

Agendapunt : 09  
Voorstelnummer : 11-071  
Raadsvergadering : 10 november 2011  
Naam opsteller : P. Korstanje  
Informatie op te vragen bij : P. Korstanje  
Portefeuillehouders : Wethouder A. Hietbrink

Onderwerp: Landschapsontwikkelingsplan Bergen

**Aan de raad,**

**Beslispunt:**

- De Nota van beantwoording Landschapsontwikkelingsplan Bergen vaststellen.
- Het Landschapsontwikkelingsplan Bergen vaststellen.
- Instemmen met uitvoering van de elf projecten uit het uitvoeringsprogramma.
- De middelen die in de begroting 2012 zijn opgenomen voor het landschapsontwikkelingsplan aan wenden voor uitvoering van de projecten uit het uitvoeringsprogramma.

### **1. Waar gaat dit voorstel over?**

Het Landschapsontwikkelingsplan Bergen is gereed voor vaststelling.

Op 28 oktober 2008 is door uw raad bij de vaststelling van het “Kaderbesluit voor de uitwerking van de Structuurvisie Bergen Landelijk Gebied” een motie aangenomen waarin ons college wordt opgedragen een landschapsontwikkelingsplan op te stellen.

In 2009 is reeds opdracht verstrekt voor het opstellen van een landschapsontwikkelingsplan aan bureau Brons & Partners. Op dat moment was de verwachting dat er een snelle afronding zou zijn van de Structuurvisie Landelijk Gebied. Het opstellen van het landschapsontwikkelingsplan is onderdeel van de uitvoeringsparagraaf van de Structuurvisie Landelijk Gebied. De Structuurvisie Landelijk Gebied is uiteindelijk in december 2010 vastgesteld. Daarom is in 2011 pas daadwerkelijk met het landschapsontwikkelingsplan gestart.

Nadat het Plan van aanpak in februari was vastgesteld door ons college is het landschapsontwikkelingsplan in een periode van zo'n vijf maanden tot stand gekomen onder begeleiding van een ambtelijke projectgroep en een klankbordgroep met gebiedspartijen.

Omdat het Landschapsontwikkelingsplan een plan is met ruimtelijke consequenties, is er een inspraakprocedure gevoerd. Van 8 juni t/m 20 juli heeft het plan ter inzage gelegen. Er zijn twaalf zienswijzen binnengekomen. Beantwoording van de zienswijzen vindt plaats in de Nota van beantwoording. In veel zienswijzen wordt waardering uitgesproken over de totstandkoming van het landschapsontwikkelingsplan en het feit dat de gemeente zich inzet om de landschappelijke kwaliteiten van het buitengebied te behouden.

### **2. Wat besluit de raad/wat krijgt de raad als hij "ja" zegt?**

Het landschapsontwikkelingsplan biedt een kader voor het behoud van bestaande landschapswaarden en vormt een streefbeeld en inspiratiebron voor de ruimtelijke kwaliteit van nieuwe ontwikkelingen.

### *Analyse en visie*

In het analysedeel van het landschapsontwikkelingsplan wordt een beschrijving gegeven van de bestaande landschapswaarden en wordt ingegaan op de problematiek die er vanuit verschillende thema's in het landschap speelt. Het beleid omtrent landschap wordt alleen specifiek benoemd, omdat dit nader is uitgewerkt in de Structuurvisie Landelijk Gebied. De visie gaat in op de wijze waarop gewenste toekomstige ontwikkeling in het buitengebied plaats kunnen vinden en geeft daarbij inspirerende voorbeelden die gebaseerd zijn op de streekeigen identiteit van het landschap. Het plan geeft een visie op ruimtelijke kwaliteit en stelt daarbij richtlijnen op voor verblijfsrecreatie, agrarische erven, kamperen bij de boer, paard en landschap, dorpsranden, e.d.

Daarnaast vormt het landschapsontwikkelingsplan een bouwsteen voor de uitbreiding naar verder beleid in bestemmingsplannen, zoals het nog op te stellen bestemmingsplan Landelijk Gebied Zuid.

