

**MOTIE****AGENDAPUNTNUMMER** **Vreemd aan de orde van de vergadering****Onderwerp** Mogelijkheden voor wonen te onderzoeken op recreatieparken**Aanhef** De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op  
4 oktober 2018**Inhoud** Overwegende dat:

- dat onze inwoners al jaren aan de politiek een signaal afgeven dat er onvoldoende aanbod is aan passende woningen.
- inwoners verwachten dat de politiek hierop anticipeert.
- dat de vraag naar kleinschalige betaalbare woningen voor alleenstaanden alleen maar toeneemt (denk aan senioren en starters).
- recreatieparken vervullen, de facto, steeds vaker de rol van - tijdelijke of soms meer permanente - huisvesting voor verscheidene typen doelgroepen."
- steeds meer parken moeite hebben om te overleven en daardoor ontlenen ze hun bestaansrecht steeds vaker aan niet-toeristisch gebruik.
- <https://www.nvm.nl/actueel/persberichten/2018/recreatiewoningen> dit onderzoek duidelijk maakt hoe groot de behoefte is en dat er voldoende mogelijkheden zijn.
- citeert uit onderzoek "provincies zoals Noord-Brabant en Zeeland bereiden beleid voor om verouderd aanbod van recreatieparken te saneren of transformeren." Daarnaast is in Harderwijk in januari door de gemeenteraad besloten vier recreatieparken formeel te transformeren naar woonwijken, omdat deze al jaren permanent bewoond werden."
- door de sterk toegenomen druk op de woningmarkt vervullen steeds meer recreatieparken een nuttige rol als tijdelijke of meer permanente woonbestemming
- vernieuwen en verduurzamen betekent dat de politiek open moet staan voor veranderingen en in moet spelen op de demografische ontwikkelingen
- de provincie aangeeft dat de gemeente zelf verantwoordelijk is voor wijzigen van bestemmingen.

**Conclusie**

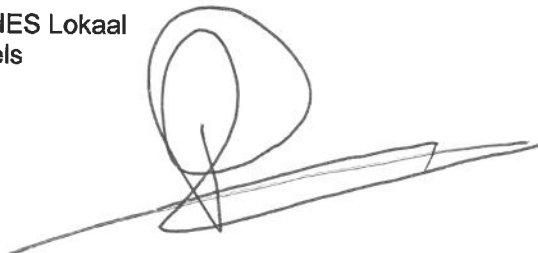
Verzoekt het college:

Om te onderzoeken of er in de gemeente Bergen recreatieparken zijn die in aanmerking zouden kunnen komen voor (geheel of gedeeltelijke) woonbestemming

en gaat over tot de orde van de dag.

Partij	Voor	Tegen
KL		
GL		
VVD		
GB		
CDA		
D66		
PvdA		
BBB		
(Totaal)		

Naam en ondertekening

Fractie KIES Lokaal  
Ron Karels

aan gehouden