gemeente BERGEN

Besluitenlijst **Deze vergadering kan bekeken en beluisterd worden via de website van de gemeenteraad: www.raadbergen-nh.nl**	**Commissie bestemmingsplannen 17 maart 2015**
Vastgesteld:	

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden:	Collegeleden:	Commissiegriffier:
Van der Leij (PvdA); Ooijevaar (CDA); Zeiler,(GB); Karels, Swart (KL); Smit (VVD); Groen-Bruschke, Ouëndag (GL); Wals (D66); Voorzitter: Kindt	Zeeman	Bosch-van Opzeeland

Agendapunt 2: Algemeen spreekrecht

Spreekrecht

Er heeft zich niemand gemeld voor het algemeen spreekrecht.

Agendapunt 3: Bestuurlijke onderwerpen

- Besluitenlijst van 10 februari 2015 ongewijzigd vastgesteld.

- Toezeggingenlijst bijgewerkt tot en met 3 maart 2015
  Toezeggingnr.: 14/06 nog niet afvoeren en toezeggingnr.: 15/03
  v.w.b. zonneweide wijkt kaartje uit nieuwsbrief af van kaartje uit BP dat is vastgesteld. Volgens BP landelijk gebied zuid is dit agrarisch gebied met landschapsbehoud, hoe kan dat via een omgevingsvergunning een andere bestemming krijgen? De portefeuillehouder gaat dit uitzoeken.

- Ingekomen stukken : Geen

- Mededelingen portefeuillehouder inzake bestemmingsplannen:

Wethouder Zeeman deelt mee dat het college over De Haaf en Altamira een besluit heeft genomen. De ontwikkelaar wil op De Haaf meer woningen realiseren (van 27 naar 42) en de afgesproken sociale opgave wordt Altamira, bouwlocatie in Schoorl, in plaats van kern Bergen. Om dit alles te realiseren is een versnelde procedure nodig omdat het contract dat Bot-bouw heeft afgesloten inhoudt dat binnen een jaar gebouwd dient te worden. De raad ontvangt zo snel mogelijk een notitie, waarbij de commissie graag scherp in beeld wil hebben waar het afwijkt van het beleid en wat bestemmingsplan technisch al geregeld is en wat niet. Het voorstel komt dan terug in de raad van 25 juni 2015. • Mededelingen commissieleden inzake bestemmingsplannen: Geen

Agendapunt 4: Voorstel betreft het vaststellen van het postzegelbestemmingsplan: Molenkrochtlaan 3 en 5 in Bergen

Commissieleden:	Collegeleden:	Commissiegriffier:
Van der Leij (PvdA); Ooijevaar (CDA); Zeiler, (GB); Karels, Swart (KL); Smit (VVD); Groen-Bruschke, Ouëndag (GL); Wals (D66); Voorzitter: Kindt	Zeeman	Bosch-van Opzeeland

Voorgenomen besluit

- Het bestemmingsplan Molenkrochtlaan 3 en 5 (bijlage 1) vast te stellen op basis van artikel 3.1 en artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening Wro

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 09-04-2015	☑ **Hamerstuk**	

Opmerkingen[1]

De commissie stemt in met het bestemmingsplan en de vraag over het huisnummer van het bestaande pand 5s (is het een huis uit 2 gedeelten en wordt dat 1 huis of is het een 2-onder 1 kap) wordt uitgezocht omdat hier geen misverstanden over dienen te ontstaan. Griffie: het antwoord over huisnummer 5 luidt: het totale perceel heeft nummer 5. Nummer 5 a was van de bedrijfswoning en 5 s van het kantoor.

[1] Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 18 maart 2015