### *Handreiking bij ruimtelijke ontwikkelingen*

In de Structuurvisie Landelijk Gebied zijn de grote lijnen voor de ontwikkeling van het landelijk gebied uitgezet (wat willen we waar). In het landschapsontwikkelingsplan is voor een aantal ontwikkelingen in het buitengebied, uitgewerkt op welke wijze (hoe) dit kan gebeuren. Er zijn richtlijnen opgesteld voor onder andere verblijfsrecreatie, agrarische erven, kamperen bij de boer, paard en landschap en dorpsranden. Het plan geeft daarmee een handreiking voor ruimtelijke kwaliteit bij nieuwe ontwikkelingen. Het landschapsontwikkelingsplan kan bij ontwikkelingen in het buitengebied als toetsingskader gebruikt worden (overigens zonder verplichtende, formele, juridische status).

### *Uitvoeringsprogramma*

Tenslotte zijn concrete projecten benoemd met als doel bestaande landschappelijke waarden in stand te houden, te verbeteren of beter zichtbaar te maken. Als plangebied is het buitengebied van Bergen aangehouden. Het Landschapsontwikkelingsplan biedt een kader voor samenwerking in de uitvoering tussen diverse organisaties, de gemeente en particulieren in het buitengebied.

### **3. *Waarom wordt dit onderwerp nu aan de raad voorgelegd?***

Wanneer de raad voor 11 december 2011 met het plan instemt krijgt de gemeente 50% van de gemaakte plankosten gesubsidieerd.

### **4. *Wie heeft er allemaal met de beslissing van de raad van doen?***

Ons college beschikt over een adviescommissie voor ontwikkelingen in het buitengebied. Dit is het Overleg Landelijk gebied Gemeente Bergen (OLGB). In het OLGB zijn vertegenwoordigers van alle belangrijke thema's in het buitengebied verzameld (landbouw, natuur, landschap, water, recreatie). Het OLGB heeft daarom als klankbordgroep gefungeerd bij het opstellen van het landschapsontwikkelingsplan.

Er heeft in maart een excursie door het plangebied plaatsgevonden met de leden van de projectgroep, de klankbordgroep en raadsleden. En werd op locatie gediscussieerd over de problematiek.

Er is tweemaal een bewonersavond georganiseerd, waarop ca. 30 mensen aanwezig waren.

Tenslotte is de inwoners van Bergen gevraagd om hun meest bijzondere landschapsfoto's in te zenden. Dit heeft geresulteerd in een leuke respons. In totaal zijn bijna vijftig foto's ontvangen.

### **5. *Waaruit bestaan de andere mogelijkheden om het doel te bereiken?***

Er is gekozen voor het opstellen van een landschapsontwikkelingsplan conform de landelijke richtlijnen zoals opgesteld door het voormalige Ministerie van LNV. Alleen wanneer deze richtlijnen worden gevolgd is subsidie mogelijk voor het opstellen van een landschapsontwikkelingsplan.

**6. Wanneer wordt de beslissing van de raad uitgevoerd, gerealiseerd en wanneer wordt de raad daarover gerapporteerd?**

Na vaststelling start de uitvoering van het plan in 2012. De uitvoering is voorzien in de jaren 2012-2016.

**7. Welke middelen zijn met dit voorstel gemoeid?**

In het uitvoeringsprogramma van het landschapsontwikkelingsplan is een elftal projecten opgenomen. Voor de uitvoering van de projecten uit het landschapsontwikkelingsplan is voor de jaren 2012-2016 jaarlijks een bedrag van € 40.000,- aan exploitatiekosten geraamd. Het gaat hier om de kosten voor de inzet van een landschapscoördinator, planvormingskosten, het oprichten van een landschapsfonds, e.d. Verder is voor deze periode jaarlijks € 60.000,- aan investeringen geraamd. Het betreft hier o.a. de aanleg van beplantingen en andere landschapselementen, ruiterroute en kanovoorzieningen

De benodigde exploitatie en investeringsbudgetten zijn opgenomen in de begroting 2012.

In de voorbereiding van de projecten wordt gezocht naar subsidiemogelijkheden.

**Risico's**

geen

**8. Waarom moet de raad dit besluit met deze mogelijke oplossing nemen?**

Het Landschapsontwikkelingsplan geeft een visie op de gewenste landschapsontwikkeling van het buitengebied voor de komende 10 jaar. Daarbij staat de sterke identiteit van het Bergense landschap centraal.

**Bijlagen:**

- Landschapsontwikkelingsplan Bergen
- Nota van beantwoording Landschapsontwikkelingsplan Bergen

Bergen, 20 september 2011

College van Bergen

drs. W.J.M. Bierman  
secretaris

drs. H. Hafkamp,  
burgemeester