

Tennisclub Bergen
Churchillaan 2
1862 BZ Bergen

College van Burgemeester & Wethouders Bergen
Jan Ligthartstraat 4
1817 MR Alkmaar

Bergen, 28 augustus 2018

Betreft: aanvraag gemeentelijke garantstelling

Geacht College,

Naar aanleiding van het plezierige gesprek tussen het bestuur van TC Bergen en uw wethouder dhr. Houtenbos op 17 juli 2018 willen we via deze weg een aanvraag indienen voor een gemeentelijke garantstelling.

Zoals besproken en toegelicht zijn de tennisbanen en het clubhuis van TC Bergen bijna 35 jaar oud, daar waar de technische levensduur van een tennisbaan 25 jaar is, en daarmee dringend aan renovatie toe. Voor deze renovatie is €400.000 benodigd waarvan de tennisclub zelf €100.000 aan eigen middelen kan inbrengen. Voor de resterende €300.000 zijn we aangewezen op een lening. De genoemde bedragen zijn in dit stadium richtprijzen gebaseerd op een tweetal aangevraagde offertes. Voordat we met een aannemer verder gaan hebben we eerst enige zekerheid over de wijze van financieren nodig.

Onze huisbankier, de Rabobank, heeft te kennen gegeven te willen meewerken aan financiering met een gemeentelijke garantstelling. Hierop hebben wij contact gezocht met de Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) en Financieren voor Verenigingen (onderdeel van Maatschappelijk Financieren). Beide organisaties kunnen ons helpen bij het verkrijgen van een financiering maar stellen daarbij als voorwaarde dat er een gemeentelijke garantstelling wordt afgegeven. Hieronder de voorstellen van beide organisaties:

	Financieren voor Verenigingen	SWS
Investeringsbedrag	€400.000	€400.000
Eigen inbreng TC Bergen	€100.000	€100.000
Bedrag lening	€300.000	€300.000
Looptijd lening	20 jaar	20 jaar
Rentepercentage*	1,5%	3%
Financieringsinstelling	BNG/Waterschapsbank	Commerciële bank
Garantstelling gemeente	100%	50%
Garantstelling organisatie	0%	50%
Provisie organisatie	0,75% (= €2.250)	1,5% + €500 (= €5.000)

*Rentepercentages zijn indicatief o.b.v. eerste oriënterende gesprekken met betreffende organisaties

Omdat Financiering voor Verenigingen de financiering afsluit bij een overheidsbank is het rentepercentage aldaar behoorlijk voordeliger en de provisie lager. Randvoorwaarde is dat de gemeente een 100% garantstelling afgeeft.

Zoals u zult begrijpen gaat onze voorkeur uit naar een financiering via Financiering voor Verenigingen en vragen wij hierbij of de gemeente Bergen daarvoor een gemeentelijke garantstelling zou willen afgeven.

De onderliggende stukken (resultaten over de afgelopen jaren en meerjarenbegroting) zijn uiteraard beschikbaar. We zijn graag bereid verdere toelichting te geven en nadere informatie te verstrekken.

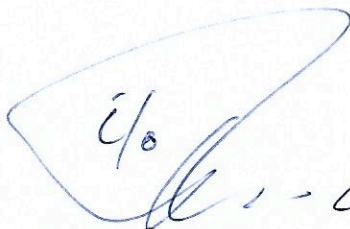
Het betreft hier alleen de financiering van de renovatie van het park (banen en clubhuis). De financiering van een eventuele overkapping van een aantal banen, waarover de gemeente in gesprek is met TC Bergen, is hierin vooralsnog niet meegenomen. Deze gesprekken zijn geïnitieerd omdat in de nieuwbouw plannen voor sportcentrum De Beeck de tennisfaciliteiten niet meer voorkomen.

Vertrouwende het college hiermee correct te hebben geïnformeerd, en we zien uw reactie met belangstelling tegemoet,

Met vriendelijke groet,
Namens het Bestuur TC Bergen



Robert de Jager
Voorzitter



Lisette van Lange
Secretaris



Cees Veerman
Penningmeester