

Agendapunt : 5.
Voorstelnummer : 04-27
Raadsvergadering : 27 april 2010
Naam opsteller : Arja de Waal
Informatie op te vragen bij : Arja de Waal
Portefeuillehouders : Adri Plomp

Onderwerp: Meerjaren Ontwikkelings Programma ISV3 Bergen / 2010 - 2014

Aan de raad,

Beslispunt: - Het Meerjaren Ontwikkelings Programma ISV3 Bergen / 2010 – 2014 wordt vastgesteld.

1. Waar gaat dit voorstel over?

Dit voorstel heeft betrekking op de aanvraag voor ISV3 gelden die de provincie Noord Holland beschikbaar heeft gesteld. Het ISV is een nationaal budget dat voortvloeit uit de wet stedelijke vernieuwing.

Na het tweede tijdvak ISV2 (2005-2009) gaan wij nu het derde tijdvak in, namelijk ISV3 (2010-2014). Zoals in de eerder perioden hebben wij hier ook weer te maken met de zogenaamde rijksdoelen en provinciale prestatievelden.

Doelstellingen van het Rijk zijn:

- Bevordering van de kwaliteit en differentiatie van de woningvoorraad;
- Bevordering van de fysieke kwaliteit van de leefomgeving;
- Bevordering van een gezonde en duurzame leefomgeving in het algemeen en in het bijzonder bodem en geluid.

De Provincie heeft aanvullend doelstellingen geformuleerd welke de nadruk leggen op provinciale prioriteiten. Deze zijn:

- Balans bereiken tussen vraag en aanbod op het gebied van wonen;
- Versterking van de sociaal-culturele infrastructuur;
- Versterking van de stedelijke economie.

De provinciale prioriteiten zijn niet veranderd ten opzichte van de prioriteiten in ISV2. Daarmee wordt de continuïteit behouden.

Bergen blijft een zogenaamde programmagemeente. Dat betekent dat je als programmagemeente een integraal programma opstelt voor de stedelijke vernieuwing. Dit programma is vertaald in dit 'meerjarig ontwikkelingsprogramma stedelijke vernieuwing' oftewel MOP. De gemeente geeft daarin per beleidsthema aan wat ze de komende vijf jaar wil bereiken. De thema's moeten worden geconcretiseerd in meetbare doelstellingen.

De gemeente Bergen kiest ervoor om het fysieke programma volledig te richten op de projecten binnen de dorpskern Egmond aan Zee. Als onderleggers voor het opstellen van het MOP-ISV3 Bergen zijn de volgende specifieke documenten gebruikt: De structuurvisie Egmond aan Zee 2000 en het Plan van Aanpak 'Ontwerp ons Derp'.

Het bodemprogramma heeft net als de besteding van de gelden voor geluid een gemeentebreed karakter.

2. Wat besluit de raad/wat krijgt de raad als hij "ja" zegt?

Zodra de raad ja zegt is het als bijlage bijgevoegde Meerjaren Ontwikkelings Programma ISV3 Bergen en de daarin opgenomen projecten voor de aanvraag voor provinciale ISV3-middelen vastgesteld. Daarmee is de basis gelegd voor de aanvraag bij de provincie voor het verwerven van de ISV3-subsidie.

3. Waarom wordt dit onderwerp nu aan de raad voorgelegd?

Vanwege de termijnen die de provincie hanteert in het kader van het aanvragen van ISV3-subsidies, moet voor 1 mei een door de raad goedgekeurd MOP ISV3 worden ingediend. Dit MOP dient dan als basis voor de subsidieverstrekking. Gedurende de programmaperiode kan er in de projecten die in het MOP staan opgenomen geschoven worden. Ook kunnen er projecten vervallen en kunnen eventueel andere projecten met een gelijke doelstelling worden opgenomen. De provincie moet daar wel apart toestemming voor geven. Dit heeft echter in het verleden geen problemen opgeleverd.

