

Besluitenlijst	Commissie bestemmingsplannen 21 november 2017 / algemene raadscommissie
-----------------------	--

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering van de commissie bestemmingsplannen / algemene raadscommissie. De agendapunten die wegens tijdgebrek niet kunnen worden behandeld, worden doorgeschoven naar 28 november a.s. (uitloopavond) en de eerste termijn vindt plaats zonder interrupties.

Agenda:

GL dient samen met GB een ordevoorstel in, het van de agenda afhalen van agendapunt 6, voorstel betreft het vaststellen van het inrichtingsplan voor landgoed 't Oude Hof en de bijbehorende begrotingswijziging en de bestemmingsplanprocedure op te starten. Het tijdpad voor de besluitvorming is onvoldoende geweest, aldus GL en GB. Het verzoek is dit agendapunt naar 28 november a.s. te verdagen. Voor het ordevoorstel zijn GL, GB, de VVD, D66, de PvdA, het CDA en KL. Hiermee is agendapunt 6 van de agenda afgevoerd. Met inbegrip van deze wijziging wordt de agenda vastgesteld.

Aanwezig

Commissieleden: Mw Luttik-Swart, dhr. Damink, dhr. Karels, dhr. Smook, mw Glas (KL); mw.Groen-Bruschke, mw Ouendag (GL); dhr. Kraakman, dhr. Zeiler (GB); dhr. Van der Leij, mw Kindt (PvdA); dhr Roem, dhr. Haarsma (VVD); dhr. Ooijevaar, dhr Zwart (CDA); dhr. Dhr van Tuil (D66) Voorzitter: mw. Braak-van Kasteel	Collegeleden: Dhr. P. van Huissteden Dhr. H. Snabilie	Griffier Dhr. S. Heerdink
---	---	------------------------------

Agendapunt 2: Algemeen spreekrecht

Gezien het aantal sprekers worden alle sprekers achtereenvolgend in de gelegenheid gesteld in te spreken.

Agendapunt 4, voorstel betreft het vaststellen van het bestemmingsplan voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties:

- Mevrouw C. Pepping, bewoonster. De vraag van D66 wordt afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer P. Krager, voorzitter voetbalvereniging Egmondia. De leden van de commissie hebben geen vragen.

- De heer J. Pepping, bewoner / ondernemer. De vragen van de VVD en GB worden afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer T. Pepping, bewoner. De vraag van het CDA wordt afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer Jansen, bewoner / 'geen ballen maar bollen'. De leden van de commissie hebben geen vragen.
- De heer P. de Vries, LTO Kennemerland. De vragen van GB en de PvdA worden afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer Barten, stichting Behoud Historische Landschappen Bergen / Egmond / Schoorl. De vraag van GB wordt afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer Wulms, bewoner. De vraag van GL wordt afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer S. Eilander, bewoner. De leden van de commissie hebben geen vragen.
- De heer H. Nijens, voorzitter voetbalvereniging Zeevogels. De vragen van GB en GL worden afdoende door de inspreker beantwoord.

Agendapunt 5, voorstel betreft het beschikbaar stellen van krediet voor de aanleg van een fietspad aan de zuidzijde van de Eeuwigelaan en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen:

- De heer A. van der Veen, bewoner / vereniging Eeuwigelaan. De vragen van GL en de PvdA worden afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer Tuijp, bewoner. De vraag van GL wordt afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer W. Hubers, stichting behoud 't Oude Hof en buurtschap Westdorp. De vragen van GB en de PvdA wordt afdoende door de inspreker beantwoord.

Agendapunt 7, voorstel betreft in te stemmen met het Ruimte voor Ruimte initiatief Koogerweg 1, Jaagkade 5 en Idenslaan naast nummer 23:

- De heer Vosmaer, bewoner. De vragen van GB, GL en het CDA worden afdoende door de inspreker beantwoord.
- De heer P. Stam, bewoner. De leden van de commissie hebben geen vragen.

Agendapunt 3: Bestuurlijke onderwerpen (behandeld na agendapunt 4 en 5)

Toezeggingenlijst commissie Bestemmingsplannen:

Zonder opmerkingen nemen de leden van de commissie de toezeggingenlijst ter kennisgeving aan.

Lijst ingekomen stukken:

Geen.

Mededelingen portefeuillehouder inzake bestemmingsplannen:

Wethouder Snabilie brengt het persbericht betreffende de nieuwbouw op de plek van de bowling in Egmond aan Zee ter sprake. Vastgesteld is dat de bouw volledig plaatsvindt volgens de vergunde bouw. Zodra hij meer informatie heeft, zal hij dit met commissie en raad delen. De vragen van de leden van de commissie worden afdoende door de wethouder beantwoord.

