
AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR

(in te vullen door bureau griffier)

14. vaststellen bestemmingsplan Duingebied

 Onderwerp Oude Heereweg 3, perceel 3zE niet positief bestemmen

 De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 25 juni 2015

Inhoud

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor

De onroerende zaken op de Oude Heereweg 3 = Schoorl sectie A1170, specifiek het object bekend onder 3zE = A1168

Als blijvend illegaal te bestempelen en hiermee te voldoen aan het oorspronkelijke bestemmingsplan.

Toelichting

De VVD fractie heeft notie genomen van het dossier Muelink i.c. de handhavingkwestie van illegaal geplaatste bebouwing achter het perceel Oude Heereweg 3, in het bijzonder de onroerende zaak bekend onder Oude Heereweg 3zE (kad. Schoorl sectie A1168). De heer Muelink heeft de gemeente Bergen na beëindiging van het op 25 januari 2010 afgegeven gedoogbesluit om handhaving gevraagd. De gemeente meent niet tot handhaving te hoeven over te gaan hangende de discussie over dit bestemmingsplan. In eerdere aanleg hebben zowel de rechtbank op 11 juli 2013 en de Raad van State op 18 juni 2014 dit standpunt naar de prullenbak verwezen en de gemeente Bergen geattendeerd op hun plicht tot handhaving. De gemeente Bergen heeft tot op heden geen gehoor aan dit besluit gegeven en wringt zich in allerlei bochten om de recreatiewoning te legaliseren. Alles lijkt gericht op het koste wat kost legaliseren van het bouwsel terwijl in het oorspronkelijke bestemmingsplan nooit sprake is geweest van bebouwing op genoemd kadastraal perceel. Noch kan er een bouwvergunning worden getoond hetgeen nogmaals bevestigt dat de bebouwing per definitie illegaal is. Iets dat ook de gemeente Bergen bevestigt.

De VVD is van mening dat een gemeente zichzelf niet boven de wet mag stellen en in deze uitspraken van bevoegde gezagen als rechtbank en Raad van State dient te volgen. Algemene beginselen van behoorlijk bestuur worden niet in acht genomen zoals het zorgvuldigheids- en vertrouwensbeginsel. Een burger moet er op kunnen vertrouwen dat indien na gemeentelijke besluitvorming om handhaving wordt verzocht en dit nog eens wordt bekrachtigd door zowel de rechtbank als Raad van State, de overheid hier naar handelt. Dat is in deze kwestie niet gebeurd. Sterker, er is onnodig gerekt.

Voorts is de VVD een voorstander van het voorkomen van verrommeling in het buitengebied. Legalisatie van de illegale bebouwing leidt tot extra aanpassingen in infrastructuur, parkeerdruk etc. wil men überhaupt conform het Bouwbesluit kunnen handelen. Dat is niet gewenst in dit kwetsbare natuurgebied.

De VVD wil derhalve de bebouwing conform het oorspronkelijke bestemmingsplan als blijvend illegaal bestempelen en verzoekt de gemeente via dit amendement impliciet per direct tot handhaving over te gaan en hiermee gehoor te geven aan de oorspronkelijke besluiten van de rechtbank en Raad van State.

Bijgaand de kadastrale perceelnummers:

Oude Heereweg 3 = Schoorl sectie A1170

Oude Heereweg 3zE = Schoorl sectie A1168 (bestreden object)

Naam en ondertekening

Drs. C. Roem MBA
Fractievoorzitter VVD



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'C. Roem', is written over the printed name and extends upwards towards the text above.

Voor 4
tegen 17
verworpen