



Gemeenteraad van de gemeente Bergen
Postbus 175
1860 AD BERGEN

Alkmaar : 12 september 2013
Ons kenmerk : SHM/Bakker/Fietspad
Onderwerp : Ontwerp Bestemmingsplan Fietspad Alkmaar - 't Woud: Hoeverweg 37 te Egmond a/d Hoef
Bijlage(n) : overzichtskaart veehouderijbedrijf N.P. Bakker

Geachte Gemeenteraad,

Hierbij dienen wij een zienswijze in -namens de heer N.P. Bakker- tegen het ontwerp "Bestemmingsplan Fietspad Alkmaar - 't Woud" (hierna te noemen "het plan"), in relatie tot het melkveehouderij bedrijf aan de Hoeverweg 37 te Egmond a/d Hoef.

De jonge ondernemer de heer Bakker heeft samen met zijn vrouw (& drie kinderen in de leeftijd variërend van 0 tot 6 jaar) een melkveebedrijf gesitueerd aan de Hoeverweg 37 te Egmond a/d Hoef. Een aantal jaar geleden heeft hij het bedrijf overgenomen van zijn vader en geïnvesteerd in onder andere een nieuwe veestal. De druk op zijn bedrijf wordt door allerlei niet agrarische functies steeds groter, denkt u aan bijvoorbeeld de verbreding van de Hoeverweg, de gasleiding van Taqa en nu ook het plan voor het fietspad.

De heer Bakker is van mening dat het plan voorbij gaat aan de agrarische functies in het plangebied en haalt hierbij het Rijksbeleid als ook het Provinciale beleid aan.

Een aantal citaten uit het plan:
Blz. 7 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 2012

"Voor de periode tot 2028 zijn de ambities van het Rijk in drie rijksdoelen uitgewerkt:
- Vergroten van de concurrentiekracht door versterking van de ruimtelijk- economische structuur van Nederland.
- Verbeteren van de bereikbaarheid.
- Zorgen voor een leefbare en veilige omgeving met unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden.

Het Rijk zet in op topsectoren zoals logistiek, water, hightech, creatieve industrie, chemie en voedsel en tuinbouw, waar de kracht van Nederland ligt ten opzichte van internationale concurrenten."

R*



Blz 8. en 9 Structuurvisie Noord-Holland 2040

... . “Hiermee zet de provincie in op het **behouden en versterken van het open landelijk gebied**. Door de **uitbreiding van het stedelijk gebied te beperken** wil de provincie inspelen op de verwachte afname van het aantal inwoners in de periode na 2040. Provinciale Staten wil het landelijk gebied

ontwikkelen op basis van het karakter van het landelijk gebied in Noord-Holland waardoor de provincie een bijzonder gebied blijft voor wonen, werken en recreatie en toerisme.

Noord-Holland moet een aantrekkelijke provincie blijven. In de structuurvisie heeft de provincie hiervoor verschillende provinciale belangen aangewezen. Hierbij zijn drie hoofdbelangen onderscheiden. Deze drie hoofdbelangen zijn samen het ruimtelijke streven van de provincie. In figuur 2 is dit in een overzicht weergegeven”



Figuur 2. Overzicht provinciale belangen

Ook valt te lezen in blz. 31 bij de beschrijving “Voorkoming van aantasting van waarden.”

Als gevolg van het gebruik van het nieuwe fietspad zal de rust in het omliggende gebied afnemen (menselijke verstoring). Hierdoor zal de waarde van het leefgebied nabij het fietspad afnemen.

Dit geldt ook voor het melkvee en voor de bedrijfsvoering van de heer Bakker.



Zoals u op de bijgevoegde overzichtskaart (waar het bedrijf is aangegeven, geel is eigendom en blauw is reguliere pacht) kunt zien, doorkruist het fietspad het bedrijf van de heer Bakker. Waar hij nu het ongestoorde genot heeft, zal als het plan wordt doorgezet straks zijn bedrijf worden gesplitst.

