

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Bergen:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 september 2017;

gezien het advies van de Algemene raadscommissie van 14 september 2017;

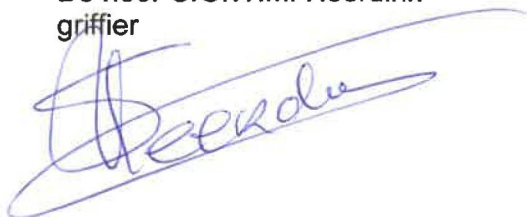
gelet op het bepaalde in de Wro

besluit:

1. kennis te nemen van het advies van Houthoff Buruma inzake het (tijdelijk) permanent bewonen van recreatiewoningen;
2. op basis van dit advies te concluderen dat (tijdelijk) permanent bewonen van recreatiewoningen alleen via het instrument bestemmingsplan dan wel het instrument uitgebreide omgevingsvergunning geregeld kan worden;
3. het (tijdelijk) permanent bewonen van recreatiewoningen mogelijk te maken middels het instrument van de uitgebreide omgevingsvergunning in de gehele gemeente Bergen en het instrument 'bestemmingsplan' niet uit te sluiten;
4. het college de opdracht te geven de "planologische visie recreatiewoningen op particuliere erven met een woonbestemming" aan te passen zodat (tijdelijke) permanente bewoning op grond van het ruimtelijk beleid mogelijk wordt en de gewijzigde planologische visie ter vaststelling aan de raad aan te bieden uiterlijk in januari 2018;
5. kennis te nemen van de notitie "Relatie handhaving onrechtmatige bewoning recreatiewoningen en Pilot bewonen recreatiewoningen" en deze notitie direct aan te passen na vaststelling van gewijzigde 'planologische visie recreatiewoningen op particuliere erven met een woonbestemming';
6. Na vaststelling van gewijzigde 'planologische visie recreatiewoningen particuliere erven met een woonbestemming' de notitie te actualiseren.
7. Met (tijdelijk) permanent wordt bedoeld dat er een vergunning met een 'tijdelijk' karakter wordt afgegeven om afwijkend van de bestemming te mogen wonen in een recreatiewoning

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bergen in de openbare raadsvergadering van 5 oktober 2017.

De heer S.G.W.M. Heerdink
griffier



Mevrouw drs. H. Hafkamp
voorzitter

