



Businessplan

Exploitatie

Passantenhaven Hargervaart

2011-2015

Index

- 1 Algemeen
 - 1.1 Historie
 - 1.1.2 Exploitatie beheer
 - 1.2 Omvang aanlegplaatsen watersportgebied Groet
 - 1.2.1 Hargervaart
 - 1.2.2 Hondsbossche Vaart
 - 1.2.3 Haventje van "van Mourik
 - 1.2.4 Watersportvereniging "Prince George"
 - 1.3 Watersporttoerisme en Groet
 - 1.3.1 Aantal overnachtingen
 - 1.3.2. Gemiddelde bestedingen
 - 1.4 Doelgroep
 - 1.5 Doelstelling
- 2 Management
 - 2.1. Watersportvereniging Hargervaart
 - 2.1.1 Oprichtingsbestuur
 - 2.1.2 Leden
 - 2.2 Watersportvereniging Hargervaart en het beheer na 8 juli 2010
 - 2.3 Ervaring bestuur
- 3 Exploitatie
 - 3.1 Seizoen
 - 3.2 Ligplaatsen
 - 3.2.1 Linthaven
 - 3.2.2 Passantenplaatsen
 - 3.2.3 Mindervalide plaatsen
 - 3.3 Sanitaire voorzieningen
 - 3.4 Afvalstoffen inzamelpunten
 - 3.4.1 Huisvuil inzamelpunten
 - 3.4.2 Vuilwater inzamelpunt
 - 3.4.3 Inzamelpunt afval chemische toiletten
 - 3.5 Gordingen
 - 3.6 Walstroom
 - 3.7 Personele kosten
- 4 Haalbaarheid en Public Relations
 - 4.1 Algemeen
 - 4.2 Adequaate beheer
 - 4.2.1 Havenmeester
 - 4.2.2 Sanitair
 - 4.3 Voorzieningen
 - 4.3.1 Sanitair
 - 4.3.2 Walstroom
 - 4.3.3 Vuilafvoer
 - 4.3.4 Infrastructuur
 - 4.4 Public Relations
 - 4.4.1 Website
 - 4.4.2 Watersportverbond
 - 4.4.3 Watersportverenigingen
 - 4.4.4 RTV N-H
- 5. Financieel
 - 5.1 Uitgaven
 - 5.1.1 Investerings
 - 5.1.2 Overige uitgaven
 - 5.2 Inkomsten
 - 5.2.1 Liggelden
 - 5.2.2 Inkomsten douches
 - 5.2.3 Toeristenbelasting

1. Algemeen

De passantenhaven Hargervaart, gelegen in de gemeente Bergen, is een van de oudste “Jachthavens” in Nederland. De haven, gelegen aan de westelijke zijde van de Hargervaart ligt verscholen, in een unieke omgeving, onderaan de Slaperdijk met een weids uitzicht over de polders, dichtbij bos, duin en de zee.

De Hargervaart is ongeveer 1900 meter lang, waarvan 1700 meter(vanaf woonboot “Sneeuwgans” Postadres Hargervaart W3 Schoorl tot aan de Hondsbossche Vaart) in het **vaarseizoen**, van 15 april tot 15 oktober, als passantenhaven in gebruik is. De haven biedt ligplaats voor ongeveer 125 boten.

Toerisme is voor Bergen een belangrijke motor. In de passantenhaven overnachten tijdens het vaarseizoen ongeveer 16.000 mensen. Het aantal werkelijke bezoekers ligt een stuk hoger. Denk hierbij aan kinderen en kleinkinderen, die hun (groot) – ouders bezoeken.

Aangezien de passantenhaven Hargervaart momenteel geen officiële beheerder heeft, heeft de vereniging Watersportvereniging Hargervaart de intentie om de passantenhaven Hargervaart te exploiteren op non commerciële basis.

In dit plan wordt de haalbaarheid van de exploitatie beschreven.

Van een haven zonder voorzieningen tot een passantenhaven die aan de eisen van deze tijd voldoet.

Om de haven aan de eisen van 2011 en volgende jaren te laten voldoen zal er fors geïnvesteerd moeten worden. Investerings in het rioleringsysteem, vuilwaterafvoer, sanitaire voorzieningen, gordingen¹ en de infrastructuur (**ruwe schatting** ongeveer 300.000 euro).²

1.1 Historie

Ver voor de tweede wereldoorlog was de Hargervaart samen met de Hondsbossche³ vaart de vakantiehaven voor vele pieremachochels, afkomstig uit de Zaanstreek en Amsterdam. De boten werden aan beide zijden van de vaarten afgemeerd. Men, de “bootjesmensen”, vierden vakantie met de koeien en de schapen op de loopplank. In de loop der jaren is er een hek voor de schapen geplaatst, de Hondsbossche vaart afgesloten vanaf de brug Belkmerweg en wordt er alleen nog afgemeerd aan de westzijde van de Hargervaart.

De laatste jaren liggen er boten afkomstig uit heel Nederland en uit Duitsland voor een kortere of langere tijd in de haven, om te genieten van de Noord-Hollandse natuur en de absolute rust.

¹ Gording: Twee in de bodem geplaatste palen met daarop een dwarsligger waar de boten tegen afgemeerd kunnen worden. Gordingen beschermen de achterliggende beschoeiing en of wallenkant.

² Zie bijlagen prognoses.

³ Afmeren in de Hondsbossche Vaart kon voor de afsluiting bij de Belkmerweg tot aan de Hondsbossche Zeewering.

De bezetting varieert gedurende het vaarseizoen, 15 april – 15 oktober. In het voor- en najaar veelal wat oudere passanten.⁴

In de weekenden en tijdens de zomervakantie, een mix van jong en oud, vaak drie generaties, die van hun vakantie genieten. De omgeving biedt voor een ieder wat wils, fietsen, wandelen, zwemmen, vissen of gewoon lekker niets doen. Het unieke van deze haven is dat het ondanks de hoge bezettingsgraad in het verleden niet vercommercialiseerd is.

1.1.2 Exploitatie/beheer

Van 1978 tot 2003 werd de haven geëxploiteerd/beheerd door de Watersportvereniging Prince George uit Groet.

Het Werkvoorzieningschap NoordKennemerland beheerde van 2003 tot en met 2009 de haven.

Begin 2010 kwam er plotseling een eind aan het beheer door het WNK.

Waar het seizoen 2009 voor de passanten en vaste liggers eindigde met minimale voorzieningen, begon het seizoen 2010 voor hen dramatisch:

- De gordingen en de sanitaire voorzieningen waren weggehaald.
- De drinkwatervoorziening werd niet meer aangesloten.
- Er was geen uitzicht op een nieuwe beheerder.

In het voorjaar van 2010 namen diverse booteigenaren, alleen of gezamenlijk, contact op met zowel de Gemeente Bergen als het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

In opdracht van de gemeente Bergen werd in mei 2010 de drinkwatervoorziening weer aangesloten en het huisvuil opgehaald.

Op maandag 5 juli 2010 is er aan de Hargervaart overleg geweest tussen de wethouder van de gemeente Bergen, dhr. Cees Roem, beleidsmedewerker Linda de Groot en een aantal booteigenaren.