Dit heeft consequenties voor zijn bedrijfsvoering, een aantal voorbeelden:

Het melkvee kan zich nu vrij bewegen tussen de percelen doormiddel van een brug over het water. Als het melkvee gemolken dient te worden komen ze na een signaal te hebben gekregen zelf over de brug naar de melkstal toegelopen.

Ook als er (met de tractor) werkzaamheden dienen plaats te vinden kan de heer Bakker ongestoord zich van het ene perceel naar het andere perceel begeven.

De aanleg van het beoogde fietspad zal dan ook negatieve gevolgen hebben op zijn bedrijfsvoering en de waarde van zijn bedrijf.

De heer Bakker is dan ook tot de conclusie gekomen -met inachtnaam van het bovenstaande- dat de alternatieve route via de Kolonel Sneepweg naar het beoogde fietspad de enige juiste is.

Niet alleen behoudt hij hierdoor het ongestoorde genot en wordt zijn bedrijfsvoering niet belemmerd, maar ook het weidevogelleefgebied ten oosten van de Kolonel Sneepweg zal hiervan geen hinder ondervinden.

Hij verzoekt u dan ook de alternatieve route via de Kolonel Sneepweg op te nemen in het plan.

Met vriendelijke groet,

Simon Kapteijn RT
Beëdigd Rentmeester NVR
Register-Taxateur LV

R*



Aan de Gemeenteraad van Bergen

Postbus 175

1860 AD Bergen

Leidschendam, 29 september 2013

Gemeente Bergen

13ip.08505 01/10/2013

Postbus:-----

ZAAKNUMMER:-----

Betreft : zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan "Fietspad Alkmaar - 't Woud"

Als eigenaar van de percelen E 35 en E 36, waarover het beoogde fietspad staat geprojecteerd, treft U hierbij mijn zienswijze tegen het voorliggende ontwerpbestemmingsplan aan.

In de eerste plaats is mij niet duidelijk waarom het fietspad door mijn land dient te lopen als ook via de Groeneweg en de Kolonel Sneepweg gefietst kan worden. Weliswaar is die route langer maar het fietspad zal gebruikt worden door toeristen en dagjesmensen, en die hebben alle tijd en zullen vast wel bereid zijn een stukje langer te fietsen. Het argument "fietsers willen niet over de Hoeverweg fietsen" weegt niet op tegen de omstandigheid dat ten gevolge van het gebruik van het beoogde fietspad de rust in het omliggende gebied zal afnemen. Hierdoor neemt de waarde van het leefgebied af, en daarmee ook de waarde van mijn land.

Daarenboven dient antwoord gegeven te worden op de vraag of het belang van een paar fietsende toeristen opweegt tegen de negatieve effecten voor de veehouder die dagelijks, en wel 4 x per dag, zijn vee over de Bergerringsloot moet brengen, en die geconfronteerd zal worden met openstaande hekken, zwerfafval, brommers en lawaai.

Een tweede overweging van mijn kant heeft betrekking op de door Taqa Energy getoonde interesse in mijn land. Taqa heeft als permanente compensatie in het kader van de Gasopslag Bergermeer toegezegd 30 ha. land te zullen kopen en blijvend als natuurgebied te zullen beheren.

Het spreekt voor zich dat Taqa mogelijkermits zou kunnen afzien van eventuele aankoop indien zou blijken dat bedoeld natuurgebied zal worden doorsneden door een nieuw aan te leggen fietspad waardoor de natuurwaarde van bedoeld gebied zou worden geschaad. Dat zou vervolgens een neerwaarts effect hebben op de mogelijke verkoopwaarde hetgeen uiteindelijk mijn belangen negatief beïnvloedt.

Gelet op het voorgaande verzoek ik U af zien van het voornemen het fietspad door mijn land aan te leggen.

Met vriendelijke groet,

R.G. Heringa

De Koppels 9

2265 DC Leidschendam

