



gemeente BERGEN

CONCEPT VERSLAG	Tijdelijke vakcommissie gemeentehuis 1 juni 2011

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: Van Huissteden (PvdA); Mesu, Apeldoorn (CDA); Haring, Bijl (GB); Paping, (VVD); Edelschaap (GL); Snijder (D66) Voorzitter: Smit	Collegeleden: Hafkamp	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
---	------------------------------	---

Agendapunt 2: Vaststellen verslag van 15 februari 2010

Opmerkingen²

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 3:

Presentatie door een bureau over de stand van zaken met betrekking tot het onderzoek naar de vier scenario's voor een nieuw gemeentehuis op de locatie Elkshove.

De commissie wordt in de gelegenheid gesteld om onderwerpen aan te dragen die ook in de uiteindelijke rapportage van en berekening bij de scenario's opgenomen moeten worden

Vervolgstappen

Aanwezig

Commissieleden: Van Huissteden (PvdA); Mesu, Apeldoorn (CDA); Haring, Bijl (GB); Paping (VVD); Edelschaap (GL); Snijder (D66) Voorzitter: Smit	Collegeleden: Hafkamp	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
--	------------------------------	---

Opmerkingen²

Door BBN adviseurs (de heren Wolvekamp en Stuit) wordt een presentatie gegeven over de opzet van het onderzoek naar de 4 door de raad geformuleerde scenario's. Er wordt een globale procesbeschrijving tot aan de nieuwe huisvesting gegeven. De huidige stand van zaken: de definitiefase is opgebouwd uit: een scenariostudie, uitwerking visie en uitwerking programma van eisen. De volgende fasen zijn de ontwikkelfase en uitvoeringsfase. De tijdpad van het totale project wordt geschetst met daarin opgenomen de aspecten en stappen. Het plan van aanpak wordt doorgenomen waarbij het formuleren van de uitgangspositie scenariostudie de eerste stap is, 2^e stap kwalitatief onderzoek, 3^e stap technisch/financieel onderzoek, 4^e stap formulering uitgangspunten duurzaamheid.

Na afloop van de presentatie maakt de commissie gebruik van de mogelijkheid voor het stellen van vragen en het geven van opmerkingen.

De bedoeling is dat alle relevante aspecten en het financieel doorrekenen (investering en exploitatie) meegenomen worden in de beoordeling van de 4 scenario's.

De commissie geeft het bureau de volgende uitgangspunten voor het onderzoek mee:

- Faseer- en parkeerruimte in centrum Bergen;
- multifunctionaliteit meenemen Elkshove (levensloopbestendig maken, meerdere voorzieningen/funcities);
- alternatief tijdpad, gefaseerde uitvoering;
- inverdieneffect van restruimte;
- duurzaamheidsniveau's (energiebesparende inverdieneffecten);
- opbrengst JL4 toevoegen.

Naar aanleiding van een vraag over de exploitatiecijfers van JL4 geeft de portefeuillehouder aan dat de commissie een overzicht met investeringen ontvangt (bouwtechnisch en ICT) voor de komende jaren.

De commissie stemt in met het voorstel voor de alternatieve planning voor het vervolgproces, waarbij een extra commissie gemeentehuis is gepland op 9 november 2011 en 15 december 2011 het eindvoorstel aan de raad wordt voorgelegd.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 6 juni 2011