



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR

4. Bestemmingsplan Landelijk Gebied Noord

(in te vullen door griffie)

Onderwerp	Herbouw gewezen monumentale schuur Baakmeerdijk 2
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 7 juli 2011
Inhoud	<p>Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:</p> <p>Toevoegen aan de oplegnotitie wijzigingen:</p> <p>De grens t.b.v. de bestemming wonen t.b.v. erfbebouwing te situeren op maximaal 26 meter vanaf de noordwest hoek van de stomp conform bijgevoegde tekening</p>
Toelichting	<p>Met dien verstande dat de beeldbepalende boomsingel behouden blijft en dientengevolge de van gemeentewege voorgestelde "Recreatiewoning" daarmee niet in een te slopen boomsingel dient te worden teruggebouwd en de woonbaarheid door betere bezonning wordt vergroot. Met de verschuiving van de recreatiewoning tot achter de boomsingel blijft de woning nog altijd een onderdeel van de boerderij. De bedoelde lokatie tast de Zanegeest niet aan, zet geen waardevolle zichtlijnen dicht en is niet van negatieve invloed op het zicht vanuit de nieuwbouwwijk Saenegeest en vanaf de bebouwing aan de Westerweg. Toegevoegd kan worden dat de situering ook aansluit op het historisch bewoningspatroon, dus gericht op de Baakmeerdijk. Jongstleden donderdag is na een bezoek van de wethouder en een ambtelijke staf hieromtrent met de bewoonster van de boerderij positief gecommuniceerd. Het voorstel tot de terugbouw van de schuur op de bovenaangehaalde lokatie is eveneens uitvoerig toegelicht in een cultuurhistorische en landschappelijke analyse van het bureau Beek & Kooiman d.d. 17 maart 2011</p>

Naam en ondertekening

CDA

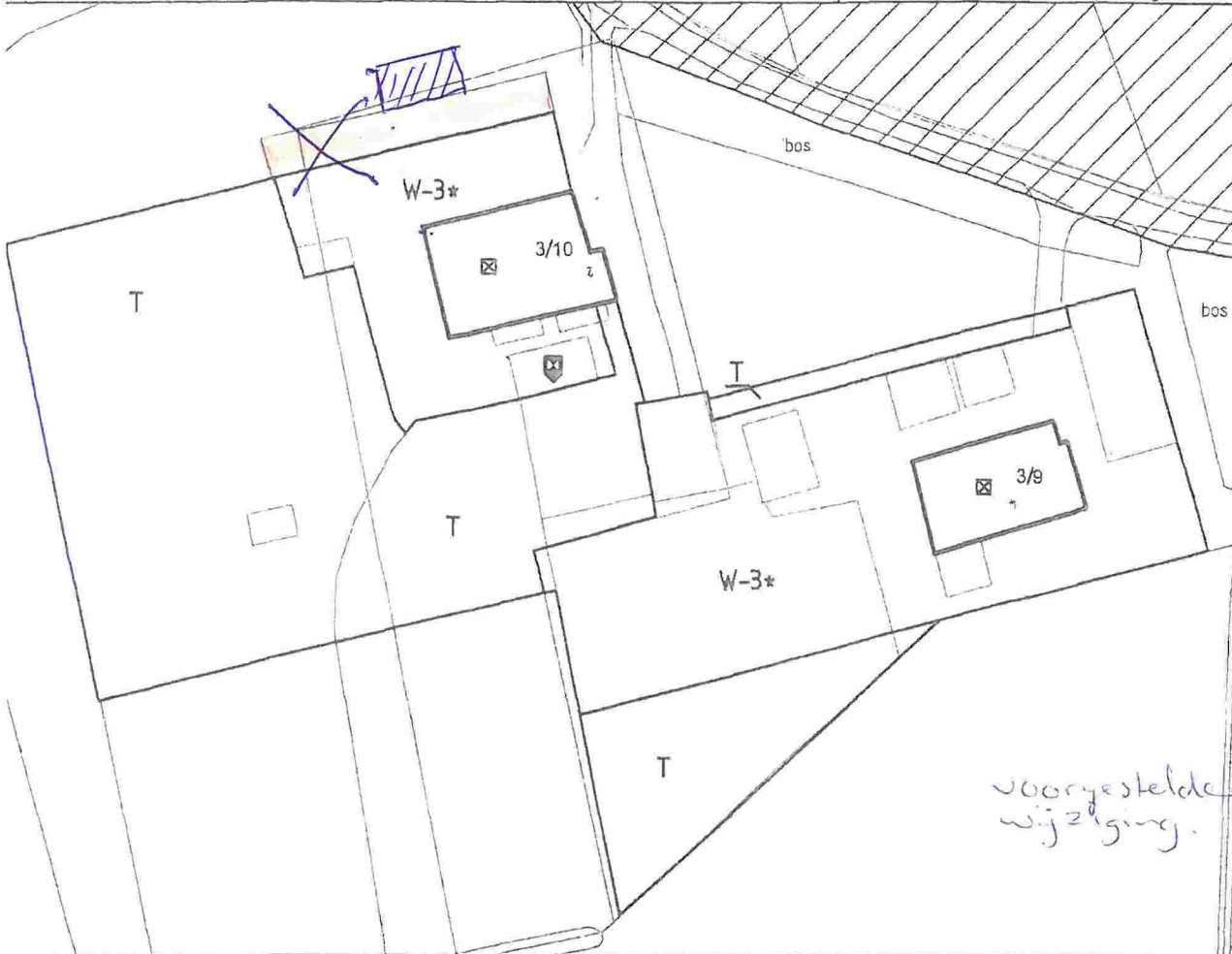
Loek Ooijevaar
CDA

16 voor
1 tegen
AANGENOMEN

Wijziging P₁

Detail 7.8
1:1000

Ten behoeve van raadsvergadering 7 juli 2011
Vast stellen bestemmingsplan Landelijk gebied Noord



artikel 7.3
100

wijzigen bestemmingsgrens perceel Baakweendijk 2
wijziging P₁ opleg notitie

gemeente Bergen			 noordpijl
bestemmingsplan landelijk gebied noord			
code gem. 018	kaartbl. nr.: 7b	aant. bl. 7	schaal: 1 : 2500
plannummer	datum	raad	form.: 760 x 1220
11579.00	08-12-2009		
bestand : 0R1R-bpl		referte : drs A.Th.M. Hoedemaker	
lmro/prbp2003 : Nee		getekend : P. Fijneman	