



Amendement

Agendapunt	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
Onderwerp	Uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt/Dorpsplein
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013.
Inhoud	<p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>Het beslispunt 1j als volgt te wijzigen:</p> <p>Een recreatieve zone ontwikkelen van het Groene Hart tot aan het Klimduin ter hoogte van restaurant De Rustende Jager met een dorpsplein, brink, brink in combinatie met verharding of een andersoortige invulling met de gewenste functionaliteit waarin groen een belangrijke rol vervult, en waardoor tevens een zichtlijn met het Groene Hart ontstaat;</p>
Toelichting	<p>Het is belangrijk helder te hebben welke functionaliteit wij met deze open ruimte beogen. Mogelijk voldoet een invulling met een groter aandeel groen dan in het Masterplan neergelegd prima zonder de gewenste functionaliteit geweld aan te doen. Groen verdient dan de voorkeur aangezien een zachte overgang vanuit het groene hart gewenst is. Natuurlijk dient het om een open invulling te gaan, in ieder geval in die zin dat de zichtlijn gerealiseerd wordt.</p> <p>Dit plandeel zal dan een onderdeel zijn van de groengouden rand die wij voor ogen hebben. Een rand lopend vanaf de Sportlaan, de hoek om, richting de Laanweg. De groengouden rand onderscheidt zich van de gouden rand waarover in het Masterplan gesproken wordt daarin dat deze een groener ambitieniveau nastreeft en ook de Laanweg bestrijkt.</p> <p>Groen verzacht de overgangen vanuit de open gebieden aan de overzijde van de Sportlaan en de Laanweg en past uitstekend bij het lommerrijke en unieke karakter van Schoorl.</p>
Naam en ondertekening	
	Anja de Ruiter, D66



Amendement

Agendapunt	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
Onderwerp	Uitgangspunten Schoorl Klopt/groene overgang
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013.
Inhoud	<p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>Aan punt I aangaande Plandeel Winkelhof het volgende toe te voegen, na n:</p> <p>Bij de inrichting van het openbare gebied en de flank van de bebouwing aan de Laanweg uit te gaan van een zachte, groene overgang vanuit het landelijke gebied aan de overzijde, mogelijk in de vorm van een verticale tuin.</p>
Toelichting	<p>Groen verzacht de overgang vanuit het open gebied aan de overzijde van de Laanweg en past uitstekend bij het lommerrijke en unieke karakter van Schoorl. Naast 'conventionele' oplossingsrichtingen kan gedacht worden aan een betrekkelijk nieuw fenomeen als de verticale tuin.</p> <p>Dit plandeel zal een onderdeel zijn van de groengouden rand die wij voor ogen hebben. Een rand lopend vanaf de Sportlaan, de hoek om, richting de Laanweg. De groengouden rand onderscheidt zich van de gouden rand waarover in het Masterplan gesproken wordt daarin dat deze een groener ambitieniveau nastreeft en ook de Laanweg bestrijkt.</p>
Naam en ondertekening	
	Anja de Ruite, D66



Amendement

Agendapunt	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
Onderwerp	Uitgangspunten structuurvisie Schoorl klopt/ fietsparkeren
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013.
Inhoud	<p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>Aan punt I aangaande Winkelhof het volgende toe te voegen, na n:</p> <p>Uit te gaan van het duurzaam integreren van fietsparkeren.</p>
Toelichting	<p>Bij de uitgangspunten is volop aandacht voor het parkeren van auto's. Echter het parkeren van fietsen is een onderwerp waar niet lichtzinnig aan voorbijgegaan moet worden. Steeds vaker blijkt dit in de openbare ruimte problematisch te zijn.</p> <p>In verband met eventuele ruimtelijke en financiële consequenties is het van belang in het vervolg van de planvorming omtrent Schoorl klopt uit te gaan van het duurzaam integreren van stallen en parkeren van fietsen.</p> <p>Het stallen en parkeren van fietsen is o.i. medebepalend voor Schoorl als aantrekkelijk geoutilleerd verblijfs- en winkelgebied. Niet alleen voor wat betreft de leefbaarheid, maar het maakt ook deel uit van het bereikbaarheidsvraagstuk. Hoe beter de bereikbaarheid, hoe gelukkiger onze bezoekers, hoe fijner het is om te ondernemen in Schoorl.</p>
Naam en ondertekening	
Anja de Ruiter, D66	

AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Geen vrijliggend fietspad
-----------	---------------------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
--------	--

Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
--------	--

Beslispunt II) d:

Langs de nieuwe Sportlaan een vrijliggend fietspad projecteren tussen Laanweg en Molenweg;

Wijzigen in:

Geen vrijliggend fietspad langs de Sportlaan realiseren. Op de erftoegangswegen Sportlaan en Heerenweg rode fietsstroken aan te leggen tussen Laanweg en Schoorlse Zeeweg.

