



MOTIE



REGISTRATIENUMMER (in te vullen door bureau griffier) **agendapunt 8: onderzoek haalbaarheid sport en recreatievoorzieningen en woningbouw Egmond aan Zee en Egmond aan den Hoef**

Onderwerp Huisvesting door middel van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 7 november 2013.

Inhoud

Overwegende dat : Bij motie van 1 november 2012 is het college opgeroepen:

a) Initiatieven m.b.t. CPO te ondersteunen en hiermee een bijdrage te leveren aan het realiseren van goede en betaalbare woningen voor starters in de gemeente Bergen

b) Voorwaarden te scheppen om te komen tot het planologisch mogelijk maken en het beschikbaar stellen van betaalbare bouwlocaties (sociale koop) binnen de gemeente Bergen, waardoor Bergense jongeren, c.q. jonge gezinnen de mogelijkheid krijgen hun eigen huis te bouwen.

Het College de Raad voorstelt op 7 november te besluiten:

beslispunt 9: 3e bullet: circa 15 woningen te bouwen op het Watertorenterrein te Egmond aan Zee

4e bullet: circa 150 woningen aan het Delvespad te Egmond aan den Hoef

5e bullet: circa 90 woningen in Egmond aan den Hoef-oost

beslispunt 11: Voor de sloop van het pand Torensduin 1 (v/m bibliotheek) te Egmond aan Zee en de tijdelijke inrichting als duin met helmbepplanting in 2014 een budget van EURO 57.500 beschikbaar te stellen.

Gronden ten behoeve van CPO in beperkte mate voorhanden zijn of komen.

Geïnteresseerden in CPO een reëel perspectief moeten worden geboden op realisering van bouwplan(nen).

Verzoekt het college; Nader onderzoek te verrichten m.b.t. de mogelijkheid de locaties van het Watertorenterrein te Egmond aan Zee (eigendom gemeente Bergen) en perceel Torensduin 1 te Egmond aan Zee (eigendom gemeente Bergen) te bestemmen voor woningbouw t.b.v. Collectief Particulier ~~Ondernemerschap~~ *opdrachtgeverschap* Voorts in gesprek met projectontwikkelaars van het

(1)
7.11.13

Delverspad(150 woningen)te Egmond aan den Hoef en
Egmond aan den Hoef-oost(90 woningen) de haalbaarheid na
te gaan of zij de bereidheid hebben een klein deel in CPO
verband te laten ontwikkelen.

Deze onderzoeken mee te nemen in de rapportages m.b.t. de
definitieve besluitvorming, zoals genoemd in beslispunt 12
(m.b.t. Beslispunt van onder meer 9)

en gaat over tot de orde van de dag.

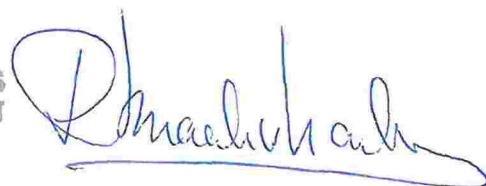
Naam en ondertekening

Jan Snijder

Ineke Braak - Van
Kasteel

 **GROENLINKS**
ZIN IN DE TOEKOMST



22 voor
0 tegen
AANGENOMEN