C

AMENDEMENT

AGENDAPUNTNR (in te vullen door bureau griffier)	
Onderwerp	**Handhavingsbeleid permanent wonen in recreatiewoningen**
	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 december 2008
Inhoud	

2 voor
17 tegen
VERWORPEN

- Beslispunt A sub 2:
  "dat hierbij als peildatum 1 april 2008 wordt vastgesteld."
  te wijzigen in:
  *"dat hierbij als peildatum 1 april **2009** wordt vastgesteld."*

8 voor
11 tegen
VERWORPEN

- Beslispunt A sub 6:
  "dat nieuwe overtreders onder voorwaarden een persoonlijke gedoogbeschikking kunnen krijgen waarin een termijn van maximaal 3 jaar wordt gegeven voor overbruggingshuisvesting. In incidentele gevallen kan deze termijn met 2 jaar verlengd worden."
  te wijzigen in:
  *"dat nieuwe overtreders, onder voorwaarden, een persoonlijke gedoogbeschikking kunnen krijgen waarin een termijn van maximaal **5 jaar** wordt gegeven voor overbruggingshuisvesting. In incidentele gevallen kan deze termijn met **3 jaar** verlengd worden. Onder toevoeging van de voorwaarden: Betrokkene moet kunnen aantonen dat zij starter op de woningmarkt is, en daarbij geen zelfstandige woonruimte achterlaat, of zij moet aantonen gebruik te gaan maken van mantelzorg."*

Toelichting	In het voorstel, voor het vast te stellen

(c.)

handhavingsbeleid permanent wonen in recreatiewoningen, de peildatum naar de toekomst te verplaatsen. De gemeente Bergen, gedwongen door het Rijk, beleid dient op te stellen met als doel duidelijkheid te verschaffen aan de bewoners. Dat de gemeente daarin een aantal beleidsvrijheden heeft. De gemeente Bergen dat klantgericht, dienstverlenend en ruimhartig wil doen binnen de kaders van de wet- en regelgeving. Onderstaande partij van mening is dat als de gemeente ruimhartig wil zijn en duidelijkheid wil schepen zij de peildatum in de toekomst moet verleggen om het oa senioren te kans te geven om van de persoonlijke gedoogbeschikking (PGB) voor onbepaalde tijd in aanmerking te komen. Dit om op deze manier gebruik te maken van de mogelijkheid om de hoofdwoning aan de kinderen te verkopen en zelf de zomerwoning kunnen gaan bewonen om op deze manier mantelzorg te verlenen. De nieuwe peildatum zal bijdragen tot een rustige acceptatie van de handhaving onder de bevolking.

De PGB voor bepaalde tijd toegankelijk te maken voor (jonge) starters op de woningmarkt, waarbij zij geen zelfstandige woonruimte achterlaten (zie woonbeleidsnota). Dit ter voorkoming van een onmogelijk te handhaven situatie in oa de Egmonden. De maximale termijn te verlengen naar 5 jaar met een mogelijke verlening van 3 jaar, omdat: Het SVNK op haar website aangeeft '*Als u in een simpel appartement in een zogenaamde minder aantrekkelijke wijk wilt wonen, dan kunt u vaak al binnen 3 jaar terecht.*' En ... *met deze kennis kunnen wij als corporaties dus spreken van een wachttijd van* ***gemiddeld*** *6 tot 7 jaar.*' Gesteld dat de kernen van de gemeente Bergen niet tot de minder aantrekkelijke wijken behorende en dat aan goedkope (sociale) huur- en koopwoningen een gebrek is, een termijn van 3 jaar niet redelijk is.

Naam en ondertekening

CDA

Danny Zwart
Nico Groot