

## RAADSVOORSTEL

Gemeenteraad : Bergen  
Raadsvergadering : 4 oktober 2018  
Zaaknummer : BB18.00355  
Voorstelnummer : RAAD180122  
Commissie : Bestemmingsplannen  
Commissie : 11 september 2018  
Soort agendering : Ter bespreking  
Agendapunt :  
Team : Plannen en Projecten  
Opsteller(s) : Niels Samson  
Telefoonnummer : 088 909 7333  
Bijlagen: : 4

<b>Onderwerp:</b>	– Vaststellen bestemmingsplan Parapluplan Bergingsgebieden HHNK
-------------------	---

### Voorgesteld besluit

Uw raad besluit:  
Het bestemmingsplan Parapluplan Bergingsgebieden HHNK vast te stellen.

### Geheimhouding

- Nee  
 Ja

## RAADSVOORSTEL

### 1 INLEIDING

Het HHNK heeft in de gemeente Bergen een drietal bergingsgebieden gerealiseerd. Het gaat om drie gebieden: Over 't hek, Saenegeest en Vliegveld Bergen. De bergingsgebieden moeten voor een goede juridische borging ook worden vastgelegd in een bestemmingsplan. Dit is voor het HHNK vanuit de Waterwet een vereiste om indien de percelen daadwerkelijk worden ingezet als bergingsgebied voor overtollig water, de perceeleigenaren een gedoogplicht te kunnen opleggen. Daarom heeft HHNK als initiatiefnemer gevraagd om de bergingsgebieden op te nemen in een zogenaamd 'paraplu bestemmingsplan'.

Het bestemmingsplan heeft vanaf 10 mei 2018 t/m 21 juni 2018 ter visie gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend. Nu is het moment om het bestemmingsplan vast te stellen.

#### 1.1 Doel advies

Van de raad wordt verwacht dat hij: het bestemmingsplan vaststelt.

### 2 KEUZERUIMTE

Het vaststellen van een bestemmingsplan is een raadsbevoegdheid. Het staat de raad altijd vrij om voldoende gemotiveerd te besluiten een bestemmingsplan niet of gewijzigd vast te stellen.

#### 2.1 Beleidskaders

##### 2.1.1 Collegeprogramma

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende doelstellingen uit het collegeprogramma:  
N.v.t.

##### 2.1.2 Lokaal beleid

Dit voorstel heeft betrekking op eerdere college- en of raadsbesluiten, nota's, te weten:  
N.v.t.

##### 2.1.3 Landelijke wet- en regelgeving

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende wet- en regelgeving:  
Een bestemmingsplan wordt vastgesteld op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

### 3 ADVIES

#### 3.1 Toelichting op het advies

Het HHNK heeft in de gemeente Bergen een drietal bergingsgebieden gerealiseerd. Het gaat om drie gebieden: Over 't hek, Saenegeest en Vliegveld Bergen. De bergingsgebieden moeten voor een goede juridische borging ook worden vastgelegd in een bestemmingsplan. Dit is voor het HHNK vanuit de Waterwet een vereiste om indien de percelen daadwerkelijk worden ingezet als bergingsgebied voor overtollig water, de perceeleigenaren een gedoogplicht te kunnen opleggen. Daarom heeft HHNK als initiatiefnemer gevraagd om de bergingsgebieden op te nemen in een zogenaamd 'paraplu bestemmingsplan'.

De bergingsgebieden zijn door HHNK al gerealiseerd. Realisatie was mogelijk op grond van het bestaande bestemmingsplan. De percelen waren namelijk al mede bestemd voor

waterberging. Echter voor een goede juridische borging is er met dit Parapluplan, ook een dubbelbestemming “Waterstaat – waterbergingsgebied” over de percelen gelegd. Dit betekent dat bij wateroverlast, wanneer de gebieden voor berging worden benut, de functie waterberging voorrang heeft, boven de andere functie(s), evenals het daarvoor noodzakelijke onderhoud.

### **3.2 Overwegingen van het college**

N.v.t.

### **3.3 Regionale samenwerking en couleur locale**

Regionale samenwerking is hier niet aan de orde, omdat het gaat om lokale waterbergingen en een juridisch borging daarvan in het bestemmingsplan. De gemeenteraad van Bergen is bevoegd het bestemmingsplan vast te stellen.

### **3.4 Participatie, samenspel**

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter visie gelegen. In die periode zijn geen zienswijzen ingediend. Verder betreft het hier een juridische borging van de waterbergingen van HHNK. Een participatietraject met de omgeving was daarom nu niet nodig.

### **3.5 Risico's**

Geen. De risico's zijn voor HHNK. Ook het risico van een beroepsprocedure is bij dit bestemmingsplan klein, aangezien er geen zienswijzen zijn ingediend. Het planschaderisico wordt afgedekt door een planschadeovereenkomst.

### **3.6 Financiën**

Geen. Alle kosten zijn voor de initiatiefnemer.

### **3.7 Inkoop**

N.v.t.

### **3.8 Juridische Zaken**

N.v.t.

### **3.9 Communicatie**

Er zijn geen zienswijzen ingediend op het bestemmingsplan, waardoor eventuele bezwaarmakers niet hoeven te worden geïnformeerd. De eigenaren van de gronden en initiatiefnemer worden per brief geïnformeerd over de vaststelling van het bestemmingsplan. Het vastgestelde bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd in de Gemeentekrant, Gemeenteblad en Staatscourant en op ruimtelijkeplannen.nl.

### **3.10 Duurzaamheid**

N.v.t.

### **3.11 Veiligheid**

N.v.t.

## **4 UITVOERING, PLANNING en ORGANISATIE**

Binnen twee weken na het raadsbesluit vindt publicatie plaats en kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

## 5 ACHTERLIGGENDE DOCUMENTEN

- Bestemmingsplan parapluplan Bergingsgebieden HHNK
- Raadsbesluit
- Agendaverzoek presidium

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen

De heer mr. M.N. Schroor  
secretaris

Mevrouw drs. H. Hafkamp  
burgemeester