

Provincie Noord-Holland
College van de Gedeputeerde Staten Provincie N-H
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

Domein	: Ruimtelijke Ontwikkeling	Ons kenmerk	: 18uit00440
Team	: Plannen en Projecten	Zaaknummer	: BB18.00025
Contactpersoon	: Eric van Hout	Uw brief van	:
Telefoonnummer	: 088 909 7489	Uw kenmerk	:
Bijlage(n)	: -	Verzenddatum	: 26 januari 2018

Onderwerp : Mogelijk nieuwe inzichten met betrekking tot bebouwing van het
Egmondiacomplex te Egmond aan Zee

Geacht college,

Op 18 januari jl. heeft gedeputeerde mevrouw J. Geldhof een gesprek gehad met de Initiatiefgroep Sporthal Egmond aan Zee. De initiatiefgroep heeft het plan om, in afwijking van het beoogde in het bestemmingsplan voor het Watertoreng gebied en het bestemmingsplan "Voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties" de sporthal niet op het Watertoreng gebied te plaatsen maar op een veld van het Egmondiacomplex. De alsdan vrijkomende ruimte op het Watertorenterrein kan in die gedachtegang dienen als compensatie voor de beoogde natuurontwikkeling. Uit het door de Initiatiefgroep opgestelde verslag is op te maken dat de gedeputeerde de Initiatiefgroep het advies geeft om de gemeente Bergen te vragen open te staan voor een ruil van de natuurgrond zoals hierboven beschreven.

Een dergelijk standpunt kwam voor ons college onverwacht. Hiervoor dragen wij twee redenen aan.

Eerder ingenomen standpunt

Op 11 september 2017 hebben onze wethouders Van Huissteden en Snabilie bestuurlijk overleg gehad met gedeputeerde mevrouw J. Geldhof. In dit overleg is het principe voorgelegd en besproken om twee op het Watertoreng gebied geprojecteerde blokken met twee-onder-een-kapwoningen te verplaatsen naar het naastgelegen Egmondiacomplex waardoor in het Watertoreng gebied lucht en ruimte zou ontstaan voor meer openbare ruimte die als duin zou worden ingericht. Onze interpretatie van het gesprek was dat, ofschoon gedeputeerde Geldhof de ruimtelijke kwaliteitsimpuls van het voorgestelde op zich wel kon onderschrijven, het voor haar onbespreekbaar was om dit principe in uw college van GS aan de orde te stellen. Besluitvorming binnen GS over het bestemmingsplan "Voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties" had immers zeer recentelijk plaatsgevonden en gedeputeerde Geldhof zag geen aanleiding om dat traject te heropenen, hoe sympathiek het voorliggende voorstel ook oogde. De mededeling was ondubbelzinnig en strikt. Het was onze wethouders duidelijk dat er geen enkele ruimte is voor dergelijk nader onderzoek.

Het voornemen van de Initiatiefgroep is onze optiek in essentie vergelijkbaar met het vorengenoemde principeplan. Een gebouw (in casu de sporthal) wordt geplaatst op de bestemming “natuur” en de vrijkomende ruimte wordt bestemd als natuur.

Mail van gedeputeerde mw. J. Geldhof

Ons tweede argument is gelegen in het onderstaande citaat uit de mail van gedeputeerde mevrouw Geldhof van 13 december 2017 aan wethouder Van Huissteden inzake de vaststelling van het bestemmingsplan “Voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties”:

*“Donderdag staat in jouw gemeenteraad het bestemmingsplan Voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties op de agenda. We hebben diverse malen over (onderdelen van) dit plan gesproken; de laatste maal op 11 september jl. Ik heb toen aangegeven te hechten aan de afspraken die we met elkaar gemaakt hebben over de invulling van de vrijkomende locaties. Ik heb begrepen dat er onlangs discussie is ontstaan over één van deze locaties, het zgn. Watertoreng gebied in Egmond aan Zee. Het bestemmingsplan voorziet hier in woningbouw, een sporthal en natuur. Er gaan stemmen op om de sporthal in het gebied te plaatsen waar de nieuwe natuur moet komen. Ik wil hierbij nogmaals aangeven dat de provincie het heel belangrijk vindt dat de natuurfunctie onverkort overeind blijft in het bestemmingsplan en daadwerkelijk gerealiseerd gaat worden. Het gaat hier namelijk om de laatste smalle groene corridor tussen het noordelijk en het zuidelijk duingebied. Door dit gebied om te vormen tot natuur worden deze gebieden weer met elkaar in verbinding gebracht. **Hier past dus geen sporthal of andere bebouwing in. Ik ga er vanuit dat het bestemmingsplan ongewijzigd blijft** en wens je sterkte en succes bij de behandeling”.*

Het vorenstaande in acht nemend is onze vraag aan uw college tweeledig.

1. Klopt het dat er ruimte is om de sporthal (gedeeltelijk) te plaatsen op het Egmondiacomplex?
2. Zo ja, kunt u, bij voorkeur zo concreet mogelijk aangeven binnen welke ruimtelijke kaders en voorwaarden dit dient te geschieden?

Tot slot

Hebt u nog vragen? Neemt u dan contact op met Eric van Hout, senior projectleider van het team Plannen en Projecten via telefoonnummer 088 909 7489. Wilt u bij correspondentie het kenmerk 18uit00440 vermelden?

Met vriendelijke groet,
college van Bergen,



mr. M.N. Schroor
secretaris



drs. H. Hafkamp
burgemeester