

## AMENDEMENT

### AGENDAPUNTNR

### 6. Voorstel betreft het niet vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan ChaCha

#### Onderwerp

Bestemmingsplan ChaCha

#### Aanhef

De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 2 februari 2017

#### Inhoud

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Besluit de voorgestelde tekst te laten vervallen en te vervangen door de volgende tekst:  
het ontwerp-bestemmingsplan Chacha-terrein gewijzigd vast te stellen, zodanig dat de huidige functie, zoals verwoord in het bestemmingsplan Bergen Centrum 1977, en de monumentale verschijningsvorm van de stolp, zoals verwoord in de bestemming 'waarde Cultuurhistorie' van het bestemmingsplan Beschermd Dorpsgezicht 2011, worden bestendigd.

#### Toelichting

Tijdens de bespreking van dit voorstel in de commissie Bestemmingsplannen werd de vrees geuit, dat door het *niet* aannemen van het voorliggende ontwerp de monumentale stolpboerderij vogelvrij zou worden, tenzij de Raad direct een voorbereidingsbesluit zou nemen. Dit zou echter opnieuw een planprocedure in werking stellen, waardoor belangen kunnen worden geschaad, terwijl de bestaande waarden op zich al voldoende verankerd zijn in de nog geldende bepalingen in de voorgaande bestemmingsplannen. Omdat de Raad van State ons de plicht heeft opgelegd om een besluit te nemen, en niet-vaststelling *zonder meer* tot vergelijkbare procedurele problemen zou kunnen leiden, is (na interne toetsing aan het beleid) gekozen voor een gewijzigde vaststelling. Hiermee worden bestaande rechten en plichten herbevestigd.

Partij	Voor	Tegen
KL	5	
GL	3	
D66	1	
VVD	3	
CDA		3
GBB	3	
PvdA		2
(Totaal)	15	5

#### Naam en ondertekening

Frits David Zeiler  
Gemeentebelangen

Annemiek Paping  
VVD

Solita Groen-Bruschke  
GroenLinks