

Agendapunt : 9.  
Voorstelnummer : 05-031  
Raadsvergadering : 12 mei 2011  
Naam opsteller : Edwin de Waard  
Informatie op te vragen bij : Edwin de Waard  
Portefeuillehouders : wethouder A. Hietbrink

Onderwerp: Vaststelling startnotitie structuurvisie Egmond aan den Hoef

#### Aan de raad,

<b>Beslispunt:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>De Startnotitie structuurvisie Egmond aan den Hoef vast te stellen.</i></li><li>- <i>De uitgangspunten van La4sale voor landschappelijke inpassing te hanteren bij de visievorming.</i></li><li>- <i>Uit te gaan van een nieuwe sportvoorziening in Egmond aan den Hoef oost.</i></li><li>- <i>Een extra bedrag voor het project Lamoraal beschikbaar te stellen van € 102.000, te verdelen over 2011 en 2012, in respectievelijk € 56.000 en € 46.000, met als dekking uitnamen uit de algemene reserve.</i></li><li>- <i>De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.</i></li></ul>
--------------------	---

#### 1. **Waar gaat dit voorstel over?**

Met dit voorstel wordt een startnotitie voor het opstellen van een structuurvisie voor de kern Egmond aan den Hoef aan de gemeenteraad voorgelegd.

In en rond het dorp Egmond aan den Hoef dient zich de komende jaren een aantal ruimtelijke en maatschappelijke vraagstukken aan. Deze ontwikkelingen zijn deels binnen de kern gelegen en deels daarbuiten. In de structuurvisie Landelijk Gebied gemeente Bergen is een richting gegeven voor de onderdelen die buiten de kern liggen. Dit moet op kernniveau worden doorvertaald. De ruimtelijke vraagstukken zijn nauw met elkaar verweven en moeten ook in het grotere geheel, op het niveau van de kern Egmond aan den Hoef, worden gewogen in een structuurvisie voor de kern Egmond aan den Hoef. Ontwikkelingen worden voorzien op het gebied van onder meer: natuur en landschap, toerisme en recreatie, cultuurhistorie, onderwijs, sport, woningbouw en verkeer.

Bij de visieontwikkeling zullen in ieder geval de volgende concrete onderdelen aan de orde worden gesteld: sportvoorziening, transferium, woningbouw, centralisatie van onderwijs en het Slotkwartier. Globaal omvat de structuurvisie Egmond aan den Hoef naast de bestaande kern ook plandelen rondom de kern, zoals oost, west en noord. De structuurvisie Egmond aan den Hoef is een bouwsteen van het project Lamoraal.

Het project Lamoraal bestaat uit vier bouwstenen:

- bouwsteen 1.* Opstellen structuurvisie,
- bouwsteen 2.* Uitwerken uitvoeringsprogramma/ projecten,
- bouwsteen 3.* Bestemmingsplan(nen) en
- bouwsteen 4.* Realisatie van projecten.

Deze startnotitie gaat over *bouwsteen 1*. Het project voor het opstellen van een structuurvisie voor de kern Egmond aan den Hoef en directe omgeving.

Het plangebied wordt begrensd door de kern van Egmond aan den Hoef en de gronden gelegen ten westen, noorden en zuiden van de kern.

In het recente verleden is op diverse beleidsterreinen een aantal bestuurlijke uitspraken gedaan, die in de structuurvisie moeten worden verwerkt. Op visieniveau kunnen de verschillende onderdelen echter niet los van elkaar, en in relatie tot de kern, worden gezien. De onderdelen zullen thematisch op de kern moeten aansluiten en moeten passen binnen een integrale ruimtelijke visie voor de gehele de kern Egmond aan den Hoef. Voor het buitenstedelijk gebied geldt de Structuurvisie Landelijk Gebied als uitgangspunt.

De provincie heeft belangrijke uitspraken gedaan over enkele onderwerpen die spelen rond de kern. Deze uitspraken geven een duidelijke richting op onderdelen van de visie. Dit betekent dat het gedachtegoed van La4sale voor de landschappelijke inpassing van opgaven als sterk richtinggevend wordt aangemerkt. Dit geldt ook voor de locatie voor een nieuwe sportvoorziening aan de oostzijde van de kern.

