



Behorlijk Bestuur Bergen

1

## MOTIE

### AGENDAPUNTNUMMER

**12. Voorstel betreft in te stemmen met de invulling van De Beeck en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen**

### Onderwerp

Breng de raad terug naar het centrum van Bergen (de Ruïnekerk) - een onderzoek -

### Aanhef

De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 4 oktober 2018

### Inhoud

Overwegende dat:

- De overheid steeds meer taken overdraagt aan gemeenten. Gemeenten kunnen dit niet alleen. Nieuwe technologische oplossingen niet voldoende zijn. Oftewel samenwerking door ontmoetingen steeds belangrijker wordt.
- Van oudsher raadhuisen in het centrum gelegen zijn omdat dit de zichtbaarheid, aanspreekbaarheid en daarmee de samenwerking vergroot.
- De Ruïnekerk het gezicht is van Bergen (identiteit). Het een van de mooiste locaties van Noord-Holland is met een unieke historie. Het heeft allure die de waarde van het raadswerk onderschrijft. De ervaring leert uit andere gemeenten (bv. Haarlem) dat zo'n locatie zowel door inwoners als door raadsleden als inspirerend wordt ervaren.
- Het gebouw 'de Ruïnekerk' misschien wel het belangrijkste cultureel erfgoed is in de omstreek. Het is lastig om cultureel erfgoed te behouden. De stichting 'De Ruïnekerk' heeft het financieel moeilijk. Door het erfgoed een nieuwe bestemming te geven, krijgt dit gebouw een financieel fundament en is minder afhankelijk van (gemeente) subsidies. Een bijkomstigheid is dat we deels recht doen aan een oorspronkelijke functie van de kerk, namelijk mensen bij elkaar brengen.
- De kosten zijn misschien niet doorslaggevend maar ook belangrijk. De Ruïnekerk heeft verschillende grote investeringen gedaan om zulke vergaderingen per direct te kunnen faciliteren. De huurkosten zijn in vergelijking met de huidige kosten lager. Het bestuur van de Stichting is hierin gekend maar natuurlijk moet dit nader onderzocht worden. Er lijkt een financieel voordeel te zijn.
- Als laatste zijn er gevolgen voor de alternatieve locaties van de raad. Dat is nu de Blinkerd en op termijn het Sportcentrum De Beeck. In het zwembad De Beeck wordt nu nagedacht over het plaatsen van een raadzaal. Door deze ruimte anders te bestemmen is er ruimte voor bijvoorbeeld een jongerencentrum of een sportschool. Alternatieven die

---

naadloos aansluiten bij de bestuursopdracht waar we jongeren meer willen laten sporten. Bovendien biedt deze maatschappelijke bestemming in combinatie met een commerciële exploitatie kansen voor een duurzame exploitatie.

Het bovenstaande voorstel is een enorme kans met veel wederzijdse voordelen en sluit aan bij de wens om de lokale democratie in deze tijd te vernieuwen en te versterken.

---

Conclusie

Verzoekt het college:

- Te onderzoeken of raads- en commissievergaderingen kunnen plaatsvinden in de Ruïnekerk mede met inachtneming van de bovenstaande overwegingen.
- De Gemeenteraad op korte termijn hierover verslag te doen.

En gaat over tot de orde van de dag.

---

Partij	Voor	Tegen
KL		
GL		
VVD		
GB		
D66		
CDA		
PvdA		
BBB		
(Totaal)		

*ingetrokken*

Naam en ondertekening

Fractie VVD  
Arend Jan van den Beld

Fractie Gemeentebelangen  
J.A.M. Haring

Fractievoorzitter GroenLinks  
Femke Ouendag

Fractievoorzitter BBB  
Koos Bruin

Handwritten signatures of the representatives of the VVD, Gemeentebelangen, GroenLinks, and BBB factions.

**MOTIE**

**AGENDAPUNTNUMMER**      **Vreemd aan de orde van de vergadering**

Onderwerp      Toekomstige bestemming St. Adelbertuskerk

Aanhef      De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 4 oktober 2018

Inhoud      Overwegende dat:

- De St. Adelbertuskerk per september 2019 wordt gesloten.
- Een groep inwoners in Egmond-Binnen parochiaan zijn en als vrijwilliger en financieel een behoorlijke bijdrage aan deze kerk hebben geleverd.
- Deze locatie een prachtige inbreilocatie is voor woningbouw/appartementen voor senioren en jongeren.
- Het dorp Egmond-Binnen sterk vergrijsd en ouderen in eigen dorp willen blijven wonen.
- Een grote behoefte is aan kleinschalige woningen voor senioren en starters.
- Indien deze locatie wordt verkocht aan een ontwikkelaar met winstbejag het risico groot is dat dit geen betaalbare koop/huur appartementen/woningen worden voor eigen dorpsbewoners.
- Verschillende 'ontwikkelvormen' ervoor kunnen zorgen dat toekomstige woningen/appartementen voor dorpsbewoners blijft zoals een woon-coöperatie, CPO, of Stichting.
- Het Bisdom eigenaar is en gerechtigd is zelf te bepalen aan wie de St. Adelbertuskerk wordt verkocht.