Dhr. Roem gaf aan dat de gemeente Bergen geen jachthaven kon/wilde exploiteren en pogingen om het beheer weer door het WNK en /of anderen te laten verrichten gestrand waren. En dat, indien de kosten voor het watergeld en het vuil ophalen door de gebruikers van de haven betaald werd, de gemeente Bergen tot overleg bereid was.

De booteigenaren lagen ten slotte op dat moment om “niet” in de Hargervaart.

Op 8 juli 2010 werd, aan boord van de Mariantoinet gelegen in de Hargervaart te Groet, de Watersportvereniging Hargervaart opgericht met als doel: “De passantenhaven Hargervaart voor **minimaal 25 jaar**⁵ op non commerciële basis te exploiteren”.

⁴ Door de toenemende vergrijzing in Nederland zijn ouderen een belangrijke doelgroep voor de waterrecreatie. Senioren beschikken over het algemeen over veel vrije tijd (onder andere door vervroegd uittreden) en veel geld (onder andere uit erfenissen). Daarnaast zijn er steeds meer vitale ouderen die behoefte hebben aan actieve vormen van recreatie en aan rust en natuur Pagina 108, “Cijfermateriaal boven water, Inventarisatie feiten en cijfers waterrecreatie”, Stichting Recreatie, Kennis- en Innovatiecentrum 2001

⁵ Op basis van de investering in en de duurzaamheid van de hardhouten gordingen

1.2. Omvang aanlegplaatsen watersportgebied Groet⁶

Naast de aanlegplaatsen in de Hargervaart, bestaat de mogelijkheid om de boten af te meren aan de Hondsbossche vaart, het haventje van Jan van Mourik en bij de WSV Prince George.

1.2.1. Hargervaart

De Hargervaart is ongeveer 1900 meter lang, waarvan 1700 meter in het vaarseizoen als passantenhaven in gebruik is. De haven biedt ligplaats voor ongeveer 125 boten.

1.2.2. Hondsbossche Vaart (grondgebied gemeente Zijpe)

Aan de Noordzijde wordt een stuk met een lengte van ongeveer 500 meter van de “Hondsbossche Vaart(vanaf de brug Hoge weg tot aan de Hargervaart) betrokken bij het uitbaten/beheren van de “Hargervaart” (in het verleden zowel door WSV Prince George als door het WNK), ongeveer 30 á 35 ligplaatsen.

Voor bezoekers bestaat de “Hargervaart” uit het stuk van de Hondsbossche Vaart en de Hargervaart.

De Hondsbossche Vaart loopt parallel met de Hoge weg en Molenweg en is voor een gedeelte van de liggers in de “Hargervaart” bijzonder aantrekkelijk omdat zij hun auto voor de boot kunnen parkeren en er geen toeristenbelasting werd geheven.

1.2.3. Haventje van van Mourik

Het “haventje van Mourik” biedt naast één woonboot, plaats aan ongeveer 12 ligplaatsen. De ligplaatsen in dit haventje worden particulier verhuurd door Jan van Mourik.

1.2.4. WSV Prince George

De WSV Prince George heeft ongeveer 15 ligplaatsen. Deze ligplaatsen worden in principe alleen gebruikt door leden van de WSV Prince George.

WSV Prince George is van ongeveer 1977 tot 2003 de uitbater/exploitant geweest van de Harger- en Hondsbossche Vaart.

⁶ Zie bijlage watersportgebied Groet

1.3. Watersporttoerisme en Groet

1.3.1. Aantal overnachtingen

Bij de huidige bezetting, 35 vaste liggers en 45 passanten berekend over 100 dagen is het aantal overnachtingen ongeveer 16.000 per seizoen.⁷

De cijfers zijn gebaseerd op een ruwe schatting van het aantal passanten en vaste liggers in 2009. Cijfers van exacte aantallen zijn niet bekend, de schatting is ingegeven door de geconstateerde bezettingsgraad.

In 2010 lag het aantal overnachtingen fors lager, door de negatieve publiciteit en het niet aanwezig zijn van de nodige voorzieningen, zoals douches, hebben veel bootbezitters besloten om de "Hargervaart" maar eens jaar over te slaan.

Vanaf het moment dat de website <http://www.hargervaart.org> de lucht inging trok het aantal passanten aan. In de eerste twee weken van augustus lagen er gemiddeld 90 boten in de haven.

Veelvuldig bereikten ons berichten met de strekking, "Als de douches het weer doen komen wij volgend jaar weer terug." Een groot aantal passanten, vooral degene met jonge kinderen zoeken de zee op en wil na terugkomst het zout afspoelen.

1.3.2. Gemiddelde bestedingen

Inclusief het liggeld voor de boot⁸ besteedt de gemiddelde watersporter circa 25 euro per persoon per nacht⁹

16.000 overnachtingen x 25 euro = 400.000 euro aan bestedingen in Groet en het achterland.

Het geld wordt onder andere besteed aan:

- Dagelijkse boodschappen
- Fietshuur
- Horecabezoek
- Recreatief winkelen
- Overige recreatie activiteiten

1. 4. Doelgroep

De haven is bereikbaar voor boten in allerlei soorten en maten, van pieremachochels tot luxe jachten en zeilboten met een maximale hoogte van 3 meter boven de waterlijn, en een maximale diepgang van 1,5 meter.

Beide hoogtes zijn echter wel afhankelijk van de waterstand.

De passantenhaven is open voor zowel passanten als vaste liggers.

⁷ Gemiddeld 80 boten x 100 dagen x 2 opvarenden.

⁸ Inclusief toeristenbelasting a 1,27 euro, p.d.

⁹ Pagina 88 e.v. "Cijfer materiaal boven water. Inventarisatie feiten en cijfers waterrecreatie." Stichting Recreatie, december, 2001 x indexering

1.5. Doelstelling:

- *Het op een voor eenieder betaalbare wijze beheren van de passantenhaven Hargervaart in een zo natuurlijk mogelijke omgeving.*

De WSV Hargervaart wil de passantenhaven Hargervaart exploiteren op non commerciële basis. Inkomsten uit de liggelden dekken de exploitatiekosten en investeringskosten.

In de komende 5 jaar moet er ongeveer voor 300.000, euro geïnvesteerd worden Na aftrek van de investering in de riolering, blijft er ongeveer 170.000 euro over¹⁰

In de watersport staat de Hargervaart bekend om de unieke ligplaatsen en de sobere voorzieningen. Met uitzondering van **een tweede en derde** - douche-/toiletgelegenheid, is de vereniging niet voornemens te investeren in extra luxe. (Het schelpenpad blijft dus het schelpenpad zonder verlichting, etc.)

¹⁰

Zie bijlage prognose begroting 2011-2015

2. Management

2.1. W.S.V. Hargervaart

Het beheer van de Hargervaart¹¹, wordt sinds 8 juli 2010 uitgevoerd door de W.S.V. Hargervaart.

De vereniging W.S.V. Hargervaart is opgericht op 8 juli 2010, naar aanleiding van het feit dat de gemeente Bergen niet kon voorzien in het beheer van de Hargervaart. De vereniging W.S.V. Hargervaart is op 9 juli 2010 ingeschreven bij de KvK te Alkmaar onder nummer 50371770.

