

De Garve
Nesdijk 20B
1861MK
Bergen.

Aanvraag woonvergunning en verandering bestemming detailhandel in een kleinschalig initiatief met het zwaartepunt op ontmoeting en educatie.

Een stukje geschiedenis:

De Garve was een van de eerste initiatieven op het gebied van biologische voeding.

Het initiatief kwam geheel voort uit enkele verontruste consumenten die de steeds verdergaande chemische landbouw als een bedreiging zagen voor het milieu en de gezondheid van de mensen.

Zij richtten rond 1975 een coöperatieve vereniging op van consumenten en tuinders, met als doel boeren en tuinders te overreden om voor een andere landbouwmethode (biologisch-dynamisch) te kiezen en tevens zorg te dragen voor een nieuw afzetgebied voor hun producten tegen een rechtvaardiger prijs.

Zij vonden daarvoor op de Nesdijk een min of meer geschikte plek en verbouwden een oude kippen schuur tot een verdeelcentrum, waar de producten van de tuinders verzameld en vervolgens verdeeld werden onder de consumenten die daarvoor lid moesten worden van de coöperatie.

Verder werd er veel aandacht gegeven aan voorlichting en daarom bijeenkomsten georganiseerd om de ideeën over een nieuwe manier van landbouw bedrijven en gezonde voeding verder uit te dragen.

In de loop der jaren ontstond er een soort tweedeling tussen een groothandel en een winkel omdat er langzamerhand in Noord-Holland ook andere winkelininitiatieven werden opgestart die bevoorraad werden vanuit Bergen. Tot dan toe was het een vrijwilligersinitiatief totdat voor de groothandelsactiviteiten en het winkelgebeuren wat meer deskundige mensen werden aangetrokken.

De groothandelsactiviteiten groeiden uit hun jasje en de consumenten financierden een nieuw te bouwen onderkomen in Alkmaar; de coöperatieve groothandel Gaea was geboren.

Op de Nesdijk werd de schuur daarna omgebouwd tot een winkel, ook weer geheel gefinancierd en daadwerkelijk gebouwd door de betrokken consumenten.

Ondertussen was er elders ook een groothandel ontstaan in levensmiddelen die zich richtten op de verwerking van de landbouwproducten en daarvoor bedrijfjes stimuleerden om te kiezen voor biologische producten.

Daardoor was er al een redelijk assortiment verkrijgbaar om de winkel te vullen naast alle versproducten. Verder was er een ruim assortiment boeken op het gebied van voeding en bewustwording en aanverwante Fair Trade producten.

In die tijd werd [REDACTED] aangenomen om leiding te geven aan het winkelgebeuren en de vrijwilligersgroep. Hij had een ruime ervaring op het gebied van groot en kleinhandel en stond geheel achter de idealen van het Garve initiatief.

Vanuit Bergen zette hij zich ook in voor de samenwerking tussen winkeliers onderling en de toeleveranciers. Later zijn daaruit diverse initiatieven ontstaan.

Langzamerhand werd De Garve een bekende plek en steeds meer consumenten wisten het te vinden. Voor de winkel is een ruime parkeerplaats. De tuinen rond de Garve werden (1990) ook aangepakt en toegankelijk gemaakt voor de consumenten/bezoekers die daar konden en kunnen vertoeven onder het genot van biologische koffie/thee en kunnen kennismaken met biologische versnaperingen.

De achtertuin wordt de Stiltetuin genoemd en is alleen toegankelijk voor mensen die daar van de stilte willen genieten. Aan de voorkant kunnen de kinderen een verantwoord biologisch ijsje eten. De theetuin wordt soms ook gebruikt voor bijv. de kunsttiendaagse en verandert dan in een beeldentuin.

In de loop van het proces is de coöperatie overgegaan naar een Stichtingsvorm en later naar een V.O.F. en werd [REDACTED] de eigenaar.

In 2011 is De Garve overgenomen door de natuurvoedingssupermarkt Organic food for You die het geheel huurt voor een periode van vijf jaar met een stilzwijgende verlenging tot 10 jaar.

De huidige huurder zou naar het nieuwe winkelcentrum in Bergen willen (2017), maar zien daar vooralsnog vanaf vanwege de onzekere factoren die daar nog een rol spelen, in tijd etc.

