

De raad van de gemeente Bergen;

gelezen het voorstel van het college van Bergen van 11 maart 2008;

gelezen het advies van de raadsbrede commissie Sportcentrum De Watertoren van 18 maart 2008;

b e s l u i t:

Ten aanzien van de verkoop:

- In te stemmen met het voorstel om de onderhandelingen met de combinatie Bouwfonds MAB Ontwikkeling B.V./ J.P. Ory B.V. aan te gaan, gericht op verkoop van het Watertorenterrein tegen een marktconforme prijs;
- Met deze marktpartijen, aangevuld met Roompot, een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten, gericht op een integrale ontwikkeling van het gebied tussen de Watertorenweg te Egmond aan Zee en de Herenweg te Egmond a/d Hoef.
- De verkoopopbrengst van het Watertorenterrein te verrekenen met de boekwaarde van het Sportcentrum De Watertoren. Het mogelijk negatieve saldo ten laste te brengen aan de algemene reserve.

Ten aanzien van de exploitatie wordt besloten:

- De optie van door exploiteren van het gehele sportcentrum De Watertoren van 1 juli 2008 tot 1 juli 2010 mee te nemen in de onderhandelingen met de koper van het Watertorenterrein.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bergen op 25 maart 2008.

De griffier,

De voorzitter,