A

AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR (in te vullen door griffie)	11
Onderwerp	Bestemmingsplan Bergen Dorpskern Zuid
	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 24 maart 2009
Inhoud	Aan het perceel Molenstraat 8s de woonbestemming W-2(a) en het erf behorend bij Molenstraat 8s en Molenstraat 8 de bestemming Tuin toe te kennen
Toelichting	In uitzondering op de algemene beleidslijn geen woningen achter woningen toe te staan (wonen in de 2e lijn) kan om de volgende reden in dit geval bij uitzondering daarvan af worden geweken -voorheen was op het perceel Molenstraat 8/8s een bedrijf gevestigd welke thans is verdwenen en ook qua bestemming niet terugkomt in het nieuwe bestemmingsplan, wat een gunstige invloed heeft op het leefklimaat van de belendende percelen; -op Molenstraat 8s in het verleden een dienstwoning vergund is en het gebruik als (permanente) woonruimte ter plaatse (weliswaar ten dienste van een bedrijf) dus reeds is geaccepteerd; -het toestaan van een woning geen onevenredige nadelige invloed heeft op de gebruikswaarde van de belendende percelen -de omliggende gronden de bestemming Tuin krijgen teneinde verdere bebouwingsverdichting te voorkomen
Naam en ondertekening	CDA PvdA R. van der Leij VVD

amendement (22) aangenomen