Na de overeenkomst met zowel de gemeente Bergen als het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, zal de vereniging omgezet worden naar een vereniging met volledige rechtsbevoegdheid.

De W.S.V. Hargervaart is vanaf het moment van gunning en overdracht volledig verantwoordelijk voor het beheer en het onderhoud van de passantenhaven Hargervaart.

2.1.1. Oprichtingsbestuur

Het oprichtingsbestuur van W.S.V. Hargervaart bestaat uit de volgende leden:

Voorzitter:	Anneke van Sundert
Secretaris:	Jos Teunissen
Penningmeester:	Fred Godijn
Leden:	Hein Hofman
	Rien Groenendijk
	Annie Godijn
	Bert van Sundert

2.1.2. Leden

De vereniging bestaat uit een mix van vaste liggers en passanten. Zonder vaste liggers heeft de vereniging geen bestaansrecht. Het is onmogelijk om met enkel passanten de continuïteit van de bedrijfsvoering te borgen.

Passanten verblijven slechts voor een korte periode in de Hargervaart, men voelt zich nauwelijks verplicht om een bijdrage te leveren aan het onderhoud en beheer van de passantenhaven Hargervaart.

Vaste liggers, liggen gedurende bijna het gehele seizoen in de Hargervaart en zijn sociaal en emotioneel betrokken bij het wel en wee van **hun** Hargervaart.

Vaste liggers zorgen voor een sociale controle tevens wijst men passanten op de omgangsvormen en de do's en dont's.

¹¹ Lees Hargervaart en Hondsbossche Vaart

Vanaf eind juli 2010 hebben ongeveer 100 mensen zich aangemeld als lid cq donateur van de W.S.V. Hargervaart voor het seizoen 2010. Het betrof een tijdelijk lidmaatschap alleen voor het jaar 2010. Voor het seizoen 2011, na omzetting van de vereniging, moet men zich opnieuw met een ondertekend inschrijfformulier aanmelden als lid van de W.S.V. Hargervaart. Hoewel het bestuur de leden verzocht heeft te wachten met de inschrijving en betalingen van het lidmaatschap voor 2011(in verband met de gunning van het beheer) staat de tussenstand op 21 maart 2011 op 91 leden.

2.2. W.S.V. Hargervaart en het beheer na 8 juli 2010.

Inkomsten

Onderstaand het voorstel van het bestuur, gedaan op 17 juli 2010, aan de op dat moment aanwezige liggers (ongeveer 50), om de kosten gezamenlijk te delen werd aangenomen.

- *Bijdrage kosten 2010 (water en vuil dit seizoen opstartkosten volgend jaar)*
 - o *Vaste liggers dit seizoen 200 euro(inclusief lidmaatschap 2010)*
Betalingen zijn herkenbaar door sticker met de tekst "Ik heb betaald en ben lid van WSV de Hargervaart 2010".
 - o *Passanten 4 euro per boot per nacht.*
 - o *Passanten kunnen indien gewenst lid worden.*
Betaalde dagbijdrage wordt in mindering gebracht op het lidmaatschap.
 - o *Eenmalig donateur 25 euro.*
 - o *Lidmaatschap voor 2010: 25 euro.*

Door het bestuur werd een havenmeester benoemd.

Inclusief schenkingen **door derden**, onder andere 500 euro door de winkelierversenging van Groet, werd in totaal ongeveer 13.000 euro aan havengeld geïnd.

De kasopstelling over 2010 tot op heden laat na aftrek van de diverse kosten en reserveringen een batig saldo zien van ongeveer 7.000 euro.

Vuilinzamelaar.

Eind juli 2010 hoopte het vuil zich sneller op dan dat de containers geleegd konden worden. Het bestuur is vervolgens in zee gegaan met een andere inzamelaar, die op afroep, de containers leegde.

Gras.

In juli en augustus is het gras door een professioneel bedrijf gemaaid, De walkant is door de leden gemaaid.

2.3. Ervaring bestuur

Leden van het bestuur hebben met een gemiddelde ligtijd van 25 seizoenen in de Hargervaart ruimschoots ervaring opgedaan met hoe een haven geëxploiteerd kan worden

3. Exploitatie

3.1. Seizoen

De haven is jaarlijks open van 15 april tot 15 oktober (regulier vaarseizoen).

3.2. Ligplaatsen

3.2.1. Linthaven

De Hargervaart is een zogenaamde linthaven. Alle boten liggen achter elkaar. De lintvorm ligt verscholen in het landschap en is alleen van bovenaf (vanaf de Slaperdijk), in zijn volle omvang te overzien.¹²

3.2.2. Passantenplaatsen

Passantenplaatsen vanaf het zwaai gat aan de Zuidzijde tot aan de Hondsbossche Vaart, afgemeerd aan nieuw te plaatsen gordingen.

3.2.3. Mindervalide plaatsen

Een vijftal mindervalide plaatsen, vanaf de woonboot de "Sneeuw gans" tot aan het eerste sanitaire punt. De walkant is ter plaatse een stuk hoger.

3.3. Sanitaire voorzieningen.

In het voorjaar van 2010 zijn alle sanitaire voorzieningen, m.u.v. van een stenen toiletgebouw met daarin vier toiletten, weggehaald.

Het voornemen is bij aanvang van het vaarseizoen 2011, het sanitaire punt (douches en toiletten) bij het zwaai gat gerealiseerd te hebben.

In de toekomst staan nog twee sanitaire punten gepland, één aan de zuidzijde en één op ongeveer 500 meter vanaf het zwaai gat(oud punt septic tank).

3.4. Afvalstoffen inzamelpunten ¹³

Conform de huidige wet en regelgeving dient een jachthaven te voldoen aan de in het Activiteitenbesluit gesteld eisen.

Conform de beslissing activiteitenbesluit van het VROM is de Passantenhaven Hargervaart een type B inrichting.

Voor een type B inrichting is geen milieuvergunning nodig.

¹² Zie bijlage overzicht Hargervaart.

¹³ Activiteitenbesluit

Verschillende waterige stromen zoals huishoudelijk afvalwater van pleziervaartuigen, de inhoud van chemische toiletten en de waterige fractie van bilgewater, mogen gezamenlijk worden geloosd op het vuilwaterriool

Bilgewater is een mengsel van water en olie, dat ontstaat in de machinekamer.

Bilgewater mag niet geloosd worden en moet worden ingezameld bij daartoe bevoegde inzamelaars).

Jachthavens moeten over voorzieningen moeten beschikken om afvalwater en de inhoud van chemische toiletten in te zamelen.

Wel is er een meldingsplicht bij het bevoegd gezag.
Type B inrichtingen vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.
Volgens het Activiteitenbesluit dient op de passantenhaven Hargervaart minimaal aanwezig te zijn: een huisvuil-, vuilwater- en een afval chemisch toilet inzamel punt.
In 2011 dienen daarom de volgende inzamelpunten gerealiseerd te worden.

3.4.1. Huisvuil inzamelpunten

Twee huisvuil inzamelpunten, één de zuidzijde(nabij zwaaigat), en één aan de Noordzijde(nabij Hondsbossche Vaart).

