

Besluitenlijst	Commissie bestemmingsplannen 11 september 2018
-----------------------	---

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: Karels, Swart (KL); Groen, Krijtenburg (GL); Born, Haarsma (VVD); Kraakman, Van Kranenburg (GB); Halff, Van Tuil (D66); Van Huissteden, Hendriks (PvdA); Bruin, Van Ulzen (BBB); Zwart (CDA) Voorzitter: Braak-van Kasteel	Collegeleden: Westerkamp	Griffier Bosch-van Opzeeland
--	-----------------------------	---------------------------------

Agendapunt 2: Bestuurlijke onderwerpen

<u>Toezeggingenlijst commissie Bestemmingsplannen:</u> Geen. <u>Lijst ingekomen stukken:</u> Geen. <u>Mededelingen portefeuillehouder en commissieleden inzake bestemmingsplannen:</u> De portefeuillehouder geeft aan dat de intentie van het college, bij het indienen van plannen in overleg met je omgeving te treden, goed wordt gevolgd. Dit is een goede ontwikkeling. Mw. Krijtenburg (GL): voor Merici fase 2 worden 119 bomen gekapt, de portefeuillehouder wordt gevraagd om te kijken of dit aantal bijgesteld kan worden. De portefeuillehouder zegt toe dat hij met de ontwikkelaars gaat kijken of hier nog iets aan gedaan kan worden, het plan is uiteraard al vastgesteld door de raad. Het aantal terug te planten bomen wordt gecommuniceerd. De oproep om in de toekomst complexe zaken te benaderen vanuit het ene en het andere perspectief wordt meegenomen.
--

Agendapunt 3: Voorstel betreft het vaststellen van de nota van zienswijzen en het bestemmingsplan ChaChatterrein

Voorgenomen besluit

Vaststellen nota van zienswijzen Chachatterrein en bestemmingsplan Chachatterrein zoals opgenomen in de bijlagen bij het raadsbesluit

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 04-10-2018	☒ Hamerstuk	
-------------------------------	---	--

Opmerkingen¹

Inspreker: zie audiofragment onder agendapunt Risbis.

De commissie stelt vragen.

De portefeuillehouder schetst de geschiedenis. De dubbel bestemming waarde cultuurhistorie wordt besproken. Het BP wordt opnieuw vastgesteld, nu met de regels en verbeelding.

Afgeraden wordt te tornen aan de bouwhoogte (dus geen amendement), dit omdat het een conserverend BP (oude rechten blijven gehandhaafd) betreft. Aanvraag voor Duinweg 133 wordt kort besproken. De koppeling tussen deze aanvraag en het nu voorliggend plan wordt niet gemaakt. Het plan dat nu voorligt is beoordeeld en dat wordt ieder ander ingediend plan eveneens.

De commissie adviseert een A-stuk.

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt 4: Voorstel betreft het afwijzen van het verzoek voor een ingebrekestelling inzake het niet tijdig vaststellen van het bestemmingsplan ChaChaterrein

Voorgenomen besluit

tot het afwijzen van het verzoek van 2 mei jl. voor een ingebrekestelling inzake het niet tijdig vaststellen van het bestemmingsplan Chachaterrein en de verzoeker van de ingebrekestelling via bijgaande brief te informeren over dit raadsbesluit.

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 04-10-2018	☒ Hamerstuk	
-------------------------------	---	--

Opmerkingen²

De commissie adviseert een A-stuk.

Agendapunt 5: Voorstel betreft het vaststellen van het bestemmingsplan Parapluplan Bergingsgebieden HHNK

Voorgenomen besluit

Het bestemmingsplan Parapluplan bergingsgebieden HHNK vast te stellen

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 04-10-2018	☒ Hamerstuk	
-------------------------------	---	--

Opmerkingen³

De commissie adviseert een A-stuk.

Agendapunt 6: Voorstel betreft het verzoek tot aanpassingen van het bestemmingsplan Bergen Centrum t.b.v. Karel de Grotelaan 14 en de bijbehorende ingebrekestellingen af te wijzen

Voorgenomen besluit

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Het verzoek tot aanpassing van het hele bestemmingsplan Bergen Centrum, waarbij de bouwhoogte voor alle percelen wordt beperkt tot 5 m af te wijzen.2. Het verzoek tot aanpassing van het bestemmingsplan Bergen Centrum op het perceel Karel de Grotelaan 14 af te wijzen.3. De ingebrekestelling wegens het niet tijdig beslissen m.b.t. het verzoek onder 1 af te wijzen.4. De ingebrekestelling wegens het niet tijdig beslissen m.b.t. het verzoek onder 2 af te wijzen. |
|---|

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 04-10-2018	☒ Hamerstuk	
-------------------------------	---	--

Opmerkingen⁴

De commissie adviseert een A-stuk.

Bergen, 12 september 2018