4. Wie heeft er allemaal met de beslissing van de raad van doen?

De subsidie zal worden ingezet voor de projecten gericht op de herinrichting van de openbare ruimte (Voorstraat, Pompplein, Burgemeester Eymaplein en De Werf) en voor projecten die gericht zijn op de herontwikkeling van een aantal locaties in de dorpskern Egmond aan Zee (Trompstraat e.o., Watertorenterrein, Bowling locatie en herontwikkeling Zeeweg). Verder is de subsidie deels bedoeld voor het aanpakken van de bodemsanering en geluidssanering van 4 woningen

Het herontwikkelingsproject locatie Zuiderduin, dat in het 'ontwerp ons Derp' staat opgenomen, valt buiten de looptijd van het MOP ISV3 Bergen. Voor dit project kunnen daarom geen ISV3-middelen worden aangevraagd

5. Waaruit bestaan de andere mogelijkheden om het doel te bereiken?

De enige keuze die er is, is geen ISV3 middelen aanvragen. Het effect daarvan is dat de extra middelen die via de ISV3 gegenereerd kunnen worden niet beschikbaar komen. Dit heeft in ieder geval financiële consequenties.

6. Wanneer wordt de beslissing van de raad uitgevoerd, gerealiseerd en wanneer wordt de raad daarover gerapporteerd?

Zodra de raad het definitieve plan heeft vastgesteld wordt op basis daarvan bij de provincie de ISV-subsidie voor de komende planperiode 2010-2014 aangevraagd.

Datum	Actie	Wie
1-5-2010	Definitieve inlevering programma.	Gemeenten
1-7-2010	Beoordeling programma en gecommuniceerd	Provincie

Na de toekenning van de subsidie zal de uitvoering conform het eerder vastgestelde Plan van Aanpak plaatsvinden.

7. Welke middelen zijn met dit voorstel gemoeid?

Door de provincie Noord Holland wordt in het kader van ISV 3 een bedrag van €313.348 (fysiek), €51.000 euro (geluid) en bodem €121.500 euro beschikbaar gesteld.

Bij het inzetten van ISV subsidie dient rekening te worden gehouden met de zogenaamde multiplier. Dit betekent dat er voor iedere euro ISV fysiek, 15 euro uit de markt moet worden ingezet. Met de markt worden bijdragen van derden en de gemeente bedoeld. Dit betekent

dat de provincie 1/15 deel van de totale geraamde kosten van een project of programma beschikbaar stelt. Onder deze kosten wordt verstaan de projectgebonden kosten plus bouwkosten.

Na toekenning van de ISV gelden voor de investeringen in de herinrichting openbare ruimte in Egmond aan Zee, worden deze gelden in mindering gebracht op de betreffende investeringskredieten. Dit wordt gemeld in de najaarsnota 2010.

Voor de inzet van bodemgeld geldt een multiplier van 4. Slechts bij hoge uitzondering is, mits zeer goed gemotiveerd, een lagere multiplier (tot 2) mogelijk.

Om in aanmerking te komen voor de bodemgelden ISV zal de gemeente in de komende 5 jaar nog maximaal €43.500 moeten vrijmaken in de begroting, zodat geheel aan de verplichte bijdrage voor de subsidie aan bodemgelden wordt voldaan. Mocht dit niet mogelijk blijken dan moet dit bedrag ad €43.500,- alsnog worden terugbetaald.

Het ISV geluid kan volledig worden besteed aan het saneren van woningen op de A-lijst. Hiervoor geldt geen multiplier.

De provincie wil met de bijdrage bevorderen dat de gemeenten het ISV hanteren als vliegwiel. Het ISV-geld moet andere investeringen in stedelijke vernieuwing helpen uitlokken. Ook private partijen (woningcorporaties, bedrijfsleven en anderen) moeten worden verleid om te investeren in het bestaand bebouwd gebied. De omvang van de investeringen door de gemeente is concreet nog niet bekend.

Verantwoording over de bestede ISV subsidie vindt plaats via de SISA.

Na 5 jaar vindt de algemene verantwoording over het gehele programma plaats.

Wanneer ISV subsidie niet is besteed en wanneer hiervoor geen duidelijk aanwijsbare reden is, dient de ISV subsidie te worden terugbetaald aan de Provincie.

Wanneer een project, waarbij een ISV bijdrage is toegekend, door een niet verwijtbare reden voor de gemeente nog niet is uitgevoerd, dan kan de Provincie besluiten om de termijn van 5 jaar door te schuiven. Een en ander moet in de verantwoording in 2014 worden aangegeven.

8. *Waarom moet de raad dit besluit met deze mogelijke oplossing nemen?*

Wanneer de raad dit besluit niet neemt dan komt Bergen niet in aanmerking voor de ISV3 middelen.

Bijlagen: Meerjaren Ontwikkelings Programma ISV3 Bergen / 2010 - 2014

Bergen, 16 maart 2010

College van Bergen

R. Groninger,
secretaris

drs. H. Hafkamp,
burgemeester