
MOTIE

AGENDAPUNTNUMMER 11. Vaststellen van de Structuurvisie Mooi Bergen 2.0 het invullen door griffier **daarbij behorende Beeldkwaliteitskader en de Nota van beantwoording ingediende zienswijzen**

Onderwerp	Structuurvisie Mooi Bergen 2.0
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 29 januari 2015
Inhoud	Overwegende: <ol style="list-style-type: none"> 1) In het plandeel Harmonielocatie de bouw is voorzien van 21 woningen. 2) Deze woningen gebouwd worden conform het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid in de verdeling 30-10-60 (categorie 1, 2 en vrije sector) 3) Voor de categorie indeling de koopprijs bepalend is. 4) Naast prijsbepaling er ook een kwaliteitsaspect geldt. 5) Er een redelijke verkoopprijs per m2 gebruiksvloeroppervlakte (GVO) gekoppeld moet zijn aan de diverse te onderscheiden woningcategorieën passend bij de woningcategorie 1 en 2 genoemd in de Regionale Woonvisie.

Conclusie	Verzoekt het college: Om bij de uitwerking en het afsluiten van de contracten voor de ontwikkeling Harmonielocatie voor de woningcategorieën 1 en 2 een prijskwaliteitsverhouding op te nemen die zorg draagt voor een juiste verhouding in het aantal m2 GVO en de koopprijs, waarbij er minimaal sprake is van driekamerwoningen en dat de woningen levensloopbestendig zijn.
-----------	--

en gaat over tot de orde van de dag.



Naam en ondertekening

André van der Leij
Fractievoorzitter PvdA

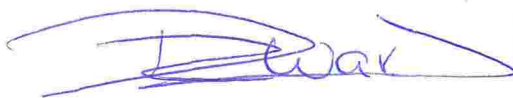




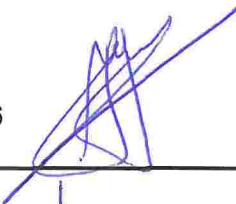
M. Smook
Fractie KIES Lokaal

D. Zwart
Fractievoorzitter CDA



J. Snijder
Fractievoorzitter D66



19 voor 3 TEGEN AANGENOMEN
