

Agendapunt : 8  
Voorstelnummer : 01-05  
Raadsvergadering : 27 januari 2011  
Naam opsteller : Marc Bot  
Informatie op te vragen bij : Marc Bot  
Portefeuillehouders : Cees Roem

Onderwerp: Besluit belastingverordeningen 2011

**Aan de raad,**

<b>Beslispunt:</b> - het vaststellen van de wijzigingsverordeningen onroerende zaakbelastingen en leges 2011
--

**1. Waar gaat dit voorstel over?**

Dit voorstel gaat over het vaststellen van de Eerste wijziging Verordening onroerende zaakbelastingen 2011 en van de Eerste wijziging Legesverordening 2011.

*Onroerende zaakbelastingen*

Waarbij de tarieven voor de onroerende zaakbelastingen voor de niet-woningen worden verlaagd ten opzichte van het genomen besluit door uw raad op 9 december 2010 tot vaststelling van de Verordening onroerende zaakbelastingen 2011.

Aanleiding is dat ten tijde van de algemene beschouwingen het tarief is vastgesteld uitgaande van een 0% waardestijging voor de niet-woningen. Dit op aangeven van belastingen Alkmaar die verantwoordelijk is voor de waardepeiling in het kader van de Wet WOZ. Ten tijde van hertaxatie is gebleken dat de waardestijging geen 0% zal bedragen maar een hoger percentage. Hierdoor zou de geraamde opbrengst niet in overeenstemming zijn met de 1,5% afgesproken stijging en flink hoger gaan uitvallen. De voorliggende wijzigingsverordening corrigeert dit.

Wijziging van de tarieven met terugwerkende kracht per 1 januari 2011 kan alleen indien het tarief wordt verlaagd.

De belastingtarieven voor de onroerende zaakbelastingen worden verlaagd met terugwerkende kracht per 1 januari 2011, voor de:

Gebruikersbelasting niet-woningen 0,157% naar 0,125%;  
Eigenaren belastingen niet-woningen 0,176% naar 0,143%

*Leges Naturalisatie*

Waarbij een aantal rijksleges zoals opgenomen in de legestabel 2011 behorende bij de Legesverordening 2011 worden aangepast aan de thans wettelijk geldende hogere tarieven. Deze tarieven worden door het Rijk bepaald en grotendeels door de gemeente afgedragen aan het Rijk.

De tarieven geldend voor de naturalisatie zoals opgenomen in de Legestabel 2011 worden gewijzigd voor het tarief 17.11.1 tot en met 17.11.7. Wijziging van deze verhoogde rijkstarieven in de legestabel zijn geldend na vaststelling en publicatie van het besluit.

*Leges exploitatievergunning en/of de terrasvergunning.*

De andere reden is een herstel van een omissie in de tabel Legestabel 2011 inzake hoofdstuk 12 Drank- en Horecawet. De aanpassing van de APV in 2010 heeft een aanpassing tot gevolg gehad in de Legesverordening 2010. De tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2010 is hiervoor in 2010 aangepast. Deze aanpassing geldt voor de exploitatievergunning en/of de terrasvergunning. Vanwege de tijdsdruk ten tijde van het maken van de tabel legesverordening 2011 is deze wijziging over het hoofd gezien en wordt dit met de Eerste wijziging Legesverordening 2011 gecorrigeerd.

**2. Wat besluit de raad/wat krijgt de raad als hij "ja" zegt?**

Belastingtarieven onroerende-zaakbelastingen voor niet-woningen volgens de daarvoor gemaakte afspraken. Legestarieven voor naturalisatie die voldoen aan de rijksleges en herstel van de omissie hoofdstuk 12 Drank- en Horecawet.

**3. Waarom wordt dit onderwerp nu aan de raad voorgelegd?**

(meer dan één optie mogelijk)

- collegebevoegdheid
- raadsbevoegdheid
- opiniëren
- kaderstellend
- maatschappelijk urgent
- budgetrecht

anders nl. om de aanslagen onroerende zaakbelastingen 2011 correct op te leggen dient de raad de herziene tarieven vast te stellen, en om aan de wettelijke voorschriften inzake de naturalisatieleges / herstel omissie hoofdstuk 12 Drank- en Horecawet te voldoen dient uw raad de wijziging van de tarieventabel vast te stellen.

**4. Wie heeft er allemaal met de beslissing van de raad van doen?**

De wijzigingsverordening moet door uw raad vastgesteld worden om zodoende de onroerende zaakbelastingen 2011 correct te heffen met de verlaagde tarieven. De "Eerste wijziging Legesverordening 2011" en bijbehorende tarieventabel moet door uw raad vastgesteld worden om zodoende correct leges te heffen voor de naturalisatie en exploitatievergunning en/of terrasvergunning.

**5. Waaruit bestaan de andere mogelijkheden om het doel te bereiken?**

n.v.t

**6. Wanneer wordt de beslissing van de raad uitgevoerd, gerealiseerd en wanneer wordt de raad daarover gerapporteerd?**

Na publicatie op de gemeentepagina, overheid.nl en bekendmaking van de wijzigingsverordeningen treedt de wijzigingsverordening onroerende zaakbelastingen 2011 in werking met terugwerkende kracht naar 1 januari 2011.

Voor de gewijzigde leges geldt de inwerkingtreding op de eerste dag na die van de bekendmaking.

**7. Welke middelen zijn met dit voorstel gemoeid?**

Aan dit voorstel zijn geen kosten verbonden. Door het heffen van leges worden inkomsten gegenereerd.

De onroerende zaakbelastingen vormen een reguliere inkomstenbron ten behoeve van de gemeente.

De leges ten behoeve van de naturalisatie worden geheven voor het Rijk en grotendeels afgedragen aan het Rijk. De wijziging brengt de leges in overeenstemming met de wet- en regelgeving.

**8. *Waarom moet de raad dit besluit met deze mogelijke oplossing nemen?***

Om rechtmatig de gewijzigde tarieven voor de onroerende zaakbelastingen te heffen dient de wijzigingsverordening door uw raad te worden vastgesteld.

Om rechtmatig de wettelijke tarieven voor de leges te heffen dient de wijzigingsverordening door uw raad te worden vastgesteld.

**Bijlagen:**

- 1) raadsbesluit "Eerste wijziging Verordening onroerende zaakbelastingen 2011"
- 2) raadsbesluit "Eerste wijziging Legesverordening 2011"
- 3) Rapportage WOZ-waardeverschillen niet-woningen per waardepeildatum 1-1-2009 en 1-1-2010.

Bergen, 4 januari 2011

College van Bergen

R. Groninger,  
secretaris

drs. H. Hafkamp,  
burgemeester