Bij de ontwikkeling van de structuurvisie is de eerste stap om de ruimtelijke thema's duidelijk te beschrijven.

De volgende ruimtelijke thema's zijn onderkend:

- verkeer en vervoer,
- natuur/landschap/cultuurhistorie,
- volkshuisvesting/demografie,
- maatschappelijke voorzieningen/leefbaarheid,
- economie/recreatie/toerisme,
- duurzaamheid.

Per thema zal een werkgroep de onderwerpen inventariseren die binnen dat domein spelen. Deze input wordt verzameld onder voorzitterschap van een vakambtenaar samen met ondermeer externe partijen. Als tussendocument levert de thema werkgroep een themadocument op. Alle ruimtelijke thema's worden beschouwd en dienen als component bij de visieontwikkeling.

De uitgewerkte thema's vormen de basis voor het opstellen van de structuurvisie voor de kern. De werkgroepen hebben in deze fase geen functie meer. De integrale projectgroep neemt op dit punt de werkzaamheden over. De thema's zullen met elkaar worden geconfronteerd en vervolgens verbonden. Er worden daarbij richtingen verkend en keuzes gemaakt, op basis van relevantie en integrale samenhang. De integrale visie is daarbij toekomstgericht en vormt de basis voor bouwsteen 2. Uitwerken uitvoeringsprogramma/projecten.

Er wordt gewerkt met een regiegroep, een projectgroep, werkgroepen en een klankbordgroep. In de werkgroepen wordt gewerkt aan het themadocument. Hierin hebben vooral vertegenwoordigers vanuit het thema zitting, aangevuld met vertegenwoordigers van de kern, om een compleet beeld te krijgen. In termen van proces kan dit worden gezien als analysefase. Deze fase wordt gevolgd door de visieontwikkeling die plaats zal vinden binnen de projectgroep, onder aansturing van de regiegroep. In de fase van visieontwikkeling worden tussendocumenten opgesteld die met de politiek en bevolking zullen worden gecommuniceerd. Dit geldt ook voor de provincie. Samen met anderen zal de inhoud van de visie vorm worden gegeven. Uiteindelijk levert dit een ontwerp van de structuurvisie met uitvoeringsparagraaf op die in de inspraak zal worden gebracht, na consultatie van de gemeenteraad. Naar verwachting zal de structuurvisie voor de kern Egmond aan den Hoef eind 2012 ter vaststelling aan de gemeenteraad worden aangeboden.

#### **Opdracht:**

"In en rond de kern Egmond aan den Hoef spelen verschillende onderwerpen met ruimtelijke gevolgen. Ontwikkel een strategische integrale ruimtelijke visie voor de kern die tevens kan dienen als toetsingskader voor de verschillende ruimtelijke deelonderwerpen. Besteed hierbij in ieder geval aandacht aan de omgeving van het Slotkwartier, het verplaatsen van sportvoorzieningen naar de oostkant van de kern, het mogelijk samengaan van scholen, en woningbouw in en buiten

de kern. Geef hierbij ondermeer aandacht aan een goede landschappelijke inpassing conform het gedachtegoed van La4sale en een goede verkeersafwikkeling.”

**2. Wat besluit de raad/wat krijgt de raad als hij "ja" zegt?**

Met dit voorstel besluit de gemeenteraad tot het opstellen van een structuurvisie voor de kern Egmond aan den Hoef en dit te doen volgens de in de startnotitie beschreven wijze. De structuurvisie is een wettelijk beschreven document. Het is een strategisch document waarin de ruimtelijke ontwikkelingen over een langere periode worden geschetst en de manier waarop dit wordt gerealiseerd. Na vaststelling is de visie een toetsingsinstrument voor plannen die in het gebied spelen. Het is geen statisch document en kan steeds op de actualiteit worden aangepast als dit zich aandient.

**3. Waarom wordt dit onderwerp nu aan de raad voorgelegd?**

Het is gebruikelijk dat de gemeenteraad op de hoogte wordt gesteld van de start van een proces tot het opstellen van een structuurvisie. De aanbieding aan de gemeenteraad moet ook worden gezien als een vervolg op de afspraken die zijn gemaakt op de voorlichtingsavond voor de kern Egmond aan den Hoef in januari 2011, met de presentatie van LA4sale.

