

Motie

Agendapunt 7: Het beschikbaar stellen van een krediet voor de bouw van een brandweerkazerne op Elkshove

Onderwerp **Stedenbouwkundige voorstellen Elkshove e.o.**

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 6 maart 2014

Inhoud Overwegende:

1. Dat het terrein van het voormalige gemeentehuis de aangewezen locatie is voor een brandweerkazerne;
2. ~~Dat voor de brandweerkazerne, afhankelijk van de toe te wijzen parkeerplaatsen, er een ruimtebehoefte is van 1200 tot 2000m²;~~
3. ~~Dat het totale terrein dat nu overblijft ongeveer 9000m² groot is inclusief de vijver;~~
4. Dat er een oplossing gevonden moet worden als de parkeerplaatsen die nu door werknemers van ondernemers worden gebruikt, verdwijnen;
5. ~~Dat het te voorzien is dat de laagbouw met bejaardenwoningen van de woningbouwvereniging op relatief afzienbare termijn aan vervanging toe is;~~
6. Dat verdichting van de bouwlocaties een wens is van de raad, waardoor de mogelijkheid van sociale woningbouw eerder haalbaar is;
7. ~~Dat met de toekomstige bouw van de torenflat op de hoek hier al een aanzet is gegeven;~~
8. ~~Dat de stedenbouwkundige mogelijkheden van het bestemmingsplan nu consoliderend zijn, waardoor dit weinig ruimte laat tot verdichting;~~
9. ~~Dat op deze locatie meer dan 40% sociale woningbouw mogelijk is, waardoor het percentage op andere locaties kan worden gecompenseerd.~~

Zowel bezoekers als huisartsen praktijk

Conclusie Draagt het college op

- Met stedenbouwkundige voorstellen te komen voor het terrein omsloten door Koninginneweg, Pr. Hendriklaan, Nassaulaan en Russenweg, die een aanzienlijke hoeveelheid sociale woningbouw mogelijk maken;

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening

Gemeentebelangen BES,

Thijs Bijl.



VOOR 14
TEGEN 9
AANGENOMEN