Mededelingen commissieleden inzake bestemmingsplannen:

De VVD kondigt aan in het presidium het verzoek in te zullen dienen om met de wethouder om tafel te gaan om de lopende planschadeprocedures te beschouwen.

Agendapunt 4: Voorstel betreft het vaststellen van het bestemmingsplan voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties

Voorgenomen besluit

1. De 'Nota beantwoording van zienswijzen en wijzigingen vast te stellen';
2. Het bestemmingsplan 'Voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties', de planMER inclusief aanvulling hierop en de overige bijbehorende stukken gewijzigd vast te stellen;
3. Het Beeldkwaliteitsplan 'Voetbalcomplex Egmonderstraatweg in Egmond aan den Hoef' gewijzigd vast te stellen en toe te voegen aan de Welstandsnota Bergen 2004;
4. Conform artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen aangezien de gemeente opdrachtgever is en de kosten niet hoeven te worden verhaald;
5. Tot aankoop van de gronden, kadastraal bekend Egmond, sectie B, nummer 1084, 168, 1314, 769 en 857;
6. De boerderij, de recreatiewoning en alle gronden tijdelijk te verhuren en in beheer te geven;
7. De boerderij en recreatiewoning + overige opstallen na realisatie van het voetbalcomplex te verkopen.
8. Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van de benodigde investeringskredieten ad € 2.669.800,-.
9. Akkoord te gaan met de uitnamen uit de algemene reserve van € 1.244.600 in 2017 (aankoop grond en opstallen), €750.000,- in 2019 (aankoop clubgebouwen clubs) en €150.000,- in 2020 (sloopkosten clubgebouwen/opstallen voetbalclubs).
10. Vaststellen van de bijgaande begrotingswijziging.

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 14 december 2017	☐ Hamerstuk	☒ Bespreekstuk
-------------------------------------	------------------------------------	--

Opmerkingen¹

Eerste termijn commissie:

KL, het CDA en de PvdA stemmen in met het bestemmingsplan. GB vindt dat er nog te veel haken en ogen zitten aan dit voorstel en verzoekt het college de bewoners beter te raadplegen. De VVD is akkoord met een fusie, echter niet op deze locatie en niet met dit bestemmingsplan. GL en D66 beperken zich in eerste termijn tot het stellen van (technische) vragen aan de wethouder.

Schorsing

De voorzitter stelt voor agendapunt 7, voorstel betreft in te stemmen met het Ruimte voor Ruimte initiatief Koogerweg 1, Jaagkade 5 en Idenslaan naast nummer 23, gezien de tijd, ook door te schuiven naar 28 november a.s. (uitloopavond) en de leden van de commissie stemmen in met dit voorstel. Hiermee is agendapunt 7 van de agenda afgevoerd.

Beantwoording college eerste termijn:

Een deel van de vragen van de leden van de commissie wordt door wethouder Van Huissteden en de externe ondersteuning van het planbureau RO beantwoord. De nog openstaande (technische) vragen zullen schriftelijk worden beantwoord.

Tweede termijn commissie:

De vraag van de VVD wordt afdoende door de ambtelijke bijstand beantwoord. GL zal haar vragen schriftelijk toezenden en stemt niet in met het bestemmingsplan. GB pleit voor uitstel. Het CDA merkt op dat het reeds bekend was bij de raad dat de fusie woningbouw lastig zou maken, desondanks is de keuze voor de Egmondia velden destijds toch gemaakt. De overige fracties geven aan geen aanvullende opmerkingen of vragen te hebben in tweede termijn.

Beantwoording wethouder tweede termijn:

De vragen van de leden van de commissie worden door wethouder Van Huissteden afdoende beantwoord. De nog openstaande vragen van GL en GB zullen schriftelijk worden beantwoord.

De voorzitter stelt vast dat het voorstel als besprekstuk wordt doorgeleid naar de aankomende raadsvergadering.