3.4.2. Vuilwater inzamelpunt ¹⁴

Nabij het zwaaigat aan de zuidzijde, een vuilwaterafzuiginstallatie
Deze installatie die beheerd wordt door de W.S.V. Hargervaart staat in principe, al dan niet "om niet", ter beschikking van iedere watersporter, dus ook voor de 'liggers' in het haventje van Jan van Mourik en leden van de WSV 'Prince George'.

3.4.3. Inzamelpunt afval chemische toiletten

Nabij het zwaaigat aan de zuidzijde een inzamelpunt voor chemische toiletten.

3.5. Gordingen

Nadat in 2009 gordingen zijn weggehaald, liggen de boten nu afgemeerd tegen de beschoeiingen. De boten worden nu op hun plaats gehouden door in de dijk geslagen meerpenen en palen. Het doel is om zo snel mogelijk, binnen de financiële mogelijkheden, de oude situatie, het afmeren en vastleggen aan de gordingen, te herstellen.

De oude gordingen zijn in het najaar van 2009 verwijderd.

Indien het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier de kosten voor de gordingen(al dan niet met voor- financiering) op zich neemt, kunnen de nieuwe gordingen in 2011 geplaatst worden.

Indien het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier niet kan participeren in bovenstaande opties, dan is de W.S.V. Hargervaart voornemens de nieuwe gordingen, in verband met de hoge kosten, gefaseerd over meerdere jaren(3 a 5) te plaatsen.

Deze termijnen zijn mede afhankelijk van overleg met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier over de kwaliteit van de gordingen.

¹⁴ Per 1 januari 2009 is het lozen van afvalwater (toiletwater) vanaf pleziervaartuigen niet meer toegestaan. Alle boten die een toilet aan boord hebben, dienen over een vuilwatertank of een chemisch toilet te beschikken.

3.6. Walstroom

In de meerjarenbegroting is een post opgenomen voor een aantal walstroomaansluitpunten.

Ondanks het feit dat de meeste boten beschikken over zonnepanelen, blijkt dat de behoefte aan walstroom steeds groter wordt. Deze behoefte wordt gevoed door het hebben van meer elektronische apparatuur aan boord, afgezet tegen de capaciteit van de boordaccu's. Bij donkere dagen is het zonnepaneel niet in staat om de accu's volledig op te laden.

3.7. Personele kosten

Een passantenhaven exploiteren met alleen vrijwilligers is in principe mogelijk, echter niet wenselijk.

De laatste jaren is er veelvuldig geklaagd over het "gratis" liggen en het zelf schoonhouden van de sanitaire units.

Het havenmeesterschap (inkomsten) en de dagelijkse schoonmaakverplichtingen (hygiëne) vergen derhalve een ijzeren discipline.

Vanaf 2012 ontvangen de vrijwillige havenmeesters en schoonmakers een vrijwilligersvergoeding(cf Belastingregelgeving).

In de verkenningsfase is er contact geweest met het WNK.

Het WNK gaf schriftelijk aan dat de Hargervaart geografisch gezien niet in hun werkgebied valt.

4. Haalbaarheid en Public Relations

4.1. Algemeen

De Hargervvaart is alom bekend binnen de watersport in Nederland. Tot een aantal jaren geleden lag de “vaart “gedurende het schoolvakantieseizoen vol. Inschikken om plaats te creëren voor “laatkomers” was schering en inslag.

Vanaf 2003 is de 'klad' in de aanloop gekomen. De oorzaak hiervan zou kunnen zijn dat er door de regelmatige wijziging van beheerders en faciliteiten, veel onwaarheden geventileerd werden zoals:

- de haven is gesloten,
- je kan er gratis liggen,
- er is geen havenmeester(autoriteit),
- er zijn geen faciliteiten etc.

Binnen watersport Nederland “kent” iedereen elkaar.

Men, de watersporter, plant bij aanvang van het vaarseizoen de route op zekerheden. Een “gesloten – onbeheerde” jachthaven wordt niet in de route opgenomen.

Positieve mond tot mondreclame zorgde voor een aantal routewijzigingen.

Waar een aantal vaste bezoekers/passanten de Hargervvaart links liet liggen, steeg het aantal “nieuwe” passanten.

Men was nieuwsgierig geworden door de berichtgeving en wilde zelf de schoonheid van het landschap en de rust in de haven ondervinden. Anderen kwamen omdat ze gehoord hadden dat je er voor niets kon liggen.

4.2. Adequaat beheer

WSV Hargervvaart is van mening dat met adequaat beheer, de juiste voorzieningen en een positieve PR het aantal passanten de komende jaren zal toenemen.

4.2.1. Havenmeester

Tijdens het hele vaarseizoen is er een havenmeester aanwezig in de haven. Dit havenmeesterschap wordt door een drietal vrijwilligers vervuld.

De havenmeester(s) ontleen hun autoriteit aan het havenreglement.¹⁵

4.2.2. Sanitair

Vier vrijwilligers houden in het seizoen alle sanitaire units schoon.

¹⁵ Het havenreglement is goedgekeurd door de Algemene Leden Vergadering op 12-02-2011. Het Havenreglement is bijgevoegd als bijlage

4.3. Voorzieningen

4.3.1. Sanitair

Het aansluiten en het technisch onderhoud van de sanitaire voorzieningen zal worden uitbesteed aan een erkende installateur.

4.3.2. Walstroom

Het aansluiten en het technisch onderhoud van de walstroom voorzieningen zal worden uitbesteed aan een erkende installateur.

4.3.3. Vuilafvoer

De afvoer van het huisvuil wordt uitbesteed aan een erkende inzamelaar.

4.3.4. Infrastructuur

Het uitvlakken en ophogen van het schelpenpad wordt in eigen beheer gedaan.

4.4. Public Relations, plannen voor 2011/de toekomst

Om de vaart naar de Hargervaart er weer in te krijgen is het noodzakelijk om binnen watersport Nederland kenbaar te maken dat de Hargervaart een nieuwe beheerder heeft en dat alle faciliteiten binnen afzienbaar termijn hersteld worden.

4.4.1. Website

Sinds begin augustus 2010, beschikt de W.S.V. Hargervaart over een eigen website. Op deze site staan naast informatie over de haven, de laatste ontwikkelingen mbt tot de voortgang.

Tot heden 21 maart 2011 hebben ruim 2.000 bezoekers de site <http://www.Hargervaart.org> bezocht.

4.4.2. Watersportverbond

Op de website van het watersportverbond komt een artikel dat de Hargervaart een nieuwe beheerder heeft.

4.4.3. Watersportverenigingen

Bijna alle passanten en vaste liggers hebben een thuis(winter)haven. Aan hen zal gevraagd worden om binnen hun haven(vereniging) middels een flyer kenbaar te maken dat de Hargervaart weer open is.

4.4.4. RTV N-H

RTV N-H zal in het voorjaar van 2011 benaderd worden of zij een item willen uitzenden over het nieuwe beheer van de haven en de opening van de nieuwe sanitaire unit(s) door wethouder Cees Roem.