Toelichting	Een vrijliggend fietspad langs de Sportlaan is tegengesteld aan het doel van een erftoegangsweg. Een vrijliggend fietspad benadrukt eerder het karakter van een gebiedsontsluitingsweg. Op alle doorgaande wegen in de Schoorl en Groet zijn rode fietsstroken aangebracht. Door dit door te zetten op de Sportlaan en Heerenweg versterkt dit het karakter van een doorgaand herkenbare wegindeling.
-------------	---

Daarnaast betekent dit dat een kleiner aantasting van het Groene Hart.

Naam en ondertekening	
-----------------------	--

K. Kindt
PVDA gemeente Bergen





AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Wegvallende parkeerinkomsten
-----------	------------------------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
--------	--

Inhoud	<p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>II Plandeel Infrastructuur, de tekst van punt h. te vervangen door:</p> <p>h. Onderzoeken hoe de inkomstenderving van het ondergronds parkeren kan worden geminimaliseerd.</p>
--------	---

Toelichting	<p>Onder beslispunt h. in het raadsvoorstel staat nu:</p> <p><i>Onderzoeken hoe om te gaan met de vermindering van de gemeentelijke parkeerinkomsten.</i></p> <p>Daarmee is het 'weggeven' van circa € 160.000 parkeerinkomsten per jaar een feit. In dit stadium is het de moeite waard om te onderzoeken of zelf ontwikkelen, verpachten, samen exploiteren of anderszins tot de mogelijkheden behoort om zo de inkomstenderving te minimaliseren.</p>
-------------	--

Naam en ondertekening	
-----------------------	--

Odile Rasch
GroenLinks Bergen

AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Woningbouw programma
-----------	----------------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
--------	--

Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
--------	--

Beslispunt III a)

De, door het verleggen van de Sportlaan vrijkomende grond benutten voor het realiseren van grondgebonden woningen op relatief ruime kavels;

Wijzigen in:

De vrijkomende grond door het verleggen van de Sportlaan benutten voor woningbouw die bijdraagt aan de doelstellingen uit de nog vast te stellen Woonvisie en primair gericht is op een mix starters en senioren. Deze locatie ook mee nemen in het onderzoek naar mogelijkheden van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap

Toelichting	Grondgebonden woningen op grote kavels voorzien niet in een behoefte vanuit het woonbeleid. In de kern Schoorl is meer behoefte aan een mix van woningen voor starters en senioren. Door inzet van gemeentegrond kan bouwen voor starters eindelijk weer eens van de grond komen. Ook is de ligging vlakbij het centrum ideaal voor senioren die langer zelfstandig blijven wonen.
-------------	--

Naam en ondertekening

K. Kindt,
PvdA gemeente Bergen



Amendement

Agendapunt 9. Vaststellen uitgangspunten Schoorl Klopt

Onderwerp **Sociale woningbouw**

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013

Inhoud

Beslispunt

III. Plandeel De Gouden Rand

a. De, door het verleggen van de Sportlaan vrijkomende grond benutten voor het realiseren van grondgebonden woningen op relatief ruime kavels;

b. De ruimte voor het huidige appartementengebouw op de hoek Sportlaan als plantsoen of plein inrichten zodat dit gebouw minder dominant wordt;

te wijzigen in:

III. Plandeel De Gouden Rand

De, door het verleggen van de Sportlaan vrijkomende grond benutten voor het realiseren **van getrapte gestapelde bouw met half verdiepte parkeerruimte, verspringende rooilijn en drie bouwlagen (volgens terrassenbouw principe)**

Toelichting

Gemeentebelangen hecht aan sociale woningbouw in het plan. Deze wordt losgelaten omdat het esthetisch mooier is tegen een duin op te bouwen.