Schorsing

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt 5: Voorstel betreft het beschikbaar stellen van krediet voor de aanleg van een fietspad aan de zuidzijde van de Eeuwigelaan en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen

Voorgenomen besluit

1. Het fietspad aan de zuidzijde van de Eeuwigelaan aan te leggen in de easy path betonplaten en hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 1.000.000,=
2. Een krediet van € 315.000,= beschikbaar te stellen voor de grondverbetering en het plaatsen van 56 extra bomen.
3. Het uitwerken van het concept inrichtingsplan naar een definitief plan, daarvoor een krediet van € 60.000,= beschikbaar te stellen.
4. De begrotingswijziging vast te stellen en de kapitaallasten te dekken uit het begrotingssaldo

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 14 december 2017

☐ Hamerstuk

☒ Besprekstuk

Opmerkingen²

Eerste termijn commissie:

Het CDA gaat het voorstel van de inspreker binnen de fractie bespreken en komt er op terug. D66 is verheugd dat het zo ver is gekomen. KL vraagt de wethouder om binnen nu en de

raadsbehandeling de raad bij te praten over de stand van zaken. De VVD ziet nut en noodzaak niet en zal derhalve tegen stemmen. GB betreurt het nauwelijks antwoord op haar vragen te hebben gekregen. Ook de kaders zijn niet goed in de gaten gehouden, aldus GB. GL vraagt waarom er niet meer alternatieven zijn onderzocht en waarom de raad niet meerdere opties voorgelegd krijgt. De PvdA pleit voor het serieus meenemen van de variant van de inspreker. De VVD pleit voor het verdagen van het voorstel en dat het nieuwe college met een nieuw voorstel komt.

Schorsing

Beantwoording college eerste termijn:

Wethouder Van Huissteden licht toe dat het concept inrichtingsplan voorligt en dat het principebesluit om te komen tot een tweede fietspad aan de zuidzijde van de Eeuwigelaan door de raad is genomen. Hoe tegemoet zal worden gekomen aan het verzoek van KL zal nog nader worden afgestemd. De vragen van de leden van de commissie worden afdoende door wethouder Van Huissteden beantwoord.

Tweede termijn commissie:

De VVD is het niet eens met de wethouder en heeft een totaal andere perceptie. D66 merkt op dat het uitgangspunt de veiligheid van de fietsers op de Eeuwigelaan is. KL benadrukt dat er behoefte is aan informatievoorziening zodat de raad goed onderbouwd en weloverwogen een besluit kan nemen. Wethouder Van Huissteden geeft aan dit reeds te hebben toegezegd. GB merkt op dat het gaat om de veiligheid van alle weggebruikers en brengt de mogelijkheid van verdagen ter sprake gezien de openstaande zaken.

Beantwoording college tweede termijn:

De vragen van de leden van de commissie worden afdoende door wethouder Van Huissteden beantwoord.

De voorzitter stelt vast dat de wethouder voor de raadsvergadering tegemoet zal komen aan het verzoek van KL. Voor de raadsvergadering zal een datum voor een informatiebijeenkomst gepland worden in samenspraak met de griffie.

GB stelt voor het voorstel te verdagen naar een volgende commissievergadering om op alle vragen antwoord te krijgen. Voor dit voorstel zijn de VVD en GL. Tegen zijn D66, de PvdA, het CDA en KL. Hiermee is het voorstel van GB verworpen. Het voorstel wordt als besprekstuk doorgeleid naar de aankomende raadsvergadering.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt 6: Voorstel betreft het vaststellen van het inrichtingsplan voor landgoed 't Oude Hof en de bijbehorende begrotingswijziging en de bestemmingsplanprocedure op te starten

Voorgenomen besluit

1. Het inrichtingsplan voor landgoed 't Oude Hof vast te stellen.
2. Op basis van dit plan een bestemmingsplanprocedure op te starten.
3. Tot het vaststellen van bijgevoegde begrotingswijziging.

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.:	☐ Hamerstuk	☐ Bespreekstuk
--------------------	------------------------------------	---------------------------------------

Opmerkingen³

Dit agendapunt is verdaagd naar 28 november a.s. (uitloopavond).
--

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt 7: Voorstel betreft in te stemmen met het Ruimte voor Ruimte initiatief Koogerweg 1, Jaagkade 5 en Idenslaan naast nummer 23
--

Voorgenomen besluit

In principe in te stemmen met het Ruimte voor Ruimte initiatief dat uitgaat van het saneren van de bebouwing op de percelen Koogerweg 1 en Jaagkade 5 en de bouw van vier (compensatie) woningen aan de Idenslaan naast nummer 23.
--

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.:	☐ Hamerstuk	☐ Bespreekstuk
--------------------	------------------------------------	---------------------------------------

Opmerkingen⁴

Dit agendapunt is verdaagd naar 28 november a.s. (uitloopavond).
--

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

De voorzitter sluit de vergadering onder dankzegging voor inbreng en aanwezigheid om 23.20 uur.

Bergen, 4 december 2017