicht is dat de onder het overgangsrecht gebrachte situatie welke een onterechte situatie betreft, door het college door onteigening of aankoop zal worden beëindigd.

Wij verzoeken u derhalve de vergunde situatie weer positief te bestemmen en het bestemmingsplan (met een tweede woonverblijf) daarop, aan te passen.

In afwachting van uw positieve reactie,

Hoogachtend,

Ing.F.Zomers
Oudendijk 17,
1871 VB Schoorl

Gemachtigde van dhr J.van Stolk, R.I. van Stolk en C.van Stolk.