5. Financieel¹⁶

5.1 Uitgaven¹⁷

5.1.1. Investeringskosten

Het voornemen is om in vijf jaar tijd de passantenhaven Hargervaart op een aanvaardbaar jachthavenniveau te krijgen door goede aanlegplaatsen, sanitaire voorzieningen, minder valide aanlegplaatsen, vuilafvoer etc, alles naar de normen van deze tijd.

Dit houdt in dat er onder andere geïnvesteerd dient te worden in:

- **Riolering** **128.000 euro**¹⁸
Inclusief de benodigde stroomvoorziening.
- **Gordingen** **85.000 euro**
Bij een drietal bedrijven is een offerte opgevraagd over de aanleg van de nieuwe gordingen. Twee bedrijven hebben een offerte uitgebracht. Verschil in de offertes wordt veroorzaakt door het soort materiaal, de goedkoopste van zacht houten palen met een levensduur van ongeveer 10 jaar kost 51.000 euro(ex btw), de duurste variant met kunststofpalen kost 202.000 euro(ex btw). De goedkoopste hardhout variant komt op 71.000 euro (ex btw) met een verwachte levensduur van 25 jaar.
De meerjarenbegroting laat het niet eerder toe, gezien de inkomsten, op zijn vroegst 1/3 van de gordingen¹⁹ te laten plaatsen, in de herfst van 2012. Het overige deel is gefaseerd gepland in 2013 en 2014.
- **Beschoeiing** **150.000 euro**
De duurzaamheid van de beschoeiing is afzonderlijk geschouwd door zowel het HHNK als "Schreuder bouwen langs weg en wegen".
Zowel het HHNK als Schreuder stellen dat bij voldoende onderhoud en het tijdig uitvoeren van de noodzakelijke reparaties, enkele boven planken en een enkele paal moet vervangen worden, de beschoeiing nog een levensduur heeft van respectievelijk 5(HHNK) en 10 jaar(Schreuder).
Complete vervanging van de beschoeiing kost ongeveer 100 € per meter(prijspeil 2011).
Een voorzichtige doorberekening, zonder prijsindicatie, van een 10 jarige begroting geeft aan dat beschoeiing in 2021 kan worden vervangen door WSV Hargervaart.²⁰

¹⁶ Investeringskosten zijn op dit moment nog niet volledig inzichtelijk.

¹⁷ Zie bijlage prognose 2011-2015 gordingen 85.000, -

¹⁸ Budget Gemeente Bergen.

¹⁹ Hard houten gordingen levensduur 25 jaar, 71.000 euro ex btw, 85.000 euro incl. btw

²⁰ Zie bijlage prognose 10 jaars begroting inclusief beschoeiing

- **Sanitair** **50.000 euro**
Het sanitair is begroot op nieuwe units(prijspeil 3-2011)
- **Infrastructuur** **5.000 euro**
De laatste jaren is er geen onderhoud gepleegd aan het schelpenpad. Bij hevige regenval blijft op veel plaatsen het water staan.
Naast het uitvlakken en aanvullen van het schelpenpad, is er een Pm bedrag nodig voor de stroomtoevoer van de walstroom aansluiting.
Om dubbele kosten te voorkomen is het wenselijk om deze werkzaamheden gelijktijdig met de rioleringswerkzaamheden te laten uitvoeren
- **Walstroom** **15.000 euro**
Door de W.S.V. Prince George zijn omstreeks 1994, vier palen met vier aansluitpunten voor walstroom geplaatst. Sinds 2006, is slechts één paal, ter hoogte van eerste sanitaire punt in gebruik geweest. De andere drie palen zijn ivm kortsluiting nooit meer aangesloten op het lichtnet.

Het voornemen is om voor 2015 op regelmatige afstand van elkaar in totaal 15 palen met 6 aansluitpunten te realiseren.
Kosten inclusief aansluiting ongeveer 1000 euro per paal prijspeil 2010.

5.1.2. Overige uitgaven²¹

In de meerjarenbegroting 2011 – 2015 stijgen de kosten voor vaste lasten, oplopend van 19.000 euro in 2011 tot 27.000 euro in 2015.

- Vrijwilligersvergoeding voor havenmeesters en schoonmakers.
In verband met de hoge investeringskosten kan er in 2011 nog geen vrijwilligersvergoeding betaald worden
Vanaf 2012 is deze vergoeding in de begroting opgenomen.²²
- Vaste lasten
 - elektra
 - water
 - maaien
 - infrastructuur
 - afschrijvingen
 - verzekeringen
 - ophalen huisvuil

Deze vaste lasten zijn berekend naar aanleiding van kosten uit het verleden en opgevraagde offertes.

²¹ Zie bijlage prognose vaste lasten

²² Zie bijlage vrijwilligers vergoeding

5.2. Inkomsten²³

5.2.1. Liggelden

- passanten: 85 eurocent per meter bootlengte per dag +1,27 euro toeristenbelasting (bedrag toeristenbelasting 2010) p.p.p.d.
- vaste ligger = seizoenplaats: 85 eurocent per meter bootlengte x 100 dagen + toeristenbelasting p.p.p.d.

5.2.2. Inkomsten douches.

De douches in de sanitaire ruimtes worden voorzien van muntautomaten.

- Ongeveer € 2.500

5.2.3. Toeristenbelasting

Omdat de toeristenbelasting geïnd wordt voor de gemeente Bergen, wordt deze niet meegenomen in het inkomstenoverzicht.

5.3. Groeimodel²⁴

Van 2011 tot en met 2015 wordt er uitgegaan van een groeimodel, zowel qua inkomsten als uitgaven. De reële verwachting is dat door verbetering van de voorzieningen en het beheer, in 2015 het aantal geschatte overnachtingen uitkomt op ongeveer 20.000 personen.

Geschatte inkomsten liggelden 2011	€ 63.950
Geschatte inkomsten liggelden 2015	€ 75.175
Totale inkomsten 2011 – 2015	€ 353.175

²³ Zie bijlage prognose inkomsten 2011-2015

²⁴ Zie bijlage prognose inkomsten 2011-2015

Prognose vaste lasten 2011-2015

Vaste lasten	2011	2012-2013	2014 – 2015
Water	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
Aansluit kosten	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
Elektra	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
Aansluit kosten	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
Vuilafvoer	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000
Grasmaaien	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
Verzekeringen	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000
Afschrijving: Gordingen			
Units			€ 3.000
Riolering			
Afzuiginstallatie	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
Havenkantoor	€ 500	€ 500	€ 500
Gereedschappen	€ 200	€ 200	€ 200
Schoonmaakartikelen	€ 600	€ 600	€ 600
Tuingereedschap	€ 200	€ 200	€ 200
Vrijwilligers		€ 5.000	€ 5.000
totaal	€ 19.000	€ 24.000	€ 27.000

Berekening vrijwilligersvergoeding vanaf 2012

	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	totaal	uurvergoeding	totaal
schoonmaken	€ 200	€ 300	€ 600	€ 600	€ 600	€ 300	€ 300			€ 2.900
uren	44	67	133	133	133	67	67	644	€ 4,50	€ 2.897
havenmeester	€ 150	€ 300	€ 300	€ 450	€ 450	€ 300	€ 150			€ 2.100
uren	33	67	67	100	100	67	33	466	€ 4,50	€ 2.098

