

---

## MOTIE

---

---

### AGENDAPUNTNUMMER 7. Vaststellen Programmabegroting 2013

(in te vullen door griffie)

---

Onderwerp	Bestemming opbrengst verkoop gemeentegrond ten behoeve van financiële ondersteuning sociale woningbouw in de gemeente Bergen
Aanhef	De gemeenteraad van de gemeente Bergen NH in vergadering bijeen op 1 november 2012
Inhoud	

---

Constaterende dat:

op 27 oktober 2009 (!) de gemeenteraad van Bergen unaniem een cda-motie heeft aangenomen om de opbrengst van de verkoop van gemeentegrond t.b.v. de particuliere ontwikkeling van de zgn. Texaco-lokatie op het Plein in de kern Bergen te betrekken bij een maatschappelijk verantwoord grondbeleid door de instelling van een Subsidiefonds Starters op de Woningmarkt;

dat genoemde motie van de raad door het College niet is uitgevoerd

dat het bedrag van genoemde grondopbrengst van 372.000 euro – ondanks de genoemde motie betrokken is bij de Grex van het plandeel Harmonie;

dat onze gemeente ten aanzien van de ontwikkeling van sociale stimuleringsfondsen daarmee duidelijk uit de pas loopt met regionale en nationale ontwikkelingen;

dat een uitname van bovengenoemd bedrag uit de bedoelde Grex nu inderdaad tot financiële spanningen zou kunnen leiden bij de ontwikkeling van het plandeel Harmonie;

dat in de begroting 2013 echter een reserve Sociale Woningbouw is opgenomen van 704.000 euro;

dat deze reserve kan worden belast met een uitname groot 372.000 euro zonder bezwaar voor de begroting 2013 om alsnog het door de raad beoogde sociale vangnet te realiseren;

---

---

Conclusie

Draagt het College op

nog dit jaar een bedrag van 372.000 euro te storten in het revolving Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (Svn) waardoor in het komende jaar beleids regels kunnen worden ontwikkeld om starters op de woningmarkt tegemoet te kunnen komen bij het kopen van een woning.

Genoemd te storten bedrag zal daarbij in mindering dienen te worden gebracht op de reserve Sociale woningbouw van 704.000 euro waarmee een verstoring van de Grex voor "Mooi Bergen" wordt voorkomen en alsnog de sociale gedachte achter de unanieme motie van oktober 2009 wordt geëerbiedigd en gaat over tot de orde van de dag

---

Naam en ondertekening

Naam en ondertekening

Loek Ooijevaar

Nico Groot, CDA



Danny Zwart

---