Gemeentebelangen denkt echter dat het wenselijker is aan een doorgaande weg meer sociaal te bouwen en het liefst in combinatie van koop en huur. Dit kan doordat er veel meer woningen kunnen worden gerealiseerd met gestapelde bouw.

Hierdoor hopen wij ruimte vrij te maken voor jongeren die graag in hun dorp willen blijven wonen.

Naam en ondertekening

Kees van Leijen.
Gemeentebelangen
en BES,



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Stolp locatie
-----------	---------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
--------	--

Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
--------	--

Beslispunt IV b)

In de verkaveling uitgaan van woningbouw in een groene en open setting waarbij de volkshuisvestingsdoelstellingen uit de nog vast te stellen Woonvisie zo veel mogelijk worden ingepast;

Wijzigen in:

In de verkaveling uitgaan van woningbouw waarbij de volkshuisvestingsdoelstellingen gericht op woningen die passen binnen de woonservice zone Sanderij prioriteit hebben.

Toelichting	Bij het raadsbesluit op 25-11-2009 is door de raad bij amendement besloten dat de stolplocatie met voorrang een locatie is die kan bijdragen aan versterking van de woonservicezone waarbij woningen voor extramurale zorg van belang zijn. Sinds 2009 zijn geen nieuwe initiatieven of woningen voor deze doelgroep gerealiseerd. Ook in dit nieuwe raadsbesluit voor de uitgangspunten Schoorl Klopt 2013 dit onderdeel expliciet opnemen.
-------------	--

Naam en ondertekening

K. Kindt

PvdA gemeente Bergen



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR 9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt

Onderwerp Sport in het Groene Hart

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013

Inhoud Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Onder V het groene hart de beslispunten b , c, en d:

b **Schrappen:** binnen dit plandeel

De ruitervereniging De Duinridders ~~binnen dit plandeel~~ verplaatsen;

c. **Schrappen:** binnen dit plandeel

De Jeu de Boulesvereniging Schoorl ~~binnen dit plandeel~~ verplaatsen;

d. **toevoegen:** alleen als de nu geplande locatie gehandhaaft blijft

Het clubgebouw van de twee verenigingen zowel qua maatvoering en uitstraling laten aansluiten op het rijksmonument Heereweg 58;

Nieuwe tekst:

b. De ruitervereniging De Duinridders te verplaatsen;

c. De Jeu de Boulesvereniging Schoorl te verplaatsen;

d. Het clubgebouw van de twee verenigingen zowel qua maatvoering en uitstraling laten aansluiten op het rijksmonument Heereweg 58, alleen als de nu geplande locatie gehandhaafd blijft.

Toelichting In de uitgangspunten voor de structuurvisie, betreffende het groene hart, de volgende wijzigingen aan te brengen. De formulering betreffende de jeu de boules vereniging en de paardensport vereniging de duinridders dusdanig aan te passen dat niet wordt uitgesloten dat er uitplaatsing gaat plaatsvinden. De verenigingen hebben een toekomstperspectief dat onduidelijk is en de vraag is of dat een dergelijke prominente plaats op relatief dure lokaties rechtvaardigt. Waarbij aangetekend dat het met deze formulering niet wordt uitgesloten. Daar uit volgend de onder punt d. genoemde verschijningsvorm van het(de) clubgebouw alleen van toepassing te verklaren wanneer de nu geplande locatie gehandhaafd blijft

Naam en ondertekening

Tammo Meedendorp
VVD



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Locatie kofferbakmarkt
-----------	------------------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
--------	--

Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
--------	--

Punt f. onder V Plandeel Groene Hart **te schrappen.**

~~Een evenemententerrein ten behoeve van incidentele evenementen, zoals circus en kermis, op landschappelijk verantwoorde wijze inpassen;~~


Toelichting	In de uitgangspunten voor de structuurvisie, betreffende het groene hart, de volgende wijziging aan te brengen. Aangezien de kofferbakmarkt een evenement van grote omvang is en daarmee voor veel aanloop zorgt in Schoorl. Deze markt daarom een evenement is dat moet kunnen passen op de evenementen locatie en niet op voorhand mag worden uitgesloten
-------------	---