Bijlage prognose 2011-2015 maart 2011

	2011		2012		2013		2014		2015	
	35	45	35	50	35	55	35	60	35	60
vast passant	€ 26.775	€ 34.425	€ 26.775	€ 38.250	€ 26.775	€ 38.250	€ 26.775	€ 45.900	€ 26.775	€ 45.900
	€ 61.200	€ 61.200	€ 65.025	€ 65.025	€ 68.850	€ 68.850	€ 72.675	€ 72.675	€ 72.675	€ 72.675
douche	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
Winkeliers	€ 250	€ 250	€ 67.525	€ 67.525	€ 71.350	€ 71.350	€ 75.175	€ 75.175	€ 75.175	€ 75.175
vaste lasten	€ 63.950	€ 63.950	€ 24.000	€ 24.000	€ 24.000	€ 24.000	€ 27.000	€ 27.000	€ 27.000	€ 27.000
	€ -19.000	€ -19.000								
zowel vast als passant 100 dgn x gemiddelde lengte van 9 meter x 0.85 euro per meter										
er is geen rekening gehouden met de inflatiecorrectie welke cf cijfers CBS zullen worden doorberekend										
vuilwaterafzuiginstallatie	€ -5.000		€ -30.000	€ -30.000	€ -30.000	€ -30.000	€ -25.000			
sanitair	€ -20.000		€ -15.000	€ -15.000	€ -15.000	€ -15.000	€ -15.000		€ -15.000	
beschoeiing	€ -1.000		€ -1.000	€ -1.000	€ -2.000	€ -2.000	€ -2.000		€ -2.000	
infrastructuur	€ -5.000		€ -46.000	€ -46.000	€ -47.000	€ -47.000	€ -27.000		€ -17.000	€ -168.000,00
	€ -31.000									
kas	€ 7.000		€ 15.950	€ 15.950	€ 13.475	€ 13.475	€ 13.825		€ 35.000	
inkomsten	€ 63.950		€ 67.525	€ 67.525	€ 71.350	€ 71.350	€ 75.175		€ 75.175	
totaal	€ 70.950		€ 83.475	€ 83.475	€ 84.825	€ 84.825	€ 89.000		€ 110.175	
vastelasten	€ -19.000		€ -24.000	€ -24.000	€ -24.000	€ -24.000	€ -27.000		€ -27.000	
investeringen	€ -31.000		€ -46.000	€ -46.000	€ -47.000	€ -47.000	€ -27.000		€ -17.000	
onvoorzien	€ -5.000									
totaal	€ -55.000		€ -70.000	€ -70.000	€ -71.000	€ -71.000	€ -54.000		€ -44.000	€ -294.000,00
kas	€ 15.950		€ 13.475	€ 13.475	€ 13.825	€ 13.825	€ 35.000		€ 66.175	

Prognose 10 jaars begroting inclusief beschoeiing

Berekend op 100 ligdagen

	2011-2020	2011-2020
100x 0,85	€ 85	€ 85
gem lengte	9	9
totaal	€ 765	€ 765
aantal boten	85	90
totaal	€ 65.025	€ 68.850
vaste lasten	€ -30.000	€ -29.999
totaal	€ 35.025	€ 38.851
jaren	10	10
totaal	€ 350.250	€ 388.510
investeringen sanitair etc	€ -100.000	€ -100.000
gordingen	€ -85.000	€ -85.000
totaal	€ 165.250	€ 203.510

Prijspeil 2011

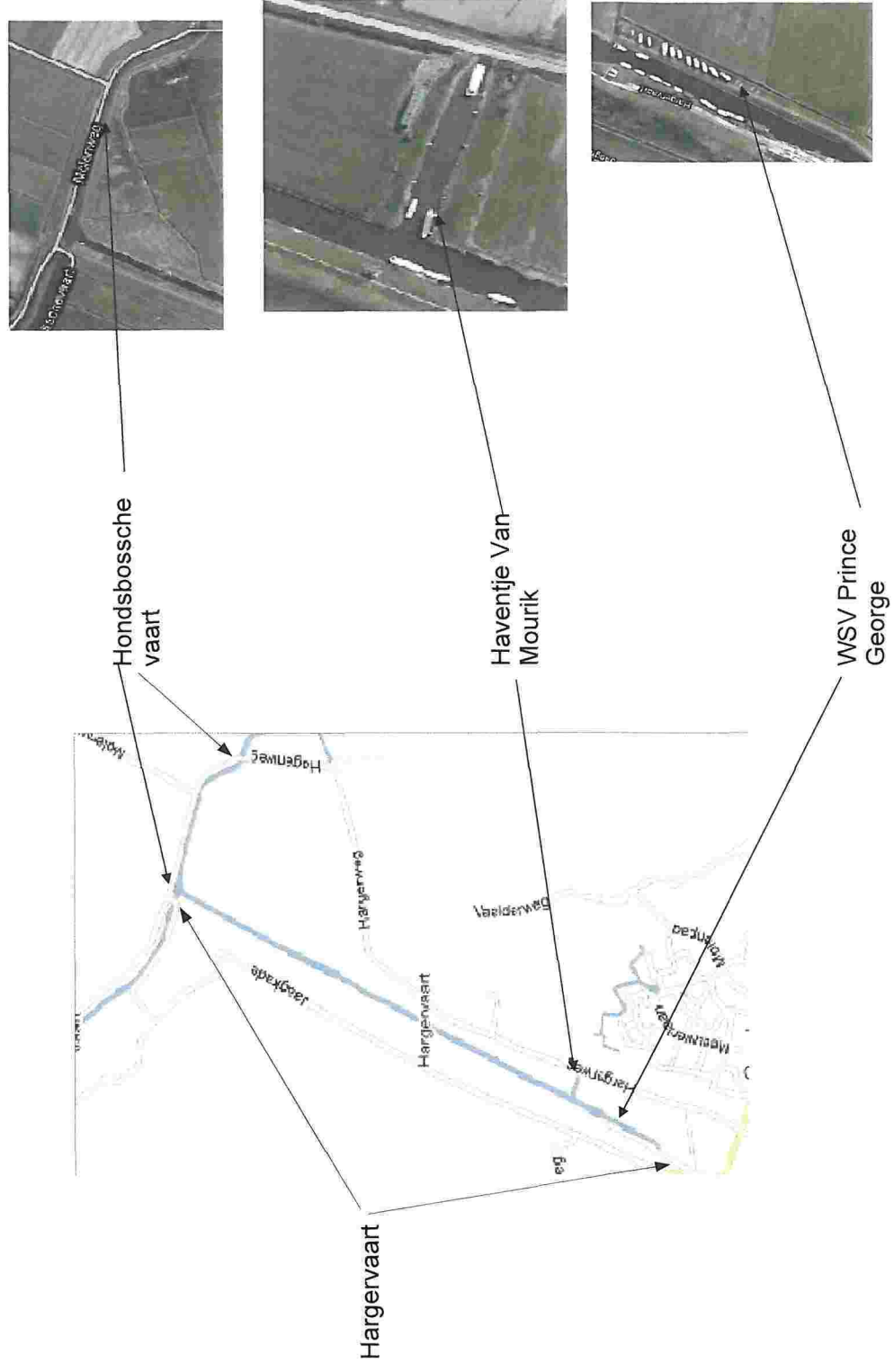
Prognose zonder prijsindicatie zowel voor liggelden als overige.

