



gemeente BERGEN

RAAD140109

De raad van de gemeente Bergen;

gelezen het voorstel van het college van Bergen van 22 juli 2014;

gezien het advies van de Algemene raadscommissie van 4 september 2014;

**besluit:**

1. In te stemmen met de Ontwikkelingsvisie Mooi Bergen 2.0 d.d. 7 juli 2014 van het bureau Droogh Trommelen en Partners;
2. De op 10 november 2011 vastgestelde structuurvisie Mooi Bergen Winkelkern aan te passen aan de Ontwikkelingsvisie Mooi Bergen 2.0 en het gewijzigde concept ingevolge de Inspraakverordening ter inzage te leggen;
3. Het op 18 april 2013 vastgestelde beeldkwaliteitplan aan te passen tot een beeldkwaliteitskader, waarbij het document "Stedenbouwkundig Masterplan 2.0" van bureau Aad Trompert als indicatief vertrekpunt dient. Het concept beeldkwaliteitskader ingevolge de Inspraakverordening ter inzage te leggen;
4. De voorstellen uit de Ontwikkelingsvisie Mooi Bergen 2.0 ten aanzien van het openbaar gebied nader te laten uitwerken en te bespreken met de klankbordgroep Mooi Bergen en werkgroep Verkeer;
5. De op 18 april 2013 vastgestelde Aanbestedingsstrategie in te trekken;
6. De rol van de gemeente Bergen in het project Mooi Bergen 2.0 te wijzigen van initiërend/risicodragend naar overwegend regisserend/faciliterend en het college opdracht te geven de Grondexploitatie Mooi Bergen te herijken;
7. Het voorkeursrecht in het kader van de Wet voorkeursrecht gemeenten in te trekken ten aanzien van de percelen gelegen in de plandelen Winkelhart en Harmonie. Het betreft de eigendommen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende perceellijst.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bergen op 25 september 2014

de griffier,

de voorzitter,

Bosch-van Opzeeland