

De raad van de gemeente Bergen;

gelezen het voorstel van het college van Bergen van 11 maart 2008;

gelezen het advies van de raadsbrede commissie over "De Watertoren" van 18 maart 2008;

b e s l u i t:

Ten aanzien van de verkoop:

1. Voor herinvulling van het Watertorenterrein in te stemmen met het stedenbouwkundig verkavelingsplan van MB Architecten dat voorziet in de realisatie van 69 woningen, waarvan 24 woningen in het sociale segment.
2. In te stemmen met het voorstel om de onderhandelingen met de combinatie Bouwfonds MAB Ontwikkeling B.V./ J.P. Ory B.V. aan te gaan, gericht op verkoop van het Watertorenterrein tegen een marktconforme prijs;
3. De verkoopopbrengst van het Watertorenterrein te verrekenen met de boekwaarde van het Sportcentrum De Watertoren. Het mogelijk negatieve saldo ten laste te brengen van de algemene reserve.

Ten aanzien van de exploitatie:

4. De optie van door exploiteren van het gehele sportcentrum De Watertoren van 1 juli 2008 tot 1 juli 2010 mee te nemen in de onderhandelingen met de koper van het Watertorenterrein.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bergen op 25 maart 2008.

De griffier,

De voorzitter,