Conclusie      Verzoekt het college:

- In overleg met Parochiebestuur en het Bisdom alle mogelijke te doen om op de locatie van de St. Adelbertuskerk woningbouw te realiseren waarbij de inwoners van het dorp Egmond-Binnen voorrang kunnen krijgen en doorstroming wordt bevorderd.
- Bij de gesprekken ook de dorpsvereniging, plaatselijke aannemer en woonwerkgroep betrekken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Partij	Voor	Tegen
KL	5	
GL		4
VVD	3	
GB	2	
CDA		2
D66	2	
PvdA	1	
BBB	1	
(Totaal)	14	6

Naam en ondertekening

Fractievoorzitter KIES Lokaal  
Janina Swart

Fractievoorzitter D66  
Marcel Half

Aangenomen met 14 stemmen voor  
en 6 stemmen tegen

**MOTIE**

**AGENDAPUNTNUMMER** **Vreemd aan de orde van de vergadering**

Onderwerp	Mogelijkheden voor wonen te onderzoeken op recreatieparken
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 4 oktober 2018
Inhoud	Overwegende dat:

- dat onze inwoners al jaren aan de politiek een signaal afgeven dat er onvoldoende aanbod is aan passende woningen.
- inwoners verwachten dat de politiek hierop anticipeert.
- dat de vraag naar kleinschalige betaalbare woningen voor alleenstaanden alleen maar toeneemt (denk aan senioren en starters).
- recreatieparken vervullen, de facto, steeds vaker de rol van - tijdelijke of soms meer permanente - huisvesting voor verscheidene typen doelgroepen."
- steeds meer parken moeite hebben om te overleven en daardoor ontlenen ze hun bestaansrecht steeds vaker aan niet-toeristisch gebruik.
- <https://www.nvm.nl/actueel/persberichten/2018/recreatiewoningen> dit onderzoek duidelijk maakt hoe groot de behoefte is en dat er voldoende mogelijkheden zijn.
- citaat uit onderzoek "provincies zoals Noord-Brabant en Zeeland bereiden beleid voor om verouderd aanbod van recreatieparken te saneren of transformeren." Daarnaast is in Harderwijk in januari door de gemeenteraad besloten vier recreatieparken formeel te transformeren naar woonwijken, omdat deze al jaren permanent bewoond werden."
- door de sterk toegenomen druk op de woningmarkt vervullen steeds meer recreatieparken een nuttige rol als tijdelijke of meer permanente woonbestemming
- vernieuwen en verduurzamen betekent dat de politiek open moet staan voor veranderingen en in moet spelen op de demografische ontwikkelingen
- de provincie aangeeft dat de gemeente zelf verantwoordelijk is voor wijzigen van bestemmingen.

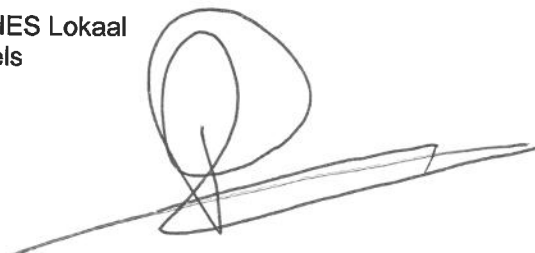
**Conclusie** Verzoekt het college:  
Om te onderzoeken of er in de gemeente Bergen recreatieparken zijn die in aanmerking zouden kunnen komen voor (geheel of gedeeltelijke) woonbestemming

en gaat over tot de orde van de dag.

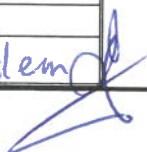
Partij	Voor	Tegen
KL		
GL		
VVD		
GB		
CDA		
D66		
PvdA		
BBB		
(Totaal)		

Naam en ondertekening

Fractie KIES Lokaal  
Ron Karels



*aan gehouden*





**MOTIE**


<b>AGENDAPUNTNUMMER</b>	<b>Vreemd aan de orde van de vergadering</b>
<b>Onderwerp</b>	Actualisatie parkeerbeleid
<b>Aanhef</b>	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 4 oktober 2018
<b>Inhoud</b>	<p>constaterende dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het afgelopen jaar een uitzonderlijk mooi zomerseizoen was die veel toeristen naar de kusten van onze gemeente heeft getrokken.</li> <li>• Verwachting door veranderend klimaat is dat we jaarlijks meer mooie dagen gaan krijgen</li> <li>• De hoogconjunctuur zorgt voor een extra impuls om onze kustgemeente te bezoeken.</li> <li>• De toeristen daarvoor verschillende vervoersmiddelen gebruiken, welke worden geparkeerd door het hele kustdorp(en).</li> <li>• Wij berichten hebben ontvangen van inwoners over een groot spanningsveld aangaande parkeren tussen bewoners en bezoekers / toeristen.</li> <li>• Het huidige parkeerbeleid bijna 5 jaar oud is.</li> <li>• Bewoners meer willen betrekken bij de beleidsvorming.</li> </ul>


<b>Conclusie</b>	<p>Verzoekt het college om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het vigerende 'Gastvrij parkeerbeleid' vastgesteld door de gemeenteraad op 31 oktober 2013 te actualiseren.</li> <li>• De actualisatie van het parkeerbeleid aan te vangen samen met (en door) de inwoners en ondernemers uit te werken in lijn met de democratische vernieuwing zoals verwoord in de bestuursopdracht 2018-2022.</li> <li>• Aan te vangen met een 'open discussie' uiterlijk begin december 2018 om samen per dorp knelpunten te benoemen maar ook oplossingsideeën te ventileren en het vervolg daar te bepalen.</li> </ul>
------------------	--


en gaat over tot de orde van de dag.

Partij	Voor	Tegen
KL	5	
GL		4
VVD	3	
GB	2	
CDA	2	
D66	2	
PvdA	1	
BBB		1
(Totaal)	15	5

Naam en ondertekening

Fractie CDA  
 Danny Zwart 

Fractie Gemeentebelangen  
 Kees van Leijen 

Fractievoorzitter KIES Lokaal  
 Janina Swart 

Aangenomen met 15 stemmen voor  
 en 5 stemmen tegen 