Naam en ondertekening

Tammo Meedendorp
VVD



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt
Onderwerp	Overloop parkeerterrein
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013
Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: Punt g. onder V plandeel het groene hart te schrappen . Geen overloop parkeerterrein inpassen
Toelichting	In de uitgangspunten voor de structuurvisie, betreffende het groene hart, de uitsluiting voor overloop parkeren ongedaan te maken. Het overloop parkeren was in de loop van de afgelopen jaren voor evenementen onontbeerlijk en zal in de toekomst nog in sterkere mate nodig blijven. Daarnaast zou met een goede regulering gedeeltelijke compensatie voor het verlies van parkeer inkomsten die ontstaat door de bouw van een parkeergarage in het centrum door derden kunnen ontstaan Op basis daarvan stellen wij voor om de expliciete uitsluiting van het overloop parkeren onder g. te schrappen.
Naam en ondertekening	
Tammo Meedendorp VVD	

AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	9. Vaststellen uitgangspunten Structuurvisie Schoorl Klopt
---------------------	---

Onderwerp	Commitment aan de uitgangspunten
-----------	----------------------------------

Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2014
--------	--

Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
--------	--

Toevoegen **nieuw punt** na V:

Pas tot de uitwerking van de structuurvisie “ Schoorl klopt“ over te gaan, nadat de ontwikkelaar zowel als de Jelgersma van der Hoop stichting de Intentieovereenkomst hebben getekend.

Toelichting:	Zolang als de intentie overeenkomst niet is getekend zal het project omgeven blijven met onzekerheden, wat niet bevorderlijk is voor de ruimtelijke zowel als de financiële huishouding van de gemeente. De zekerheden voor de raad die in een ondertekende overeenkomst zullen worden neergelegd zijn bepalend voor de start en de voortgang.
--------------	--

Naam en ondertekening

T.Meedendorp
VVD





Motie

Agendapuntnr **9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt**

Onderwerp Uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt/Stolplocatie

De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013.

Overwegende dat : *De raad bij motie van 1 november 2012 het college heeft opgeroepen tot een proactieve houding en ondersteuning m.b.t. CPO

*Woonoplossingen voor jongeren dan wel ouderen in zijn algemeenheid een uitdrukkelijke wens is van zowel de bevolking van Schoorl als woningzoekenden.

*Het ook vanuit het oogpunt van het in standhouden van sociale verbindingen het belangrijk is jongeren de kans te geven in het dorp te blijven en het voor ouderen mogelijk te maken op een actieve wijze vorm te kunnen geven aan hun woonwensen.

*Het voor een gedegen uitwerking van de grondexploitatie van het project Schoorl Klopt het van belang is om helder te hebben welke ontwikkelingen er op de Stolplocatie plaats kunnen vinden.

*Gronden ten behoeve van CPO in beperkte mate voorhanden zijn of komen

*Het wonen volgens het Thuishuis principe in steeds meer gemeenten als mogelijke bijdrage tot de participatie-maatschappij gezien wordt

Verzoekt het college: Bij de inventarisatie van de mogelijke ontwikkelingen op de Stolplocatie ook de volgende opties te betrekken:

- a) CPO ten behoeve van woongroepen bestaande uit ouderen
- b) CPO ten behoeve van jongeren en/of jonge gezinnen
- c) Wonen volgens het Thuishuis principe

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening

Anja de Ruiter
D66 gemeente Bergen

Motie

Agendapunt **9. Vaststellen uitgangspunten structuurvisie Schoorl Klopt**

Onderwerp **Straatmanagement**

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 17 december 2013

Inhoud Overwegende:

1. Dat de retail het zwaar heeft
2. Zij niet goed gegroepeerd zijn om samen de crisis te lijf te gaan
3. Er geen initiator meer is door wegvallen stabiel, breed gedragen gezamenlijk initiatief
4. Er in veel winkelcentra geen balans is om een aantrekkelijk winkelgebied te worden, blijven of zijn.
5. Deze specialist het winkelcentra te laten opknappen door aantrekken goede winkeliers, ketens en zo de winkelcentra weer op de rit te krijgen voor inwoners, ondernemers en toerisme.

Conclusie Draagt het college op

1. Te onderzoeken of straatmanagement kan worden toegepast als pilot in het dorp Schoorl en wellicht daarna in onze gemeente, dit uiterlijk eind februari 2014 te rapporteren aan de Raad
2. Indien dit past deze specialist te werven en in dienst te nemen bij de gemeente en op te zetten BIZ

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en
ondertekening

Kees van Leijen.
GBB,