Een andere detailhandel organisatie is geïnteresseerd, omdat de bekendheid en de parkeer mogelijkheid juist buiten het dorp hen aanspreekt en een ruimer afzetgebied heeft ook voor Alkmaar e.o.

Een jaar voor het verlopen van de huurtermijn moeten partijen aangeven of ze met elkaar door willen gaan. Deze onderhandelingen met de huidige huurder,

die besloten had door te willen gaan, zijn gestaakt, en beide partijen hebben besloten om uit elkaar te gaan.

Deze historische plek is het waard om nu aan te passen aan de veranderde tijden en een nieuwe functie te gaan vervullen in de verdere ontwikkeling op het gebied samenleving, natuurvoeding en milieu.

Idealistisch gezien hebben wij onze taak vervuld nu de biologische voeding steeds meer terrein wint, wat de belangrijkste doelstelling was van het vroegere initiatief.

Ons plan is als volgt:

Ongeveer de helft van de oppervlakte (zie tekening) willen we gebruiken voor een beheerderswoning.

Het andere deel voor de ontmoetingsruimte De Garve.

De ontmoetingsruimte en theetuin wil bovenal een **kleinschalig** vrijwilligers initiatief zijn en blijven en heeft niet de bedoeling om mensen in loondienst aan te stellen.

De initiatiefnemers zijn: [REDACTED] voormalig medewerkster en eigenaresse van de Garve. [REDACTED]

[REDACTED] bedrijfsleider en eigenaar van De Garve. [REDACTED]

Stichting De Halm KvK-nummer 59750456

1. We hebben op onze leeftijd niet meer het idee om een drukke zaak te gaan runnen, maar willen ons nog graag maatschappelijk inzetten en onze werk en levenservaring delen, door onze kennis en ervaring uit te dragen en mensen op beperkte schaal kennis te laten maken met biologische voeding in de theetuin en ontmoetingsruimte.

Het zal dan gaan om o.a. vruchtensappen, koffie, thee en in hoofdzaak vegetarische producten als een broodje en kopje soep e.d.

Nadrukkelijk **geen** alcoholische dranken.

2. De detailhandelfunctie zal teruggebracht worden tot de verkoop van nog wat streekproducten en de mogelijkheid om de zelfgemaakte artikelen te verkopen.

3. Wij willen de zelfredzaamheid van ouderen bevorderen door de onderlinge hulp aan te moedigen en daarvoor ruimte te maken d.m.v. vraag en aanbod. Wie heeft hulp nodig en wie heeft nog energie genoeg om een ander bij te staan?

Ook voordrachten op het gebied van ouder worden en onderlinge hulp zullen georganiseerd kunnen worden.

4. De ontmoetingsruimte wil die naam ook werkelijk in de praktijk brengen door de ontmoeting te bevorderen en de eenzaamheid en het geïsoleerd zijn tegen te gaan en mensen met elkaar in contact te brengen.
Door o.a. *creatief* met elkaar bezig te zijn; dat kan bijvoorbeeld een themadag sieraden maken zijn.

****Vanzelfsprekend is er in de tuinen geen achtergrondmuziek en ook niet in de ontmoetingsruimte.**

****Openingstijden theetuin en de ontmoetingsruimte zullen liggen tussen 10 en 17 uur.**

In de avond kan er soms eens een lezing of gespreksgroep georganiseerd worden.

.....
*Bijkomend voordeel is dat de verkeersstroom op de Nesdijk aanmerkelijk zal verminderen en ook de nachtelijke aanvoer van levensmiddelen zal stoppen. In verhouding met de supermarkt zal de verkeersstroom met min. 80% afnemen. Ook is de verwachting dat de bezoekers van de theetuin en de ontmoetingsruimte vooral wandelaars en fietsers zullen zijn.

*Het is voor ons van belang om te weten of de gemeente in principe bereid is mee te werken, omdat we anders de contractbesprekingen weer moeten oppakken voor de komende tien jaar.

In de hoop dat de gemeente ons initiatief ook een warm hart kan toedragen en daardoor ook meer rust en duidelijk in dit buitengebied komt verblijf ik,
Met vriendelijke groet,

[Handwritten signature]