

College van burgemeester en wethouders van Bergen  
Postbus 175  
1860 AB Bergen

<b>Datum</b>	9 augustus 2013	<b>Telefoon</b>	(06)150 455 34
<b>Onze referentie</b>	2013/U440/CvW	<b>E-mail</b>	cvwijngaarden@veiligheidsregio-nhn.nl
<b>Uw referentie</b>	-	<b>Bijlagen</b>	1
<b>Uw bericht van</b>	-	<b>Onderwerp</b>	Nieuwbouw brandweerkazerne

Geacht college,

Hierbij doe ik mijn bevindingen toekomen op uw vraag over de mogelijke gevolgen in relatie tot de regionalisering van de lokale brandweren in Noord-Holland Noord en uw besluitvormingstraject voor een nieuw te bouwen kazerne in het centrum van Bergen, locatie Elkshove.

Zoals u bekend zijn in het algemeen bestuur Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VR NHN) op 25 april 2013 de resultaten van de ontwerpfase regionalisering brandweer vastgesteld als vertrekpunt voor de voorbereidingsfase. Een van de uitgangspunten daarbij is, dat panden in eigendom blijven van gemeenten en de kazernes worden verhuurd aan VR NHN met een huurtarief dat wordt bepaald op basis van een af te sluiten dienstverleningsovereenkomst tussen gemeenten en VR NHN met vaste rekeneenheden (lees prijs) per af te nemen m2.

Mede als gevolg van een wijziging in fiscale wetgeving per 1 januari 2014 vervalt voor gemeenten de mogelijkheid om betaalde BTW met betrekking tot kazernes nog langer te verrekenen. Bovendien geldt er een herziening, dat wil zeggen dat gemeenten die kazernes in of na 2004 in gebruik hebben genomen de verplichting hebben om, zonder het nemen van nadere maatregelen, de ontvangen BTW compensatie gedeeltelijk terug te betalen aan de fiscus. Overdracht van een dergelijke kazerne voor 1 januari 2014 aan VR NHN voorkomt een dergelijke herziening.

De mogelijkheid om de kazerne voor 1 januari 2014 over te dragen heeft u niet. Immers de kazerne moet nog gebouwd worden en zal zeker niet voor 1 januari 2014 door de brandweer in gebruik genomen kunnen worden. Voor kazernes die na 1 januari 2014 in gebruik worden genomen maakt de BTW onderdeel uit van de investeringskosten.

In een voorstel aan het Algemeen bestuur van VR NHN, welke op 27 september 2013 zal worden besproken, zullen concrete voorstellen aan de orde komen over de condities en voorwaarden van overdracht en huur van de gemeentelijke brandweerkazernes. In de voorstellen wordt opgenomen dat gemeenten beheer en onderhoud blijven voortzetten onder de huidige condities en dat te bouwen kazernes na 1 januari 2014 een verantwoordelijkheid blijft van gemeenten. In fiscaal

Pagina 2  
Onderwerp Nieuwbouw brandweerkazerne  
Datum 9 augustus 2013

opzicht maakt het overigens geen verschil of de nieuw te bouwen kazerne eigendom is van de veiligheidsregio of van de gemeente.

Over de uitgangspunten met betrekking tot de te hanteren huur voeren we op dit moment gesprekken met Deloitte Belastingadviseurs en de Belastinginspecteur. Eén van de opties hierbij is huur en beheer/onderhoud 'om niet'. Hiermee worden onnodige geldstromen tussen VR NHN en gemeenten voorkomen. De praktische en financiële situatie van gebouwen wijzigt bij deze optie nagenoeg niet. Uiteraard zal ik u zo spoedig mogelijk van de besluitvorming op dit punt op de hoogte brengen.

De afgelopen weken hebben er gesprekken plaatsgevonden over het bestuurlijk proces van de regionalisering in relatie tot de nieuwbouw van uw kazerne. Hierbij is aangegeven dat VR NHN weliswaar niet alle vragen definitief kan beantwoorden, maar dat VR NHN wel een aantal indicatieve antwoorden kan geven. Ik wil u graag verwijzen naar de verslagen terzake.

Uw vraag of VR NHN kan instemmen met het bestuurlijk Programma van Eisen (PvE) op basis van het document d.d. 1 juli 2013 kan ik, onder voorbehoud van vaststelling door het Algemeen bestuur van het Dekkingsplan 2015, bevestigend beantwoorden. Hierbij is de hele gemeente in ogenschouw genomen en de toekomstige ontwikkelingen met betrekking tot bosbrandbestrijding. Als indicatie kan ik u meegeven dat mede in relatie tot de over de hele gemeente benodigde aantal stallingsplaatsen de nieuwe kazerne van Bergen over 3 stallingsplaatsen moet beschikken en dat de overige ruimten in het bestuurlijk PvE passen binnen de eisen die aan een kazerne met 3 stallingsplaatsen moet worden gesteld.

Voor nadere informatie met betrekking tot overdracht/huur kazernes kunt u contact opnemen met de projectleider Huisvesting, de heer C. van Wijngaarden, (06)150 455 34).

Met vriendelijke groet,



Steven van de Looij  
regionaal commandant brandweer