Inkomsten 2011-2015

Blad1

16 april	1	1	1	2
17 april	2	2	2	4
18 mei	15	15	15	15
19 mei	10	12	15	20
20 mei	15	18	20	20
21 mei	15	20	25	25
22 juni	20	25	25	25
23 juni	20	25	25	25
24 juni	25	25	30	35
25 juni	30	35	35	40
26 juni	35	40	40	45
27 juli	35	40	45	50
28 juli	40	50	55	55
29 juli	45	50	55	65
30 juli	45	50	60	65
31 augustus	50	55	60	65
32 augustus	50	55	60	65
33 augustus	50	55	60	65
34 augustus	50	55	60	65
35 augustus	45	45	50	50
36 september	20	20	20	25
37 september	10	10	15	15
38 september	6	6	10	10
39 september	4	4	4	4
40 oktober	2	2	2	2
41 oktober	2	2	1	2
7*9	642	717	790	859
	63	7	7	7
	9	9	9	9
	0,85	0,85	0,85	0,85
	€ 34.379,10	€ 38.395,35	€ 42.304,50	€ 45.999,45
	€ 26.775,00	€ 26.775,00	€ 26.775,00	€ 26.775,00
vaste liggers	€ 61.154,10	€ 65.170,35	€ 69.079,50	€ 72.774,45
35*9*85				€ 207.077,85
				€ 133.875,00
				€ 340.952,85

Watersportgebied GROET



Watersportvereniging Hargervaart

p/a de heer Bert van Sundert

datum : 11 maart 2011
ons kenmerk : 11.01.04.009.CS
uw kenmerk :
onderwerp: Beschoeiing Hargervaart

Geachte heer van Sundert,

Op uw verzoek heb ik een inspectie uitgevoerd naar de onderhouds situatie van de beschoeiing van de Hargervaart ter plaatsen van uw watersportvereniging.

Mijn algemene bevinding is dat de beschoeiing zich in een redelijke tot goede staat bevindt.

Mijn advies is om op die plekken waar zich een verzakking of uitspoeling bevindt deze te repareren. Deze reparatie als volgt uitvoeren:

- Grond achter de beschoeiing (handmatig) weggraven
- Zonodig de bovenste plank vernieuwen als deze verrot is
- Grond dicht weefseldoek aanbrengen, aan de bovenzijde middels een klem lat tegen de beschoeiing schroeven of spijkeren
- Uitgegraven grond terug brengen, bij een tekort aan grond bij voorkeur aanvullen met klei
- Graszoden aanbrengen.

Op enkele plaatsen is een paal ingerot. Op deze plaatsen preventief een paal bij plaatsen. Denk erom dat de voor de beschoeiing gebruikte gecreosoteerde palen niet meer mogen worden toegepast. U kunt het beste hardhouten palen gaan toepassen.

Mijn advies is om zodra er een verzakking optreedt deze terstond te repareren en voor het begin van het seizoen de beschoeiing te inspecteren op gebreken en te herstellen.

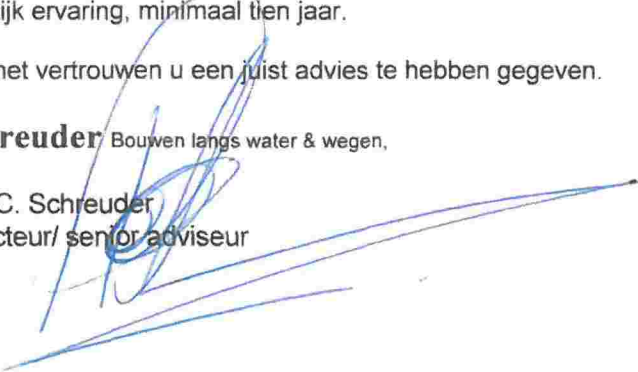
U kunt de levensduur van de beschoeiing op bovengenoemde wijze verlengen en de veiligheid waarborgen.

De restlevensduur van de constructie, bij regelmatig onderhoud, is mijn inziens gebaseerd op dertig jaar praktijk ervaring, minimaal tien jaar.

Met het vertrouwen u een juist advies te hebben gegeven.

Schreuder Bouwen langs water & wegen,

Ing. C. Schreuder
Directeur/ senior adviseur



11.01.04.009.10087.CS.WSV Hargervaart blz. 1 van 1

Havenreglement WSV HAGERVAART seizoen 2011



Voorwoord:

WSV Hargervaat is opgericht om de Waterrecreatie aan de "Hargervaat en Hondbossche Vaart" te laten voort bestaan op een niet commerciële basis. De haven wordt beheerd door vrijwilligers.

Het seizoen 2011 is voor zowel bestuur als leden een testjaar." Men" kijkt met argusogen naar ons, of wij als vereniging in staat zijn om de "Hargervaat" te exploiteren

In dit havenreglement staan wel heel veel regels, echter deze zijn stuk voor stuk nodig om misverstanden en oeverloze discussies te voorkomen.

Havenreglement WSV HAGERVAART

seizoen 2011

Artikel 1.

Dit reglement is van toepassing op het bij de Watersportvereniging Hargervaart in exploitatie zijnde het wateroppervlak, de Hargervaart, vanaf Hargervaart W4 tot de Hondbossche Vaart en de Hondbossche Vaart vanaf de Hargervaart tot aan de brug in de Hargerweg, met de daaraan grenzende taluds, terreinen, steigers, constructies, bebouwing, wegen en paden.

Artikel 2.

De Havenmeester is belast met de regeling van en de controle op de dagelijkse gang van zaken in de haven.

Artikel 3.

De taak van de Havenmeester:

- 3.1. int de daarvoor geldende vergoeding en draagt de geïnde gelden af aan de penningmeester.
- 3.2. registreert de binnengekomen passanten en geïnde liggelden.
- 3.3. is belast met de uitvoering van het havenreglement en is hiervoor verantwoording verschuldigd aan het Dagelijks Bestuur van de watersportvereniging .

Artikel 4.

De eigenaar/gebruiker, die met zijn vaartuig als lid of als passant de haven bezoekt dient zich bij aankomst bij de havenmeester te melden

- 4.1. Muv van de minder valide plaatsen, de 1^{ste} 3 aanlegplaatsen na het draaigat en de laatste aanlegplaats(bocht Hargervaart – Hondbosschevaart zijn er geen vaste aanlegplaatsen.
- 4.2. De minimale afstand tussen de boten bedraagt 2 meter.
- 4.3. Indien door drukte of anderszins noodzakelijk is kan de havenmeester (verzoeken om) de boot max 10 meter te verplaatsen.

Door het afmeren van zijn vaartuig in de jachthaven onderwerpt hij zich aan de bepalingen van het havenreglement.

Artikel 5.

