

## **Concept antwoord op brieven aan de raad inzake gemeentehuis.**

Geachte .....,

In uw brief met betrekking tot de besluitvorming over de huisvesting van de gemeente en de brandweer, uit u uw zorgen over de financiële situatie van de gemeente en doet u een oproep aan de raad om te stoppen met alle plannen voor het gemeentehuis. De raad stelt uw betrokkenheid op prijs en geeft u graag wat aanvullende informatie.

### **Ten aanzien van de financiële situatie van de gemeente**

In uw brief stelt u dat onze gemeente nu ca. 70 miljoen euro schuld heeft en dat die schuld ieder jaar toeneemt met 5 miljoen euro. Ook stelt u dat de schuld twaalf jaar geleden nihil was en dat de gemeente ten gevolge van haar schuld jaarlijks minimaal 2 miljoen euro rente betaalt.

Uw bewering dat onze gemeente nu 70 miljoen euro schuld heeft, en dat die schuld jaarlijks steeds groter wordt, is een verkeerde voorstelling van zaken.

Sinds 2001 beweegt de langlopende schuld van de gemeente Bergen zich in een bandbreedte tussen de 68 miljoen en 92 miljoen euro. Er is hierbij geen sprake van een trend dat de langlopende schuld ieder jaar toeneemt. In de periode 2008 – 2011 nam de langlopende schuld juist af van 92 miljoen naar 75 miljoen euro.

De hoogte van deze schuld moet bovendien nog worden genuanceerd met de leningen die de gemeente op grond van een wettelijke verplichting heeft doorgeleend aan diverse woningstichtingen. Eind 2011 bedroeg de vordering van de gemeente op de gezamenlijke woningbouwcorporaties 16 miljoen euro.

De gemeente Bergen heeft na de fusie in 2001 een moeilijke periode gekend, maar is momenteel een financieel kerngezonde gemeente met een meerjarig sluitende begroting. Er zijn meer dan voldoende financiële reserves om eventuele risico's op te vangen en het vermogen van de gemeente om ook in ongunstige tijden overeind te blijven (het weerstandsvermogen) is uitstekend. Dit is bereikt door een zeer sobere huishouding te voeren en – zoals u in uw brief ook oppert - alleen in het hoognodige te investeren.

De gemeente heeft vele bezittingen (gronden, gebouwen en voorzieningen) en is daardoor financieel uiterst gezond en in staat om de betalingen op haar leningen na te komen. De gemeente is zeker geen organisatie in nood met oplopende schulden zoals u in uw brief stelt.

### **Ten aanzien van de toekomstige huisvesting voor de gemeente**

Een investering in de brandweerkazerne is naar uw mening mogelijk nog te rechtvaardigen, maar investeren in een gemeentehuis niet. Hiervoor draagt u de volgende argumenten aan:

*Door samenvoeging van gemeenten of regionale samenwerking is een gemeentehuis in de toekomst mogelijk niet meer nodig; het gebouw aan de Jan Ligthartstraat voldoet volgens u aan de hedendaagse normen; U zet vraagtekens bij de rapporten die dit gebouw diskwalificeren; Het ontbreken van een raadszaal is volgens u geen probleem.*

De raad acht de bouw van een nieuw onderkomen voor de brandweer inderdaad noodzakelijk. In overleg met de Veiligheidsregio wordt hiervoor een plan opgesteld.

Daarnaast is het gebouw aan de Jan Ligthartstraat al sinds de fusie in 2001 bedoeld als tijdelijke locatie. Daar is de inrichting destijds op afgestemd. Sindsdien is er alleen onderhoud gepleegd om de voorzieningen in stand te houden. Alle installaties en voorzieningen hebben hun economische en technische levensduur inmiddels ver overschreden en het binnenklimaat is onder de maat.

De raad hecht er belang aan dat de uiteindelijke oplossing sober en doelmatig is. Bij het besluit over de definitieve huisvesting van het bestuur en de ambtelijke organisatie in de toekomst, neemt de raad toekomstige ontwikkelingen in haar afwegingen mee. Dat geldt ook voor de kans op samenvoeging van gemeenten of meer regionale samenwerking. Diverse scenario's zijn reeds onderzocht en in

februari van dit jaar heeft de raad opdracht gegeven aan een onafhankelijk bureau om deze scenario's en de daaraan ten grondslag liggende rapporten nog eens te bezien. Bovendien heeft de raad opdracht gegeven om een tweetal zogenaamde "low budget modellen" op te stellen, met betrekking tot het gebouw aan de Jan Ligthartstraat. Deze onderzoeken en rapporten zijn onafhankelijk en objectief.

Overigens vergadert de raad momenteel niet meer op meerdere locaties, maar boven in het zwembad De Beeck. Hier geldt ook dat het binnenklimaat van de vergaderruimten niet optimaal is. .

#### **Ten aanzien van het 'maken van schulden'**

U vindt dat er alleen plaats is voor uitgaven die hoognodig zijn. U vraagt de gemeenteraad om geen schulden meer te maken en alleen uitgaven te doen die hoognodig zijn.

De raad deelt uw mening dat de gemeente enkel uitgaven dient te doen die nodig zijn. Zoals wij eerder in deze brief al aangaven, voert de gemeente Bergen al jaren een sobere huishouding en de raad is van plan om dat te blijven doen.

Om onze financiële situatie goed in te schatten, is het belangrijk om te beseffen dat de gemeente niet hetzelfde als een bedrijf is. De gemeente Bergen ontvangt net als iedere andere gemeente elk jaar een algemene – vrij te besteden - uitkering van het rijk. Daarnaast ontvangt de gemeente nog geld voor specifieke doelen, zoals voor de bijstand. Ten slotte heeft de gemeente de mogelijkheid om via belastingen en heffingen inkomsten te genereren. Van al deze inkomsten worden lopende uitgaven (waaronder ook huisvesting en de rente en aflossingen van investeringen) betaald.

De gemeente investeert in een goede woon- werk – en leefomgeving. Denk daarbij onder andere aan wegen, riolering, groen. Voor het doen van die investeringen is het normaal en noodzakelijk om vreemd vermogen (leningen) aan te trekken. De jaarlasten (rente en afschrijving) hiervoor, zijn in de meerjarenbegroting opgenomen.

Ook in de toekomst blijft het nodig om vreemd vermogen aan te trekken voor het doen van noodzakelijke investeringen. Uw suggestie om te stoppen met het maken van schulden, zou dan ook betekenen dat de gemeente haar taak niet meer naar behoren kan uitvoeren.

De raad heeft besloten op 27 juni tot definitieve besluitvorming over te gaan.

#### **Tot slot**

We hopen dat de raad met deze brief uw bezorgdheid heeft kunnen wegnemen en nodigen u van harte uit de openbare vergaderingen van de speciaal voor dit onderwerp gevormde vakcommissie Nieuw Gemeentehuis en vervolgens de gemeenteraad bij te wonen. Deze zijn respectievelijk gepland op 7 mei, 13 juni en 27 juni.

Met vriendelijke groet,

De griffier

De voorzitter van de raad