**4. Wie heeft er allemaal met de beslissing van de raad van doen?**

De gemeente is verantwoordelijk voor het ruimtelijk beleid binnen de gemeentegrenzen. Een structuurvisie is een integraal ruimtelijk document waarin alle relevante ruimtelijke thema's worden behandeld en waarop richting wordt gegeven. In principe kan een ieder betrokken zijn of zich betrokken voelen bij de ontwikkeling van het ruimtelijk beleid. De gemeente initieert, regisseert en stelt het document vast, waarna het beleid samen met andere tot uitvoering kan worden gebracht.

**5. Waaruit bestaan de andere mogelijkheden om het doel te bereiken?**

Er is geen alternatief voor een structuurvisie.

**6. Wanneer wordt de beslissing van de raad uitgevoerd, gerealiseerd en wanneer wordt de raad daarover gerapporteerd?**

Indien de raad akkoord gaat met de beslispunten zal het proces tot visievorming worden gestart. De raad en/of commissie zullen periodiek van de tussenstappen op de hoogte worden gebracht.

**7. Welke middelen zijn met dit voorstel gemoeid?**

Voor het project Lamoraal is in 2011 een bedrag beschikbaar van € 5.000. Uit de startnotie volgt dat in totaal een bedrag benodigd is van € 147.000, te verdelen over 2011 (€ 61.000) en 2012 (€ 86.000). In onderstaand schema treft u de onderverdeling in hoofdlijnen aan.

<b>Onderbouwing kosten Lamoraal</b>		
	<b>Kosten voor 2011</b>	<b>Kosten voor 2012</b>
Planologie	€ 20.000	€ 25.000
Landschapsarchitectuur	€ 10.000	€ 10.000
Planeconomie	€ 5.000	€ 5.000
Mer-rapportage	pm	pm
Beleidsverdieping	€ 15.000	€ 35.000
Algemene kosten / onvoorzien	€ 6.000	€ 6.000
Communicatie	€ 5.000	€ 5.000
<b>Totaal</b>	<b>€ 61.000</b>	<b>€ 86.000</b>
<b>Reeds beschikbaar 2011 / 2012</b>	€ 5.000	€ 40.000
<b>Aan te vragen voor 2011 / 2012</b>	€ 56.000	€ 46.000

NB. *Onder beleidsverdieping is geld gereserveerd voor het uitvoeren van een mer-onderzoek. Dit is een globaal onderzoek naar mogelijke mer-plichtige aspecten. Door wijziging van de wetgeving vallen meer onderwerpen onder de mer. Een mer-onderzoek kan gevolgd worden door een mer-rapportage. Of dit laatste noodzakelijk is, is afhankelijk van de te maken keuzes en de omvang van die keuze. Dit wordt pas tijdens het proces duidelijk. Voor een eventuele mer-rapportage is daarom een pm post opgenomen.*

Uw raad wordt gevraagd het extra budget over 2011 en 2012 van € 56.000 en € 46.000 beschikbaar te stellen door bijgevoegde begrotingswijziging te accorderen met als dekking uitnamen uit de algemene reserve. Het betreft incidenteel geld, waardoor een uitname uit de algemene reserve gerechtvaardigd is.

### **Risico's**

Voor dit project heeft in het kader van risicobeheersing met een aantal vakgebieden een risico-inventarisatie plaatsgevonden gevolgd door een kans/impact analyse en het opstellen van beheersmaatregelen om de geïnventariseerde risico's zoveel mogelijk af te dekken. Aan de hand hiervan is een risicomatrix opgesteld. Deze matrix geeft inzicht in de kans en de impact. Daarna zijn beheersmaatregelen geformuleerd om de kans en/of de impact te reduceren (zie bijlage.)

### **8. *Waarom moet de raad dit besluit met deze mogelijke oplossing nemen?***

Er is geen alternatief voor een structuurvisie. De structuurvisie is een document waarin integrale beleidsrichtingen worden bepaald op ruimtelijk relevante onderwerpen. De structuurvisie is daarnaast sterk op uitvoering gericht om de beleidsrichtingen te realiseren.

### **Bijlagen:**

#### **1. Startnotitie structuurvisie Egmond aan den Hoef**

Bergen, 5 april 2011

College van Bergen

drs. W.J.M. Bierman,  
secretaris

drs. H. Hafkamp,  
burgemeester