Iedere eigenaar is verplicht zorg te dragen dat zijn vaartuig deugdelijk ligt afgemeerd en wel zodanig, dat het vrij blijft van andere vaartuigen. Indien het voor het afmeren c.q. verlaten van de ligplaats noodzakelijk is landvasten van naastliggende vaartuigen los te maken, is men verplicht deze terstond weer deugdelijk te bevestigen. Elk vaartuig behoort met de nodige stootwillen te zijn uitgerust. Deze behoren in goede staat te zijn en van juiste afmeting. Wordt hieraan, naar het inzicht van de havenmeester, niet voldaan, dan heeft deze het recht hierin te voorzien of te laten voorzien op kosten van de betrokken eigenaar

Artikel 6.

Het liggeld bedraagt 85 eurocent per strekkende meter per dag. De toeristenbelasting bedraagt 1,27 € per persoon per dag(max 2 personen).

Leden van de vereniging met een seizoen plaats, 85€ per strekkende meter x 100 dagen, voor de toeristenbelasting geldt de forfaitaire regeling.

Maximale berekende bootlengte voor leden is 12 meter.

Artikel 7

7.1. Een ieder is gehouden in de jachthaven orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen, dat hij/zij door gedrag aanstoot geeft.

7.2. Het is verboden de goede orde in de jachthaven te verstoren onder meer door:

- 7.2.1. met onveilige of voor anderen hinderlijke snelheid in de haven te varen, max snelheid langs de afgemeerde boten is 3 km per uur;
- 7.2.2. met auto's langs de Hargervaart te rijden. Let op het inrijverbod geldt al vanaf parkeerplaats aan de Groeter zijde. Leden en of passanten zijn geen aanwonende!!!!. Het pad langs de Hargervaart is door het Hoogheemraadschap alleen vrijgesteld voor voetgangers en fietsers;
- 7.2.3. stroomaggregaten of motoren te laten draaien wanneer daarvan de naburige boten last ondervinden;
- 7.2.4. apparatuur te gebruiken of activiteiten te ontplooiën, waarbij hinderlijk geluid of overlast wordt veroorzaakt;
- 7.2.5. vuilnis of afval van welke aard dan ook in de haven te werpen, of gebouwen en terreinen te verontreinigen, bij ernstige overtreding wordt aangifte gedaan bij de waterbeheerder;
- 7.2.6. onvoorzichtig om te gaan met vuur, olie, brandstof, gas of andere licht ontvlambare stoffen;
- 7.2.7. open vuur te ontsteken, vuurpijlen te ontsteken of anderszins brandgevaarlijke handelingen te verrichten;
- 7.2.8. tijdens het verblijf in de jachthaven gebruik te maken van de boordtoiletten, indien deze worden geloosd in het oppervlaktewater;
- 7.2.9. leidingwater, betrokken uit de aanwezige tappunten, te gebruiken voor dekspoelen;
- 7.2.10. Huisdieren zijn alleen toegestaan indien zij geen overlast veroorzaken. Honden te laten lopen, anders dan in de directe nabijheid van de en onder toezicht van de eigenaar. Uitwerpselen van huisdieren dienen onmiddellijk door de eigenaar/houder van het dier te worden opgeruimd;
- 7.2.11. constructies of wijzigingen aan te brengen aan de jachthaven of eigendommen van de vereniging te beschadigen;
- 7.2.12. grasveld en paden geheel of gedeeltelijk te blokkeren, vrije ruimte vanaf afrastering dijk minimaal 4 meter vrij te houden i.v.m. hulpdiensten;
- 7.2.13. te zwemmen in het water van de Harger- en Hondbosschevaart i.v.m. verontreiniging van het water.
- 7.2.14. goederen in welke vorm dan ook in het water of op de jachthaven achter te laten;
- 7.2.15. te vissen in de Harger- en Hondbosschevaart zonder vergunning en of op een zodanig wijze, dat daarvan door andere gebruikers hinder of last wordt ondervonden;
- 7.2.16. de grasmaaier te hinderen, tenten, windschermen, meubilair etc, dienen van het grasveld te worden verwijderd.
- 7.2.17. Afgemaaid gras over de afrastering van de zeedijk te gooien.

Artikel 8.

Het is niet toegestaan om (groot) onderhoud te verrichten.

Artikel 9.

Het is niet toegestaan om buiten het vaarseizoen de boot in de Harger- en of Hondbosschevaart te stallen. Met de eigenaren van de boten die al jarenlang in de Hargervaart overwinteren zal een afspraak gemaakt worden.

Artikel 10.

He is niet toegestaan om zich van afval te ontdoen anders dan op onderstaande wijze.

- 10.1. Huishoudelijk afval kan gestort worden in containers, aan het begin en het einde van de Hargervvaart.
- 10.2. Chemische toiletten kunnen gelegegd worden in de daarvoor bestemde stortbak, bij het toiletgebouw.
- 10.3. De vuilwatertank, kan worden gelegegd d.m.v. van de vuilwaterinstallatie bij het toiletgebouw aan de voorzijde.

Artikel 11.

Het aanleggen van vaste- of semi-vaste elektrische leidingen is verboden. Het gebruik van elektriciteit via de in de haven aanwezige contacten is slechts toegestaan na toestemming van de havenmeester en na betaling van de daarvoor vastgestelde vergoeding. De stroomafname is slechts toegestaan indien een losse drie-aderige kabel, welke zonder onderbreken van het aansluitpunt tot in het vaartuig voert, wordt gebruikt. Verbindingen van stekker en contrastekker, in welke uitvoering dan ook, zijn niet toegestaan.

Artikel 12

De eigenaar of gebruiker van een gesloten vaartuig met ingebouwde motor of motor met losse tank is verplicht er zorg voor te dragen, dat zich een in goede staat verkerende en goede snelwerkende blusser, ter bestrijding van olie- en benzinebrand, aan boord bevindt.

Artikel 13.

Iedere eigenaar is verplicht tenminste een W.A.-verzekering af te sluiten om het bedoelde risico te dekken. Hij dient de desbetreffende polis te kunnen tonen.

Artikel 14.

- 14.1. De vereniging is niet aansprakelijk voor een schade, hoe dan ook ontstaan, of voor diefstal van welk eigendom van de leden passanten ook.**
- 14.2. Iedere eigenaar is aansprakelijk voor de door hem of zijn vaartuig veroorzaakte schade aan de jachthaven haven, zoals omschreven in art. 1. of de eigendommen van de leden/passanten.**

Artikel 15.

Bij overtredingen van het havenreglement, welke niet op eerste sommatie ongedaan worden gemaakt of ophouden, heeft het bestuur de bevoegdheid de betreffende leden-passanten de toegang tot de haven te ontfeggen, terwijl de toegewezen ligplaatsen in dergelijke gevallen door het bestuur worden ingetrokken voor een door deze te bepalen termijn, waarna de ligplaats voor die termijn aan de vereniging vervalt.

Artikel 16.

Eigenaren of gebruikers zijn verplicht de aanwijzingen van de havenmeester op te volgen.

Artikel 17.

Alle leden zijn verplicht het bestuur zoveel mogelijk steun te verlenen om de goede gang van zaken in de jachthaven te bevorderen.

Artikel 18.

Bij afwezigheid van de havenmeester, is ieder bestuurslid bevoegd de in het reglement aan de havenmeester opgedragen beslissingen te nemen, indien de situatie geen uitstel gedooft.

Artikel 19: Slotbepaling.

In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur.