

Besluitenlijst Deze vergadering kan bekeken en beluisterd worden via de website van de gemeenteraad: www.raadbergen-nh.nl	Commissie bestemmingsplannen 11 oktober 2016
Vastgesteld:	

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: André van der Leij (PvdA); Danny Zwart, Per Ooievaar, Klaas Valkering (CDA); Kees van Leijen, Frits David Zeiler, Cor Kraakman (GB); Ron Karels, Margreth van Ham (Kies Lokaal); Solita Groen-Bruschke (GroenLinks); Dirk Haarsma (VVD), Melvin Wals, Anja de Ruiter (D66). Voorzitter: Ineke Braak- van Kasteel	Collegeleden: Hugo Snabilie	Griffier Margriet Veeger
---	---	--

Agendapunt 2: Algemeen spreekrecht

Spreekrecht

Er hebben zich geen insprekers gemeld

Agendapunt 3: Bestuurlijke onderwerpen

<u>Toezeggingenlijst commissie Bestemmingsplannen:</u> Dhr. Zeiler verzoekt de toezegging over erfpachtbijeenkoms t stichting Blooming op de lijst te laten staan, omdat naar zijn weten de commissieleden nog niet vertrouwelijk zijn geïnformeerd. Dhr. Zeiler verzoekt de brief over de Negen Nessen van 10 augustus 2016 toe te voegen aan de lijst. Er is toegezegd een vervolg te geven in de vorm van een presentatie in de commissie. De afspraak hierover was aldus mw. De Winter dat agendering via het presidium zou lopen.
--

De voorzitter laat uitzoeken wat er is gebeurd. De uitkomst wordt verwerkt in de toezeggingenlijst.

- Mededelingen portefeuillehouder inzake bestemmingsplannen:

Er is een memo uitgedeeld van de portefeuillehouder met een overzicht van lopende bestemmingsplannen.

- Mededelingen commissieleden inzake bestemmingsplannen:

Dhr. Valkering vraagt wanneer het bestemmingsplan MOB complex naar de commissie komt. Ook dhr. Zeiler vraagt om een toelichting op de procedure. De portefeuillehouder geeft aan dat de behandeling in de commissie niet eerder dan in het eerste kwartaal van 2017 zal zijn.

Agendapunt 4: Voorstel betreft het bestemmingsplan de Werf e.o. voor het perceel Westeinde 1 in Egmond aan Zee (van Speijk) correctief vast te stellen

Voorgenomen besluit

1. het bestemmingsplan De Werf e.o. (idn: NL.IMRO.0373.BPG08002dewerf-C001) en na verwerking van de uitspraak van Afdeling (zaaknummer 201506723/1/R1) partieel te herzien door ter plaatse van het perceel Westeinde 1 te Egmond aan Zee bijgaande verbeelding vast te stellen;
2. Het aldus herziene bestemmingsplan De Werf e.o. met idn NL.IMRO.0373.BP08002dewerf-C002 vast te stellen.

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 10 november 2016	☒ Hamerstuk	☐ Bespreekstuk
-------------------------------------	---	---------------------------------------

Opmerkingen¹

Eerste termijn

Mw. Groen-Bruschke (GroenLinks) is verrast over de uitspraak van de Raad van State. Het college had de raad vooraf kunnen polsen over de consequenties voor de besluitvorming. Zij vraagt naar de kosten van een nieuw zichtlijnenrapport, en of er een kans is dat het amendement het dan wel haalt. Dhr. Van der Leij reageert op de zichtlijnenrapportage en de beleving binnen het dorp. Dhr. Kraakman (GB) sluit zich aan bij GroenLinks. Dhr. Wals (D66) deelt de zorg van GroenLinks. Hij informeert naar het verweer dat gevoerd is. Dhr. Valkering vraagt om een extra motiëring van het oude besluit. Dhr. Karels (Kies Lokaal) wil het proces niet langer laten duren en vraagt naar proces bij indiening van een nieuw amendement. Dhr. Haarsma (VVD) is er geen voorstander van een nieuwe procedure te gaan voeren. Het is een lastige opgave met nieuwe argumenten te komen. Dhr. Zeiler (GB) wil een betere onderbouwing van het besluit of een nieuw amendement.

Er wordt 20 minuten geschorst.

Reactie portefeuillehouder

De portefeuillehouder merkt op dat het mogelijk is het bouwplan op maat te bestemmen., waarbij de kop 9 meter behoudt en de rest 12 meter hoog wordt. Behandelend ambtenaar Simon van Dam licht de wijze waarop maatwerk wordt toegepast toe. De eigenaar kan zich in dit voorstel vinden. Door maatwerk te verrichten is een gang naar de rechter niet nodig.

Tweede termijn

Dhr. Valkering wil weten of het klopt dat er geen bezwaren zijn ingediend tegen de verhoging. Dhr. Van der Leij (PvdA) wil dat er in de toekomst ook naar massa en beeldkwaliteit wordt gekeken bij bouwplannen. Dhr. Zwart ziet een rol voor de welstandcommissie bij de beoordeling van een gebouw in de omgeving.

Conclusie:

Naar aanleiding van de toelichting van de wethouder en de ambtelijke ondersteuning stemt de commissie in met het bestemmen van het bouwplan op maat.

De portefeuillehouder zegt toe het raadsbesluit in die zin aan te passen en met een gewijzigd raadsbesluit naar de raad te komen. Hij zal daarover contact opnemen met de griffie. Het stuk kan met de beoogde aanpassing als A-stuk door naar de raadsvergadering van 10 november 2016.

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt 5: Voorstel betreft in te stemmen met het splitsingsbeleid gemeente Bergen 2016

Voorgenomen besluit

in te stemmen met het 'Splitsingsbeleid gemeente Bergen 2016'

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.:	☐ Hamerstuk	☐ Bespreekstuk
--------------------	------------------------------------	---------------------------------------

Opmerkingen²

Agendapunt 5 wordt vanwege tijdgebrek doorgeschoven naar de volgende commissie bestemmingsplannen op 22 november 2016.

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 12 oktober 2016