

INGEETROKKEN

G

## AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR	15.
Onderwerp	Vaststellen beleidsnotitie Ruimtelijke visie op hotels en pensions en de beantwoording van de inspraakreacties erop.
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 21 april 2009
Inhoud	<p>Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor: Het besluit als volgt te wijzigen:</p> <p>2.1.1 In concentratiegebieden geen omzetting van hotels en pensions in andere functies toestaan, tenzij;</p> <p>Schrappen: uit economisch .. t/m ..aan de raad Wijzigen in:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- er 'ruimtelijk/planologisch' of op maatschappelijk gebied (omgeving, bewoners) gezien er voordelen te behalen zijn;</li><li>- er 'omstandigheden' op objectieve manier zijn aangetoond (zoals minder toeristen of functie niet rendabel door verandering van 'vraag') waardoor functiewijziging wel wenselijk is (het omzettingsverzoek wordt in deze gevallen voorgelegd aan de raad).</li></ul> <p>2.2.1 In gemengde gebieden omzetting van hotels en pensions.. Schrappen: in principe niet toestaan ... t/m ..behaald. Wijzigen in: <b>In principe wel toestaan onder de voorwaarden dat:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- een duidelijke ruimtelijke én stedenbouwkundige kwaliteitsslag wordt behaald;</li><li>- een maatschappelijke meerwaarde ontstaat (kleinschalige zorgvoorziening);</li><li>- getoetst wordt aan de vijf criteria zoals genoemd op bladzijde 21 van de beleidsnotitie.</li></ul> <p>2.4 en voor de gebiedsindeling en nadere voorwaarden en afspraken de beleidsnotitie <i>ruimtelijke visie op hotels en pensions</i> (inclusief de "toeristische analyse op de verblijfsaccommodatie") te hanteren</p> <p>Aanvullen met: <b>waarbij wordt aangetekend dat het wijzigen van hotelkamers naar appartementen voor toeristisch gebruik niet wordt beschouwd als een omzetting.</b></p>

Toelichting

Naam en ondertekening

Gemeentebelangen BES, Janina Luttk-Swart



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Janina Luttk-Swart', with a horizontal line underneath.